2026年10月29日

各位

会社名　　コロンビア・ワークス株式会社
代表者名　代表取締役　中内　準
（コード番号：146A　東証スタンダード市場）
問合せ先　取締役　水山　直也
（TEL．03－6427－1562）

物件購入契約に関するお知らせ

コロンビア・ワークス株式会社（本社：渋谷区渋谷/代表取締役 中内準、以下「当社」）は、このたび新たに物件の購入契約を行いました事をお知らせいたします。

１．【購入契約物件の概要】

（１）物件種類　　自社開発用物件

（２）所在地　　東京都千代田区神田錦町１丁目

（３）売買契約締結日　　2026年10月29日

（４）決済・引渡予定日　2027年３月末（予定）

２．契約先及び取引概要

当該売買契約の守秘義務に基づき契約先詳細及び取引の詳細につきましては、公表を控えさせていただきます。なお、本取引は2025年12月期の純資産の30%以上に相当する額となります。また、相手先は法人であり、当社と相手先との間には、記載すべき資本関係、人的関係、取引関係はございません。

３．業績に与える影響

当該販売用不動産の購入契約による2026年12月期連結業績への影響については、購入契約にかかる支出が発生するものの、損益に与える影響は軽微であると判断しております。今後、開示すべき事項が生じた場合には速やかに開示いたします。

以上