2026年11月20日

各　位

会社名　　株式会社アズ企画設計
代表者名　代表取締役社長執行役員　松本　俊人
（コード番号：3490　東証スタンダード市場）
問合せ先　取締役執行役員管理部長　小尾　誠
（TEL　03-6256-0840）

販売用不動産の取得に関するお知らせ

当社は、本日の取締役会決議において、下記のとおり、販売用不動産の取得を決定いたしましたので、お知らせいたします。

記

1．案件の概要

物件種類	所在地	構造
店舗	東京都渋谷区	鉄筋コンクリート造地上3階建

2．取得先の状況

取得先は国内法人ですが、開示の可否について、開示により取得先に与える影響を考慮して取得先に確認したところ、売買契約で守秘義務を設けることとなり、開示の同意を得られませんでした。そのため、取得先の概要及び取得金額については公表を差し控えさせていただきます。取得価格は当社の2026年2月期の純資産の30%以上の金額となる見込みです。

なお、当社と各取得先との間には、記載すべき資本関係・人的関係及び取引関係はありません。

3．取得の日程

2027年3月末予定

4．資金の借入について

上記販売用不動産の取得資金に充当するため、金融機関からの借入を行う予定です。借入金額は、当社の2026年2月期の純資産の額の30%相当額以上となる見込みですが、現時点では借入金額を含め未定であり、決定次第お知らせいたします。

5．今後の見通し

本件が当社の業績に与える影響につきましては、2028年2月期の業績予想に織り込んだ形で後日開示させていただきます。

以　上