



2026年10月30日

各 位

東京都港区港南二丁目16番1号
大東建託株式会社
代表取締役 社長執行役員CEO 竹内 啓
(コード: 1878 東証プライム・名証プレミア)

業績予想および配当予想の修正に関するお知らせ

2026年4月30日に公表いたしました業績予想および配当予想を下記のとおり修正しましたので、お知らせいたします。

記

1 業績予想の修正について

(1) 2027年3月期の通期連結業績予想 (2026年4月1日～2027年3月31日)

	売上高	営業利益	経常利益	親会社株主に 帰属する 当期純利益	1株当たり 当期純利益
前回発表予想 (A)	百万円 2,050,000	百万円 142,000	百万円 140,000	百万円 108,000	円 銭 326.00
今回修正予想 (B)	2,080,000	150,000	148,000	109,000	329.00
増減額 (B - A)	30,000	8,000	8,000	1,000	-
増減率 (%)	1.5%	5.6%	5.7%	0.9%	-
(参考) 前期実績 (2026年3月期)	1,984,743	135,256	139,169	99,030	299.01

(注) 当社は2025年10月1日を効力発生日として、普通株式1株につき5株の割合で株式分割を行っています。前連結会計年度の期首に当該株式分割が行われたと仮定し、1株当たり当期純利益を算定しています。

(2) 連結業績予想の修正理由

主に、不動産賃貸事業において入居率が堅調に推移しているため。

(3) 2027年3月期の通期個別業績予想 (2026年4月1日～2027年3月31日)

	売上高	営業利益	経常利益	当期純利益	1株当たり 当期純利益
前回発表予想 (A)	百万円 573,000	百万円 -	百万円 80,000	百万円 84,000	円 銭 -
今回修正予想 (B)	553,000	-	80,000	84,000	-
増減額 (B-A)	△20,000	-	-	-	-
増減率 (%)	△3.5%	-	-	-	-
(参考) 前期実績 (2026年3月期)	577,799	18,713	94,711	86,665	-

(4) 個別業績予想の修正理由

主に、建設事業における上期の受注高が会社計画を下回ったことを受け、今期の完成工事高が減少するため。

2 配当予想の修正

(1) 2027年3月期の配当予想

	年間配当金		
	第2四半期末	期末	合計
前回発表予想	円 銭 81.00	円 銭 82.00	円 銭 163.00
今回修正予想	81.00	84.00	165.00
当期実績 (2027年3月期)	81.00	—	—
前期実績 (2026年3月期)	68.40	82.00	150.40

(2) 配当予想の修正理由

当社は、株主の皆さまへの利益還元を最重要経営課題として位置付けております。配当金につきましては、経営基盤の強化による安定配当を基本方針としつつ、連結業績に応じた利益還元分を含めた配当性向50%を目標としております。上記「1 業績予想の修正について」で記載のとおり、当期純利益が前回予想を上回る見込みとなったことを踏まえ、2027年3月期の期末配当予想につきましては、前回予想の1株当たり82円から2円増額し、1株当たり84円に修正します。

〔予想に関する留意事項〕

上記の予想につきましては、本資料の発表日現在において得られた入手可能な情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づき作成したものであり、実際の業績は今後様々な要因によって予想数値と異なる可能性があります。

以上

この件に関するお問い合わせ先
大東建託（株）経営企画部
塩見、山本
03(6718)9068