

PRESS RELEASE

**オシエテとYMがインバウンド宿泊事業で協業開始
～運営サポート体制を強化し、ゲスト満足度の向上を実現～**

CRG ホールディングス株式会社（本社：東京都新宿区、代表取締役社長：小田 康浩、以下 CRG ホールディングス）の完全子会社であり、インバウンド向け宿泊施設運営（アパートメントホテル、民泊等）、インバウンド多言語対応サービス（観光案内、問い合わせ対応）、ビジネス通訳翻訳サービスを提供する株式会社オシエテ（所在地：東京都渋谷区代々木、代表取締役：米津 雅史、以下「オシエテ」）は、不動産投資事業を営む株式会社YM（本社：東京都目黒区、代表取締役：水谷 穰、以下「YM」）との業務提携により、東京・大田区エリアの「Chill Place 144 Nakarokugou（チルプレイス 仲六郷）」でアパートメントホテルの運営サポートを開始することをお知らせいたします。

■ 暮らすように泊まる、東京・雑色の一棟貸しステイ

本施設は、「暮らすように滞在する東京」をコンセプトにした、インバウンド旅行者向けの一棟貸し宿泊施設です。

京急本線「雑色駅」から徒歩5分という利便性の高い立地でありながら、観光地とは異なる「リアルな東京の日常」を体験できる住宅街に位置しています。羽田空港や品川方面へのアクセスにも優れており、旅の拠点として最適です。

客室内にはキッチンや洗濯機、Wi-Fiなど生活に必要な設備を完備。短期滞在はもちろん、1週間以上の中長期滞在、ファミリー・グループ旅行にも対応可能な広さと機能性を備えています。

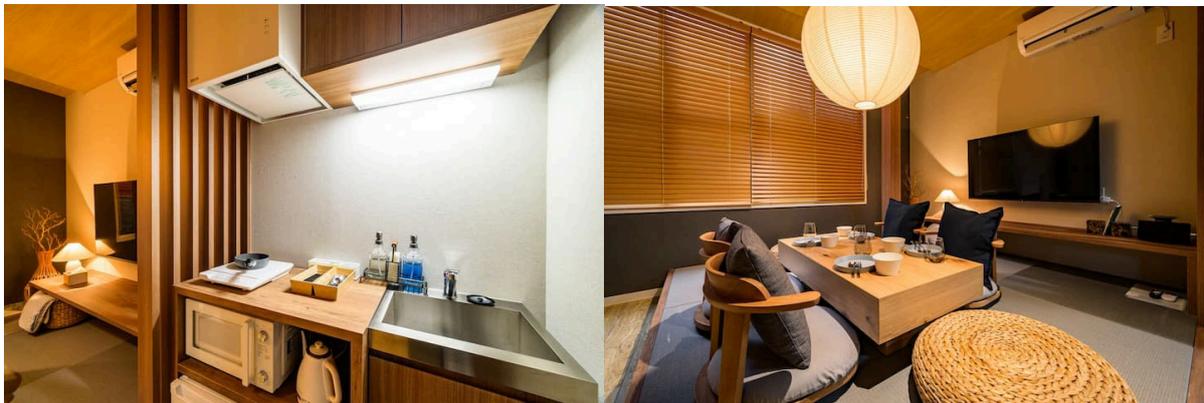


ホテルのような清潔さと安心感を保ちながら、住まいのような自由さと快適さを両立。観光の拠点としてだけでなく、「東京に住むように滞在する」新しい旅の体験を提供します。

大型スーツケースでも安心のゆとりある空間、複数人で食事を楽しめるダイニング、長期滞在に便利な生活設備を整備。旅の合間に洗濯をし、地元スーパーで食材を買い、キッチンで料理をする——そんな日常の延長にある滞在が、より深い東京体験へとつながります。

本施設は、単なる宿泊場所ではなく、「旅と暮らしの境界をなくす都市型アパートメントステイ」を実現します。

■施設紹介



■オシエテによるインバウンド特化型オペレーション

本施設の運営には、インバウンド対応に強みを持つオシエテが参画。多言語での問い合わせ対応、滞在中のサポート、清掃・品質管理までを一貫して支援することで、オーナー様の運営負担軽減とゲスト満足度の最大化を実現します。

近年、東京都内では観光需要およびワーケーション需要が増加しており、より柔軟で快適な滞在スタイルが求められています。オシエテでは、単なる宿泊提供に留まらず、快適性・利便性・地域体験価値を高める宿泊サービスの提供を通じて、ゲスト満足度の向上を目指しております。ま

た、Airbnb プラットフォームを活用することで、世界中の旅行者に向けた柔軟かつ魅力的な宿泊予約体験の提供が可能となりました。

■ 施設概要

施設名称： Chill Place 144 Nakarokugou (チルプレイス仲六郷)

所在地： 東京都大田区 (京急本線雑色駅 徒歩 5 分)

客室数： 戸建て一棟貸し

定員： 最大 6 名

設備： 高速 Wi-Fi、キッチン、洗濯設備、バス・トイレ完備

予約方法： Airbnb などの予約サイトから予約可能

https://www.airbnb.jp/rooms/1604765466274922614?guests=1&adults=1&s=67&unique_share_id=d7269010-4167-4b3d-8561-2ce929182a30

■ CRG グループについて

当社グループは、少子高齢化に伴う生産年齢人口の減少、それに伴う構造的な人手不足を解決するために、主力の人材派遣紹介事業における「ヒューマンリソース」の提供に加え、専門ノウハウを活用した「アウトソーシング」、AI/RPA といった「インフォメーションテクノロジー」、障がいをお持ちの方の就労移行支援やサテライトオフィス運営といった「障がい者雇用支援」、専門性の高い通訳・翻訳を提供する「オンライン通訳・翻訳」、近年のインバウンド需要の高まりを見据えた外国人観光客向け「宿泊管理事業」などの多種多様なサービスを提供しています。今後も、全てのステークホルダーの満足度向上のために邁進してまいります。

【CRG ホールディングス株式会社 概要】

商号 CRG ホールディングス株式会社
代表 代表取締役社長 小田 康浩
本社 東京都新宿区西新宿 2-1-1 新宿三井ビルディング 37 階
設立 2013 年 10 月
資本金 452 百万円 ※2025 年 9 月末時点
従業員数 36 名（アルバイト、契約社員含む） 2025 年 9 月末時点
事業内容 グループの経営方針策定、経営管理他
URL <https://www.crgh.co.jp/>

【株式会社オシエテ 概要】

商号 株式会社オシエテ
代表 代表取締役 米津 雅史
本社 東京都渋谷区代々木 1-25-5 BIZSMART 代々木 339
設立 2018 年 9 月
資本金 76 百万円 ※2025 年 9 月末時点
事業内容 インバウンド向け宿泊施設運営（アパートメントホテル、民泊等）、インバウンド多言語対応サービス（観光案内、問い合わせ対応）、ビジネス通訳翻訳サービス
URL <https://ociete.co.jp/>

【株式会社 YM 概要】

商号 株式会社 YM
代表 代表取締役 水谷 穰
本社 東京都目黒区
事業内容 不動産投資事業

【報道に関するお問い合わせ】**CRGホールディングス株式会社 広報担当****TEL:03-3345-2772 FAX:03-3345-2771**