



2025年12月24日

各 位

会社名 株式会社テーオーシー  
代表者名 代表取締役社長 大谷 卓男  
(コード: 8841、東証スタンダード市場)  
問合せ先 常務取締役事務管理部門担当  
石田 雅彦  
(TEL. 03-3494-2111)

### 親会社等の中間決算に関するお知らせ

当社の親会社等であります株式会社ニュー・オータニの2026年3月期中間決算が確定いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

#### 記

##### 1. 親会社等の概要

- (1) 親会社等の名称 株式会社ニュー・オータニ
- (2) 所在地 東京都千代田区紀尾井町4番1号
- (3) 代表者 代表取締役社長 清水 肇
- (4) 事業の内容 ホテル業
- (5) 資本金 3,462百万円
- (6) 当社との関係
  - ① 資本関係 議決権被所有割合 24.08% (2025年9月30日現在)
  - ② 人的関係 役員の兼任 2名
  - ③ 取引関係 記載すべき重要事項はありません

## 2. 大株主の状況

2025年9月30日現在

氏名又は名称	住所	所有株式数 (千株)	発行済株式(自己 株式を除く。)の 総数に対する所 有株式数の割合 (%)
大谷不動産株式会社	東京都千代田区紀尾井町4番1号	1,924	27.9
株式会社オータニコーポレーション	東京都千代田区紀尾井町4番1号	605	8.8
株式会社テーオーシー	東京都品川区西五反田7丁目22番17号	582	8.4
大成建設株式会社	東京都新宿区西新宿1丁目25番1号	363	5.3
大谷 和彦	東京都千代田区	311	4.5
株式会社三菱UFJ銀行	東京都千代田区丸の内1丁目4番5号	300	4.3
株式会社みずほ銀行	東京都千代田区大手町1丁目5番5号	270	3.9
株式会社三井住友銀行	東京都千代田区丸の内1丁目1番2号	165	2.4
日本製鉄株式会社	東京都千代田区丸の内2丁目6番1号	140	2.0
第一生命保険株式会社	東京都千代田区有楽町1丁目13番1号	120	1.7
日本生命保険相互会社	東京都千代田区丸の内1丁目6番6号	120	1.7
計	—	4,901	71.0

(注)上記、大株主の大谷和彦氏は2025年1月7日に逝去しましたが、2025年9月30日時点においては相続手続が未了のため、同日現在の株主名簿に基づき記載しております。

## 3. 役員の状況

2025年6月23日付「親会社等の決算に関するお知らせ」以降の役員の異動はありません。

## 1 【中間連結財務諸表等】

### (1) 【中間連結財務諸表】

#### ①【中間連結貸借対照表】

(単位：百万円)

	前連結会計年度 (令和7年3月31日)	当中間連結会計期間 (令和7年9月30日)
<b>資産の部</b>		
流動資産		
現金及び預金	12,839	12,223
売掛金	4,872	4,245
棚卸資産	1,161	1,212
その他	1,576	1,827
貸倒引当金	△0	△1
流動資産合計	20,448	19,507
固定資産		
有形固定資産		
建物（純額）	※1,※2 14,689	※1,※2 14,362
建物附属設備（純額）	※1,※2 14,258	※1,※2 14,285
土地	※2 117,959	※2 117,959
その他（純額）	※1,※2 3,387	※1,※2 3,610
有形固定資産合計	150,294	150,218
無形固定資産		
その他	269	385
無形固定資産合計	269	385
投資その他の資産		
投資有価証券	38,344	39,107
その他	※2 6,671	※2 6,668
貸倒引当金	△115	△114
投資その他の資産合計	44,901	45,661
固定資産合計	195,465	196,265
資産合計	215,913	215,773
<b>負債の部</b>		
流動負債		
買掛金	978	856
短期借入金	※2 1,820	※2 1,870
1年内返済予定の長期借入金	※2 6,064	※2 5,932
リース債務	139	144
未払法人税等	888	704
賞与引当金	1,303	1,329
その他	9,625	7,980
流動負債合計	20,819	18,818
固定負債		
長期借入金	※2 57,437	※2 54,905
リース債務	306	356
繰延税金負債	30,546	30,530
長期預り保証金	9,807	9,773
役員退職慰労引当金	425	319
退職給付に係る負債	3,401	3,477
資産除去債務	1,667	1,671
その他	452	371
固定負債合計	104,044	101,406
負債合計	124,864	120,225

