

お知らせ

発行日：2025年12月18日
株式会社LAホールディングス
東証グロース・名証プレミア・福証本則・札証本則
証券コード：2986
問合わせ先 取締役 栗原 一成
電話番号 (03)5405-7350 (代表)

子会社による販売用不動産の一部持分売却に関するお知らせ

当社子会社である株式会社ラ・アトレ（以下、「ラ・アトレ」という）は、販売用不動産の持分の一部売却に係る不動産売買契約の締結、決済および引渡しを完了いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 物件の概要

所在地	種類	土地面積（㎡）	延床面積（㎡）
東京都中央区	土地・建物	267.50	2,177.88

ラ・アトレは、本物件の持分の70%を売却いたしますが、上記面積は物件全体の数値を記載しております。なお、ラ・アトレも本物件の持分の30%を引き続き保有し、売却先と共同して開発を進める予定です。

2. 売却先の概要および売却価格

売却先および売却価格につきましては、当該不動産売買契約における売却先との守秘義務により、詳細については公表を差し控えさせていただきますが、売却価格は当社の直前連結会計年度における連結売上高の10%未満であり、かつ、売却益は直前連結会計年度における連結経常利益および親会社株主に帰属する当期純利益の30%未満であります。

なお、売却先と当社との間には、資本関係及び人的関係として特記すべき事項はありません。

3. 今後の見通し

本件は、当連結会計年度の業績予想に織り込んでおりますが、今後、開示すべき事項が生じた場合には速やかに公表いたします。

以上