2026年11月20日

各位

会 社 名 株式会社トライアイズ
代 表 者 代表取締役社長 岩尾 俊兵
（コード 4840 東証スタンダード）
問合せ先 経理・財務部長 上嶋 悦男
電 話 03（3221）0211

2026年12月期通期個別業績予想の修正に関するお知らせ

最近の業績動向を踏まえ、2026年12月期通期（2026年1月1日～2026年12月31日）の個別業績予想を下記のとおり修正しますのでお知らせいたします。

記

1．2026年12月期個別業績予想の修正（2026年1月1日～2026年12月31日）　　単位：百万円

	売上高	経常利益	当期純利益	1株当たり当期純利益
前回発表予想（A）	2,389	198	372	45円11銭
今回修正予想（B）	2,723	212	440	52円24銭
増減額（B－A）	334	14	67	－
増減率（％）	14.0	7.3	18.2	－
（参考）前期実績（2025年12月期）	1,028	152	△694	△88円94銭

2．修正の理由

本日開示の「販売用不動産の売却に関するお知らせ」で開示しているとおり、不動産投資事業における不動産の売上高が、予想値を上回る見込みとなりました。不動産投資事業の売上高増加に伴い、同事業の売上総利益及び営業利益も予想値を上回る見込みとなりました。

また、全社部門の販売費及び一般管理費が当初の予測を上回る見込みとなったことにより営業利益は若干減少することが見込まれる一方営業外費用については当初の予測を下回ることが見込まれる結果、経常利益は212百万円と予想値を上回る見込みとなりました。

特別損益については、2026年10月30日開示の「子会社株式の一部譲渡に伴う個別決算における特別利益の計上見込みに関するお知らせ」で開示しているとおり株式会社LIMNO株式の一部売却に伴う利益を計上予定であります。この結果、当期純利益は440百万円と予想値を上回る見込みです。

以上より、売上高、経常利益及び当期純利益いずれも予想値を超える見込みとなりましたので通期個別業績予想を修正するものであります。

なお、通期個別業績予想へ影響を与える状況・事象が発生し、これにより通期個別業績予想を修正する場合には速やかにお知らせいたします。

以上