2026年11月20日

各位

会　社　名　株式会社トライアイズ
代　表　者　代表取締役社長　岩尾　俊兵
（コード 4840 東証スタンダード）
問合せ先　経理・財務部長　上嶋　悦男
電　　話　03（3221）0211

販売用不動産の取得に関するお知らせ

当社は、本日付けの取締役会決議をもって、下記のとおり販売用不動産を取得することを決定いたしましたので、お知らせいたします。

記

１．物件の概要

所 在 地 ：神奈川県川崎市川崎区
種　類　：ホテル
構　造　：鉄骨鉄筋コンクリート造
床 面 積 ：1,774.87㎡

２．取得先及び取引の概要

取得先の概要につきましては、相手先から公表についての同意を得られておらず、公表した場合、相手先との取引条件の調整及び本件取引の円滑な遂行に重大な支障が生じるおそれがあることから、非開示とさせていただきます。

また、取得価額につきましては、本物件が将来の売却を目的とする販売用不動産であり、公表することで今後の売却交渉における価格形成及び取引条件に支障が生じ、当社及び株主の利益を損なう可能性があることから、非開示とさせていただきます。

３．取得の日程

（１）決定日　　2026年11月20日
（２）契約締結日　　2026年11月20日
（３）物件引渡日　　2026年11月20日

４．今後の見通し

当該取得が当社の2026年12月期連結業績に与える影響につきましては、現在精査中です。今後、開示すべき事項が生じた場合には、速やかにお知らせいたします。

以上