2026年11月12日

各　位

会 社 名　　ケイアイスター不動産株式会社
代表者名　　代 表 取 締 役 社 長　　塙　圭二
（コード：3465 プライム市場）
問合せ先　　取締役常務執行役員 CFO　阿部　和彦
（TEL. 0495－27－2525）

連結子会社の代表取締役の異動及び経営体制の変更に関するお知らせ

当社の連結子会社である株式会社建新において、下記のとおり本日2026年11月12日付で、代表取締役の異動を行いましたので、お知らせいたします。

１．異動の内容

氏名	新役職	現役職
荒牧 勝鷹	株式会社建新 代表取締役社長	ケイアイスター不動産株式会社 KIS戸建分譲事業部 法人第三営業部 部長
大口 隆弘	退任	株式会社建新 代表取締役社長

２．異動の理由

当社連結子会社である㈱建新において、東京国税局による税務調査を受けた際に不正な取引が発見され、その後、当社による追加調査を実施した結果、2022 年1月から2025 年11月にかけて㈱建新の元役員、元従業員が架空請求等の不正な取引を行っていたことが判明しました。本件不正な取引の金額は約７億円ですが、損害相当額の大部分は当連結会計年度中に回収される見込みです。元従業員は調査時点で退職しており、元役員は解任処分を行っております。また、不正な取引に関しては、前連結会計年度において必要な修正をすべて行っており、2027年３月期の業績予想に変更はありません。

今回の調査により発覚した不正事案を真摯に受け止め、再発防止に努めますとともに、ガバナンスの強化と社会的信頼の回復を確実に実行する事を目的として、新たな経営体制へ移行するものであります。

主な再発防止策

- 当該子会社の経営体制を刷新し、当社との連携を強化いたします。
- 当該子会社の業務プロセスを見直し、改善後の内部統制を整備・運用しております。
- 当社による定期モニタリングなど、グループ全体でのガバナンスを見直し、強化を図っております。
- グループ全体での情報基盤を強化し、リスクの早期発見および統制強化を図ってまいります。
- 役員・管理職への研修をさらに拡充し、不正を断じて容認しない企業風土の醸成を図ってまいります。

本件により、株主・投資家の皆様をはじめとする関係者の皆様に多大なるご心配とご迷惑をおかけすることを深くお詫び申し上げます。当社グループ全体で、再発防止策の徹底とガバナンス強化及び信頼回復に向けて取り組んでまいります。

以　上