2026年10月30日

各　位

会　社　名　株式会社グッドコムアセット
代表者名　代表取締役社長　長嶋　義和
（コード：3475　東証プライム・福証）
問い合わせ先　執行役員経営企画部長　古内　諒
（ＴＥＬ：０３－５３３８－０１７０）

販売用不動産（東京都中野区丸山）の購入に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、下記のとおり販売用不動産の購入について決議いたしましたので、お知らせいたします。

記

１．販売用不動産の概要

所 在 地：東京都中野区丸山
物件内容：マンション
用地面積：406.25㎡（122.5坪）
総 戸 数：45戸
引 渡 日：2026年11月（予定）

２．購入先及び取引の概要

購入先との取り決めにより、購入先及び取引内容の詳細等につきましては、公表を差し控えさせていただきます。

なお、購入先は、過去に当社と取引がありますが、記載すべき資本関係及び人的関係はなく、属性についても問題はございません。

３．今後の見通し

本物件購入による現時点における収益につきましては、2027年10月期以降に計上となる見込みであり、当該連結業績に与える影響は軽微であります。

以上