



2026年2月27日

各 位

会 社 名 株式会社グローバル・リンク・マネジメント
代表者名 代表取締役社長 金 大 伸
(コード番号：3486 東証プライム市場)
問合わせ先 執行役員経営企画部長 竹内 文弥
(TEL. 03-6821-5766)

販売用不動産（信託受益権・ホテル）の仕入に関するお知らせー北海道札幌市

当社は本日、下記の不動産を信託財産とする信託受益権（以下「当該信託受益権」といいます。）について、仕入に関する売買契約を締結しましたのでお知らせいたします。

当該信託受益権の仕入価格については、仕入先との守秘義務により公表を控えますが、直前期である 2025 年 12 月期末の純資産の 30%未満です。

本件は、再生事業におけるホテルの取得に関する初めての契約となります。今後も 2025 年中期経営計画「GLM100」（以下、「GLM100」）の成長戦略に掲げるアセットタイプの拡充を行うことで、販売先投資家の皆様の幅広いニーズに対応し、グループ方針「GLM1000」および「GLM100」の達成を目指してまいります。

記

1. 物件概要

所在地：北海道札幌市中央区南六条西5丁目
用 途：ホテル
敷地面積：304.85 m²(公簿)
建物構造：鉄筋コンクリート造陸屋根地上10階建

2. 仕入先及び取引の概要

仕入先及び取引内容の詳細等については、仕入先との守秘義務により公表を控えます。なお、当社と仕入先との間には記載すべき資本関係、人的関係、取引関係はなく、属性についても問題はありません。

3. 仕入日程

2026年2月27日	売買契約締結
2026年4月	決済(予定)

4. 今後の見通し

当該信託受益権の期間損益への寄与は 2026 年 12 月期以降となる予定です。

以 上