2026年６月期　決算短信〔日本基準〕（連結）

2026年８月６日

上場会社名　株式会社アーバネットコーポレーション　上場取引所　東
コード番号　3242　ＵＲＬ　https://www.urbanet.jp/
代表者　（役職名）代表取締役社長　（氏名）田中　敦
問合せ先責任者　（役職名）専務取締役上席執行役員 管理本部長　（氏名）赤井　渡　ＴＥＬ　03-6550-9160

定時株主総会開催予定日　2026年９月25日　配当支払開始予定日　2026年９月28日
有価証券報告書提出予定日　2026年９月24日
決算補足説明資料作成の有無：有
決算説明会開催の有無　：有（機関投資家、アナリスト向け）

（百万円未満切捨て）

１．2026年６月期の連結業績（2025年７月１日～2026年６月30日）

（１）連結経営成績

（%表示は対前期増減率）

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する当期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
2026年６月期	39,394	16.1	4,147	19.1	3,135	12.5	2,129	15.1
2025年６月期	33,933	21.3	3,481	27.7	2,787	14.9	1,850	8.8

（注）包括利益　2026年６月期　2,129百万円（15.1%）　2025年６月期　1,850百万円（6.7%）

	１株当たり当期純利益	潜在株式調整後１株当たり当期純利益	自己資本当期純利益率	総資産経常利益率	売上高営業利益率
	円 銭	円 銭	%	%	%
2026年６月期	58.15	58.09	11.6	4.4	10.5
2025年６月期	56.26	56.22	11.4	5.1	10.3

（参考）持分法投資損益　2026年６月期　－百万円　2025年６月期　－百万円

（２）連結財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率	１株当たり純資産
	百万円	百万円	%	円 銭
2026年６月期	79,050	19,496	24.7	528.13
2025年６月期	62,322	17,347	27.8	495.85

（参考）自己資本　2026年６月期　19,496百万円　2025年６月期　17,347百万円

（３）連結キャッシュ・フローの状況

	営業活動によるキャッシュ・フロー	投資活動によるキャッシュ・フロー	財務活動によるキャッシュ・フロー	現金及び現金同等物期末残高
	百万円	百万円	百万円	百万円
2026年６月期	△9,690	△3,232	13,112	11,587
2025年６月期	△7,279	△2,601	12,770	11,398

２．配当の状況

	年間配当金					配当金総額（合計）	配当性向（連結）	純資産配当率（連結）
	第１四半期末	第２四半期末	第３四半期末	期末	合計			
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	百万円	%	%
2025年６月期	－	10.00	－	12.00	22.00	763	39.1	4.6
2026年６月期	－	11.00	－	13.00	24.00	901	41.3	4.7
2027年６月期（予想）	－	12.00	－	12.00	24.00		41.2	

３．2027年６月期の連結業績予想（2026年７月１日～2027年６月30日）

（%表示は対前期増減率）

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する当期純利益		１株当たり当期純利益
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円 銭
通期	43,500	10.4	4,200	1.3	3,150	0.5	2,150	1.0	58.24

※　注記事項

（１）期中における連結範囲の重要な変更：有

新規　1社　（社名）株式会社神楽坂ハイツ、除外　－社　（社名）

（注）詳細は、添付資料Ｐ．11「３．連結財務諸表及び主な注記（５）連結財務諸表に関する注記事項（連結の範囲又は持分法適用の範囲の変更に関する注記）」をご覧ください。

（２）会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

①　会計基準等の改正に伴う会計方針の変更：無
②　①以外の会計方針の変更　：無
③　会計上の見積りの変更　：無
④　修正再表示　：無

（３）発行済株式数（普通株式）

①　期末発行済株式数（自己株式を含む）	2026年６月期	37,574,100株	2025年６月期	35,574,100株
②　期末自己株式数	2026年６月期	659,049株	2025年６月期	588,649株
③　期中平均株式数	2026年６月期	36,624,676株	2025年６月期	32,891,447株

（注）期末自己株式数には、当社及び一部の連結子会社の取締役（社外取締役は除く。）並びに当社の従業員に対し、信託を用いた株式報酬制度の導入により採用した信託口が保有する当社株式を含めており、信託口が保有する当社株式を期中平均株式数の計算において控除する自己株式に含めております。

（参考）個別業績の概要

2026年６月期の個別業績（2025年７月１日～2026年６月30日）

（１）個別経営成績　（%表示は対前期増減率）

	売上高		営業利益		経常利益		当期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
2026年６月期	30,787	19.8	3,201	53.6	2,429	55.4	1,657	14.3
2025年６月期	25,698	△0.4	2,083	△25.1	1,563	△37.8	1,450	△18.5

	１株当たり当期純利益	潜在株式調整後１株当たり当期純利益
	円 銭	円 銭
2026年６月期	45.25	45.21
2025年６月期	44.09	44.06

（２）個別財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率	１株当たり純資産
	百万円	百万円	%	円 銭
2026年６月期	64,772	18,630	28.8	504.70
2025年６月期	52,156	16,954	32.5	484.62

（参考）自己資本　2026年６月期　18,630百万円　2025年６月期　16,954百万円

＜個別業績の前期実績値との差異理由＞

当社は当事業年度において、不動産事業が好調に推移したことから、売上高及び経常利益について、前事業年度の実績値と当事業年度の実績値との間に差異が生じております。

※　決算短信は公認会計士又は監査法人の監査の対象外です

※　業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

（将来に関する記述等についてのご注意）

本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社グループが現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。業績予想の前提となる条件及び業績予想のご利用にあたっての注意事項等については、添付資料Ｐ．４「１．経営成績等の概況（４）今後の見通し」に記載しております。

（決算補足説明資料及び決算説明会内容の入手方法）

決算補足説明資料は、TDnet及び当社ウェブサイトにて本決算短信と同時に開示しております。
なお、当社は、以下のとおり投資家向け説明会を開催する予定です。
この説明会の動画については、開催後速やかに当社ウェブサイトに掲載する予定です。
2026年８月６日（木）・・・・・機関投資家・アナリスト向け決算説明会