(単位：百万円)

	前連結会計年度 (令和7年3月31日)	当中間連結会計期間 (令和7年9月30日)
<b>純資産の部</b>		
株主資本		
資本金	3,462	3,462
資本剰余金	27,309	27,309
利益剰余金	58,449	62,579
自己株式	△734	△734
<b>株主資本合計</b>	<b>88,486</b>	<b>92,616</b>
その他の包括利益累計額		
その他有価証券評価差額金	2,374	2,788
繰延ヘッジ損益	△0	△0
為替換算調整勘定	△42	△104
退職給付に係る調整累計額	△3	10
<b>その他の包括利益累計額合計</b>	<b>2,328</b>	<b>2,694</b>
非支配株主持分	234	236
<b>純資産合計</b>	<b>91,048</b>	<b>95,547</b>
<b>負債純資産合計</b>	<b>215,913</b>	<b>215,773</b>

②【中間連結損益計算書及び中間連結包括利益計算書】  
【中間連結損益計算書】

(単位：百万円)

	前中間連結会計期間 (自 令和6年4月1日 至 令和6年9月30日)	当中間連結会計期間 (自 令和7年4月1日 至 令和7年9月30日)
売上高	32,277	36,295
営業費用		
売上原価	7,716	8,727
販売費及び一般管理費	※ 22,186	※ 23,073
営業費用合計	29,902	31,800
営業利益	2,375	4,494
営業外収益		
受取利息	3	12
受取配当金	118	26
匿名組合配当金	743	712
持分法による投資利益	452	289
助成金収入	2	—
雑収入	179	110
営業外収益合計	1,500	1,150
営業外費用		
支払利息	391	530
支払手数料	42	32
雑損失	56	108
営業外費用合計	489	672
経常利益	3,385	4,973
特別利益		
投資有価証券売却益	36	—
投資有価証券清算益	20	—
固定資産売却益	—	1
特別利益合計	56	1
特別損失		
固定資産売却損	0	—
固定資産除却損	11	4
固定資産廃棄損	23	27
特別損失合計	35	32
税金等調整前中間純利益	3,405	4,941
法人税、住民税及び事業税	567	713
法人税等調整額	△104	△42
法人税等合計	462	670
中間純利益	2,943	4,270
非支配株主に帰属する中間純利益	2	2
親会社株主に帰属する中間純利益	2,940	4,268

## 【中間連結包括利益計算書】

(単位：百万円)

	前中間連結会計期間 (自 令和6年4月1日 至 令和6年9月30日)	当中間連結会計期間 (自 令和7年4月1日 至 令和7年9月30日)
中間純利益	2,943	4,270
その他の包括利益		
その他有価証券評価差額金	8	97
為替換算調整勘定	93	△62
退職給付に係る調整額	17	14
持分法適用会社に対する持分相当額	△90	317
その他の包括利益合計	29	366
中間包括利益 (内訳)	2,972	4,637
親会社株主に係る中間包括利益	2,969	4,634
非支配株主に係る中間包括利益	2	2

③【中間連結株主資本等変動計算書】

前中間連結会計期間（自 令和6年4月1日 至 令和6年9月30日）

(単位：百万円)

	株主資本				
	資本金	資本剰余金	利益剰余金	自己株式	株主資本合計
当期首残高	3,462	28,217	48,999	△692	79,986
当中間期変動額					
剩余金の配当			△138		△138
親会社株主に帰属する中間純利益			2,940		2,940
持分法適用会社に対する持分変動に伴う自己株式の増減				△3	△3
株主資本以外の項目の当中間期変動額（純額）					
当中間期変動額合計	—	—	2,802	△3	2,798
当中間期末残高	3,462	28,217	51,801	△696	82,785

