PRESS RELEASE

報道関係者各位

2026 年 11 月 5 日

会 社 名　　日本情報クリエイト株式会社
住 所　　宮崎県都城市上町１３街区１８号
代表者名　　代表取締役 社長 渡邉 良
TEL ：0986-25-2212

日本情報クリエイト、「賃貸革命」と JBR「24 時間駆け付けサービス」の連携機能を提供開始へ

～新規契約・解約情報をボタン一つで連携。二重入力と解約漏れを軽減し、賃貸管理業務の効率化を支援～



不動産テックを推進する日本情報クリエイト株式会社（本社：宮崎県都城市、代表取締役社長：渡邉 良、証券コード：4054、以下「日本情報クリエイト」）は、当社が提供する賃貸管理ソフト「賃貸革命」と、ジャパンベストレスキューシステム株式会社（本社：名古屋市中区、代表取締役社長：若月 光博、以下「JBR」）が提供する「24 時間駆け付けサービス」との連携機能を、「賃貸革命 10」「賃貸革命 11」で順次提供開始する予定です。提供時期は決まり次第お知らせいたします。

本連携により、「賃貸革命」に登録した新規契約情報・解約情報を「JBR」へボタン一つで連携できるようになります。新規契約情報は登録と同時に、解約情報は月末確定分をまとめて「JBR」へ連携するため、契約・解約のたびに発生していた二重入力や、情報を取りまとめて共有する手間を削減します。送信結果は「賃貸革命」で一覧確認でき、登録・解約の漏れや送信失敗の早期発見にもつながります。

■「賃貸革命」×「JBR」連携の機能・特長

1.新規契約情報を、登録と同時に連携

「賃貸革命」へ新規契約を登録すると同時に情報連携。「JBR」へ改めて会員登録するための二重入力の手間を削減し、月次で取りまとめて送る手間や、共有までの遅れを減らします。

2.解約情報は、月末確定分を一括連携

解約情報は月末確定分をまとめて「JBR」へ連携。退去に伴う解約漏れを防ぎ、連絡の手間を減らします。

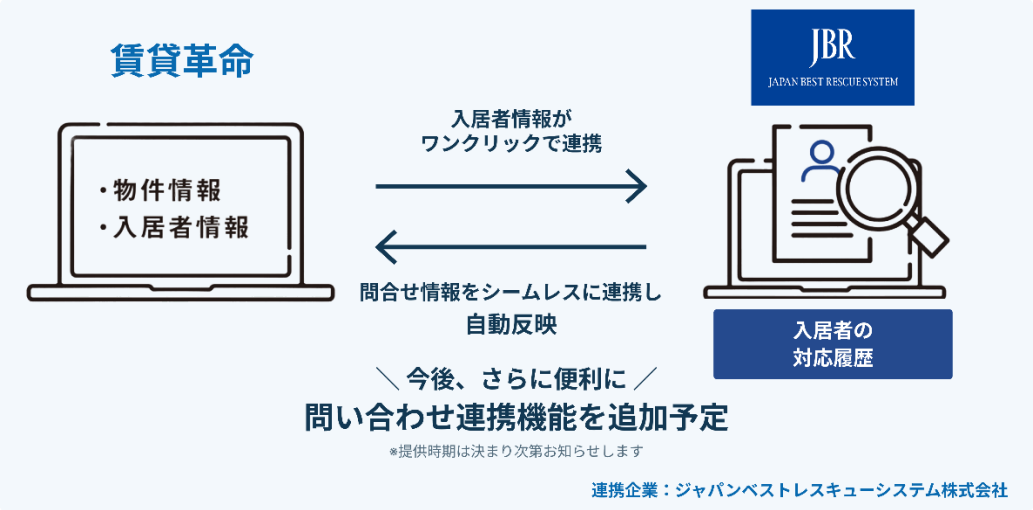
3.送信結果を一覧で確認、再送にも対応

送信の成功・失敗を契約ごとに記録し、「賃貸革命」で一覧確認できます。別々のデータを突き合わせる手間を減らし、漏れや送信失敗の早期発見につなげます。送信に失敗した場合の再送にも対応しています。

4.サービスの利用有無を、「賃貸革命」で一元管理

「24 時間駆け付けサービス」の利用有無を「賃貸革命」で管理。サービス加入中の入居者を把握しやすくなります。

■ 連携の仕組み



日本情報クリエイトは今後も、データ連携を軸に、賃貸管理業務の効率化・高度化を推進し、不動産 DX の加速を支援してまいります。

■「賃貸革命」とは

賃貸業務から管理業務まで一元管理できる、集客・管理に強い管理業務支援サービスです。入退去管理から家賃管理まで一元管理することで情報処理のミス・ロスを大幅に軽減することができます。「賃貸革命 11」は、日本情報クリエイトが提供する不動産管理業務支援ソフト「賃貸革命」シリーズの最新版です。2017 年リリースの「賃貸革命 10」からのバージョンアップであり、操作速度の改善や賃貸管理業務の自動化・効率化を実現する様々な機能強化を行いました。

これまで全国の不動産管理会社様にご利用いただいてきた「賃貸革命」の使いやすさを継承しつつ、現場の業務負担を減らすための最新機能を多数追加しております。

なお、「賃貸革命 10」からのデータ・帳票の引き継ぎにも対応しており、すでにご利用のお客様もスムーズに移行・運用開始いただけます。

■「24 時間駆け付けサービス」とは

「24 時間駆け付けサービス」は、JBR が不動産会社向けに提供する「安心入居サポート」のサービスです。鍵・水・ガラスのトラブルや在宅確認などのご依頼を 24 時間 365 日電話や WEB にて受け付け、休日・夜間を問わず、作業員の手配から現場での対応まで一貫して行い、入居者様の安心な暮らしを支えます。

サービス詳細：https://www.jbr.bz/

■ 日本情報クリエイトについて

日本情報クリエイトは、32 年以上にわたる不動産業界向けの IT ソリューション提供を通じて、不動産業界の課題解決を支援している企業です。これからも、業界の発展を支える IT 技術の提供を続けてまいります。

会社名：日本情報クリエイト株式会社｜東証グロース（証券コード：4054）
代表者：代表取締役社長 渡邉 良
設立：1994 年 8 月 1 日
資本金：734,288,200 円 （2026 年 5 月 31 日現在）
所在地：宮崎県都城市上町 13 街区 18 号
コーポレートサイト：https://www.n-create.co.jp/

■ ジャパンベストレスキューシステム株式会社について

ジャパンベストレスキューシステムは、「困っている人を助ける」を経営理念として掲げ、不動産市場を中心に、暮らしの困りごとを解決するサービスを提供しています。カギ・水まわり・ガラスなどの急なトラブルに対応する駆け付けサービスに加え、グループ会社が展開する住宅設備の延長保証サービスや、家財保険を中心とした保険サービスを通じて、日常のトラブルから万一の備えまで幅広くサポート。グループの総合力を生かし、入居者様の安心・快適な暮らしを幅広く支えています。

会社名：ジャパンベストレスキューシステム株式会社
代表者：代表取締役社長 若月 光博
創業：1997 年 2 月
資本金：100,000,000 円（2025 年 9 月 30 日現在）
所在地：名古屋市中区錦 1-10-20 アーバンネット伏見ビル 5F
URL：https://www.jbr.co.jp/

※尚、本件による当期の業績への影響については、既に公表している業績予想に織り込み済みです。