2026年11月17日

各　位

会社名　株式会社マリオン
代表者名　代表取締役社長　　福田 敬司
（コード：3494　東証スタンダード、福証本則、名証メイン）
問合せ先　取締役経営企画部長　武藤 亮一
（TEL 03-3226-7841）

販売用不動産の売却に関するお知らせ

当社は、本日、下記のとおり販売用不動産の売買契約を締結いたしましたので、お知らせいたします。

記

１．販売用不動産の概要

（１）物件種類　　店舗・居宅
所在地　　東京都新宿区
構造　　鉄骨造陸屋根５階建

２．売却先および取引概要

売却先および売却価格等の詳細につきましては、本物件売却先との守秘義務契約に基づき公表を控えさせていただきます。本件不動産の売却価格は当社の2026年９月期における売上高10%以下かつ、売却利益は当社の2026年９月期における経常利益の30%以下となる見込みであります。

なお、当社と売却先との間には、記載すべき資本関係、人的関係および取引関係はございません。

売却先　：　国内法人
契約日　：　2026年11月17日
引渡日　：　2026年12月（予定）

３．今後の見通し

本件不動産の売却については、2026年11月12日開示いたしました決算短信の2027年９月期通期の業績予想に織り込み済みです。

以上