	その他の包括利益累計額				非支配株主持分	純資産合計
	その他有価証券評価差額金	為替換算調整勘定	退職給付に係る調整累計額	その他の包括利益累計額合計		
当期首残高	1,973	△122	△106	1,744	60	81,792
当中間期変動額						
剩余金の配当						△138
親会社株主に帰属する中間純利益						2,940
持分法適用会社に対する持分変動に伴う自己株式の増減						△3
株主資本以外の項目の当中間期変動額（純額）	△81	93	17	29	2	32
当中間期変動額合計	△81	93	17	29	2	2,831
当中間期末残高	1,891	△28	△89	1,774	62	84,623

当中間連結会計期間（自 令和7年4月1日 至 令和7年9月30日）

(単位：百万円)

	株主資本				
	資本金	資本剰余金	利益剰余金	自己株式	株主資本合計
当期首残高	3,462	27,309	58,449	△734	88,486
当中間期変動額					
剩余金の配当			△138		△138
親会社株主に帰属する中間純利益			4,268		4,268
非支配株主との取引に係る親会社の持分変動		△0			△0
株主資本以外の項目の当中間期変動額（純額）					
当中間期変動額合計	—	△0	4,130	—	4,130
当中間期末残高	3,462	27,309	62,579	△734	92,616

	その他の包括利益累計額					非支配株主持分	純資産合計
	その他有価証券評価差額金	繰延ヘッジ損益	為替換算調整勘定	退職給付に係る調整累計額	その他の包括利益累計額合計		
当期首残高	2,374	△0	△42	△3	2,328	234	91,048
当中間期変動額							
剩余金の配当							△138
親会社株主に帰属する中間純利益							4,268
非支配株主との取引に係る親会社の持分変動							△0
株主資本以外の項目の当中間期変動額（純額）	413	△0	△62	14	366	2	368
当中間期変動額合計	413	△0	△62	14	366	2	4,499
当中間期末残高	2,788	△0	△104	10	2,694	236	95,547

④【中間連結キャッシュ・フロー計算書】

(単位：百万円)

	前中間連結会計期間 (自 令和6年4月1日 至 令和6年9月30日)	当中間連結会計期間 (自 令和7年4月1日 至 令和7年9月30日)
<b>営業活動によるキャッシュ・フロー</b>		
税金等調整前中間純利益	3,405	4,941
減価償却費	1,314	1,498
貸倒引当金の増減額（△は減少）	△3	△0
退職給付に係る負債の増減額（△は減少）	83	91
有形固定資産売却損益（△は益）	0	△1
有形固定資産除却損	11	4
持分法による投資損益（△は益）	△452	△289
受取利息及び受取配当金	△865	△750
支払利息	391	530
助成金収入	△2	—
投資有価証券売却損益（△は益）	△36	—
売上債権の増減額（△は増加）	879	626
棚卸資産の増減額（△は増加）	△116	△51
前払費用の増減額（△は増加）	△141	△154
仕入債務の増減額（△は減少）	△145	△121
未払金及び未払費用の増減額（△は減少）	△588	△1,468
未払消費税等の増減額（△は減少）	△994	236
預り金、前受金の増減額（△は減少）	150	△26
預り保証金の増減額（△は減少）	47	△33
その他	526	△219
小計	3,463	4,814
利息及び配当金の受取額	868	741
助成金の受取額	2	—
利息の支払額	△398	△524
法人税等の支払額	△1,065	△893
<b>営業活動によるキャッシュ・フロー</b>	<b>2,870</b>	<b>4,138</b>
<b>投資活動によるキャッシュ・フロー</b>		
有形固定資産の取得による支出	△2,552	△1,763
有形固定資産の売却による収入	0	20
投資有価証券の取得による支出	△4	△4
投資有価証券の売却による収入	84	—
定期預金の預入による支出	△10	△10
定期預金の払戻による収入	10	10
保険積立金の払戻による収入	55	18
差入保証金の差入による支出	△2	△5
貸付金の回収による収入	114	66
その他	△68	△190
<b>投資活動によるキャッシュ・フロー</b>	<b>△2,373</b>	<b>△1,858</b>
<b>財務活動によるキャッシュ・フロー</b>		
連結の範囲の変更を伴わない子会社株式の取得による支出	—	△0
ファイナンス・リース債務の返済による支出	△77	△83
短期借入れによる収入	10	60
短期借入金の返済による支出	△115	△10
長期借入れによる収入	5,368	400
長期借入金の返済による支出	△3,084	△3,064
配当金の支払額	△138	△138
<b>財務活動によるキャッシュ・フロー</b>	<b>1,963</b>	<b>△2,835</b>
現金及び現金同等物に係る換算差額	90	△59
現金及び現金同等物の増減額（△は減少）	2,550	△615
現金及び現金同等物の期首残高	10,998	12,824
現金及び現金同等物の中間期末残高	※ 13,548	※ 12,208

