



2025 年 12 月 19 日

各 位

会 社 名 株式会社東京機械製作所  
代表者名 代表取締役社長 都並 清史  
(コード番号：6335 東証スタンダード)  
問合せ先 管理本部副本部長 内藤 寛史  
(TEL 03-3451-8591)

## 固定資産の譲渡に関するお知らせ

当社は、2025 年 12 月 19 日開催の取締役会において、下記のとおり、当社が所有する固定資産を譲渡することを決議いたしましたのでお知らせいたします。

### 記

#### 1. 譲渡の理由

保有資産の有効活用を図るため、以下の固定資産を譲渡するものです。

#### 2. 譲渡資産の概要

資産の内容及び所在地	譲渡価額	帳簿価額	現況
土地 36,736.36 m <sup>2</sup> 建物 37.02 m <sup>2</sup> 千葉県木更津市かずさ鎌足一丁目 5 番	399 百万円	286 百万円	駐車場

#### 3. 譲渡先の概要

名称	株式会社京和
所在地	千葉県浦安市港 75-2
代表者の役職・氏名	代表取締役 大須賀 勝
事業内容	建設業、総合建設業、土木・建築工事業
資本金	30 百万円
設立年月日	1989 年 1 月 5 日

※ 当該譲渡先と当社との間には、特筆すべき資本関係、人的関係、取引関係はございません。また、当社の関連当事者には該当いたしません。

#### 4. 譲渡の日程

(1) 契約締結日 (予定)	2026 年 1 月 27 日
(2) 物件引渡期日 (予定)	2026 年 6 月 30 日

## 5. 今後の見通し

当該固定資産の譲渡により、物件引渡しが行われる 2027 年 3 月期（来年度）において、特別利益を見込んでおりますが、本件につきましては、2027 年 3 月期通期連結業績予想に織り込む予定であり、現在精査中であります。

以 上