



2026年4月21日

各位

会社名 株式会社 グリーンズ
代表者名 代表取締役社長 村木 雄哉
(コード 6547 東証スタンダード・名証プレミア)
問合せ先 専務取締役 清水 謙二
(TEL. 059-351-5593)

出店計画に関するお知らせ (神奈川県平塚市)

当社は、2026年4月21日に以下のとおりホテル出店に関する定期建物賃貸借予約契約を締結いたしましたのでお知らせいたします。

1. 出店の理由

当社は、2025年2月13日発表の中期経営計画における基本方針に「需要をとらえた出店加速」を掲げ、ホテル事業の強化・拡大に取り組んでおります。今回お知らせする本出店は、その一環として神奈川県平塚市にホテル出店を行うものであります。

2. 出店するホテル物件の内容 (リースにより賃借する資産の内容)

資産の内容	所在地	建物概要	賃借開始日 (予定)
ホテル用 土地建物	神奈川県 平塚市	地上6階建て	2028年5月30日

※リース料総額については、守秘義務により開示を控えさせていただきますが、当社の前期連結純資産の30%相当額以上となる可能性があります。

3. 相手方の概要

(1) 名称	TMR 合同会社
(2) 代表者の役職・氏名	代表社員 赤津 欣弥

※当社と相手先の間には、本件を含む店舗賃貸借取引以外に記載すべき資本関係、人的関係、及び取引関係はなく、また当社の関連当事者には該当致しません。併せて、相手先が反社会的勢力ではないことを確認しております。

4. 今後の見通し

本件による当期業績に与える影響は軽微である見込みです。ただし、本件が業績に重大な影響を与えることが判明した場合には、速やかにお知らせいたします。

以上