## 2 【中間財務諸表等】

### (1) 【中間財務諸表】

#### ①【中間貸借対照表】

(単位：百万円)

	前事業年度 (令和7年3月31日)	当中間会計期間 (令和7年9月30日)
<b>資産の部</b>		
流動資産		
現金及び預金	5,304	4,517
売掛金	3,476	3,167
棚卸資産	811	859
その他	1,174	1,332
貸倒引当金	△0	△0
流動資産合計	<u>10,766</u>	<u>9,876</u>
固定資産		
有形固定資産		
建物（純額）	※1 12,600	※1 12,369
建物附属設備（純額）	※1 14,325	※1 14,304
工具、器具及び備品（純額）	1,828	2,152
土地	※1 112,318	※1 112,318
その他（純額）	※1 952	※1 840
有形固定資産合計	<u>142,026</u>	<u>141,984</u>
無形固定資産	243	360
投資その他の資産		
投資有価証券	1,844	2,108
関係会社株式	19,997	19,998
長期貸付金	2,242	2,229
差入保証金	※1 4,570	※1 4,569
その他	440	512
貸倒引当金	△1,856	△1,842
投資その他の資産合計	<u>27,239</u>	<u>27,575</u>
固定資産合計	<u>169,508</u>	<u>169,920</u>
<b>資産合計</b>	<b>180,275</b>	<b>179,797</b>

(単位：百万円)

	前事業年度 (令和7年3月31日)	当中間会計期間 (令和7年9月30日)
<b>負債の部</b>		
<b>流動負債</b>		
買掛金	580	527
短期借入金	※1 1,550	※1 1,550
1年内返済予定の長期借入金	※1 5,271	※1 5,139
リース債務	95	102
未払費用	3,239	2,964
未払法人税等	503	578
賞与引当金	1,061	1,074
その他	4,507	3,429
<b>流動負債合計</b>	<b>16,809</b>	<b>15,366</b>
<b>固定負債</b>		
長期借入金	※1 54,689	※1 52,189
リース債務	201	236
長期未払金	75	39
繰延税金負債	30,499	30,501
長期預り保証金	9,706	9,682
退職給付引当金	2,097	2,208
役員退職慰労引当金	286	196
資産除去債務	1,537	1,541
その他	330	290
<b>固定負債合計</b>	<b>99,423</b>	<b>96,888</b>
<b>負債合計</b>	<b>116,232</b>	<b>112,255</b>
<b>純資産の部</b>		
<b>株主資本</b>		
<b>資本金</b>	<b>3,462</b>	<b>3,462</b>
<b>資本剰余金</b>		
その他資本剰余金	12,053	12,053
<b>資本剰余金合計</b>	<b>12,053</b>	<b>12,053</b>
<b>利益剰余金</b>		
<b>利益準備金</b>	<b>863</b>	<b>865</b>
その他利益剰余金		
別途積立金	21,000	21,000
繰越利益剰余金	26,357	29,758
<b>利益剰余金合計</b>	<b>48,220</b>	<b>51,623</b>
<b>自己株式</b>	<b>△12</b>	<b>△12</b>
<b>株主資本合計</b>	<b>63,724</b>	<b>67,127</b>
<b>評価・換算差額等</b>		
その他有価証券評価差額金	318	414
<b>評価・換算差額等合計</b>	<b>318</b>	<b>414</b>
<b>純資産合計</b>	<b>64,042</b>	<b>67,542</b>
<b>負債純資産合計</b>	<b>180,275</b>	<b>179,797</b>

②【中間損益計算書】

(単位：百万円)

	前中間会計期間 (自 令和6年4月1日 至 令和6年9月30日)	当中間会計期間 (自 令和7年4月1日 至 令和7年9月30日)
売上高	23,775	27,110
営業費用	22,074	23,381
営業利益	1,700	3,728
営業外収益	※1 1,141	※1 1,007
営業外費用	※2 448	※2 619
経常利益	2,394	4,116
特別利益	※3 56	—
特別損失	※4 33	※4 28
税引前中間純利益	2,416	4,088
法人税、住民税及び事業税	384	589
法人税等調整額	△104	△42
法人税等合計	280	546
中間純利益	2,136	3,541

③【中間株主資本等変動計算書】

前中間会計期間（自 令和6年4月1日 至 令和6年9月30日）

(単位：百万円)

資本金	株主資本						
	資本剰余金		利益剰余金				
	その他資本 剰余金	資本剰余 金合計	利益準備金	その他利益剰余金		利益剰余 金合計	
当期首残高	3,462	12,962	12,962	863	21,000	20,223	42,086
当中間期変動額							
剩余金の配当						△138	△138
中間純利益						2,136	2,136
株主資本以外の項目の 当中間期変動額（純 額）							
当中間期変動額合計	-	-	-	-	-	1,998	1,998
当中間期末残高	3,462	12,962	12,962	863	21,000	22,221	44,084

	株主資本		評価・換算差額等		純資産合計
	自己株式	株主資本 合計	その他有 価証券評 価差額金	評価・換算 差額等合計	
当期首残高	△12	58,498	244	244	58,742
当中間期変動額					
剩余金の配当		△138			△138
中間純利益		2,136			2,136
株主資本以外の項目の 当中間期変動額（純 額）			△22	△22	△22
当中間期変動額合計	-	1,998	△22	△22	1,975
当中間期末残高	△12	60,497	221	221	60,718

当中間会計期間（自 令和7年4月1日 至 令和7年9月30日）

(単位：百万円)

資本金	株主資本							
	資本剰余金		利益剰余金					
	その他資本 剰余金	資本剰余 金合計	利益準備金	その他利益剰余金		別途積立金	繰越利益 剰余金	利益剰余 金合計
当期首残高	3,462	12,053		12,053	863	21,000	26,357	48,220
当中間期変動額								
剰余金の配当						△138	△138	
利益準備金の積立					2	△2	—	
中間純利益						3,541	3,541	
株主資本以外の項目の 当中間期変動額（純 額）								
当中間期変動額合計	—	—	—	—	2	—	3,400	3,403
当中間期末残高	3,462	12,053	12,053	865	21,000	29,758	51,623	

	株主資本		評価・換算差額等		純資産合計
	自己株式	株主資本 合計	その他有 価証券評 価差額金	評価・換算 差額等合計	
当期首残高	△12	63,724	318	318	64,042
当中間期変動額					
剰余金の配当		△138			△138
利益準備金の積立		—			—
中間純利益		3,541			3,541
株主資本以外の項目の 当中間期変動額（純 額）			96	96	96
当中間期変動額合計	—	3,403	96	96	3,499
当中間期末残高	△12	67,127	414	414	67,542