



2025年12月16日

各 位

会 社 名	株式会社ファンドクリエーショングループ
代表者名	代表取締役社長 田島 克洋
(コード番号	3266)
問 合 せ 先	取締役経営企画部長 吉田 隆
(T E L .	03-5212-5212)

当社グループの当期（2025年11月期）11月度月末ファンド運用資産残高のお知らせ

当期（2025年11月期）11月度の当社グループの月末ファンド運用資産残高につき、下記の通りお知らせいたします。

記

	2025年8月度（百万円）	2025年11月度（百万円）
不動産ファンド（注）1.	8,130	8,350
太陽光発電ファンド	5,840	5,840
証券・事業型ファンド（注）2.	8,933	9,183
合 計	22,903	23,373

(注) 1. ファンドクリエーショングループが理事長を務める任意組合型不動産ファンドの資産を運用資産残高に含めております。また、ファンドクリエーションの不動産クラウドファンディング事業「FC FUNDING」の資産を運用資産残高に含めております。

(注) 2. ファンドクリエーショングループが業務執行組合員である任意組合型ベンチャー企業投資ファンドの資産を運用資産残高に含めております。

【2025年11月末 ファンド運用資産残高の概要】

2025年11月末の当社グループ全体のファンド運用資産残高は、FC車両ファンドの運用資産残高の増加などにより、2025年8月末比で約2.1%の増加となりました。

■不動産ファンドの運用資産残高

単位：百万円	2024年11月期 (自 2023年12月1日 至 2024年11月30日)				2025年11月期 (自 2024年12月1日 至 2025年11月30日)			
	2月	5月	8月	11月	2月	5月	8月	11月
レジット (注) 1.	6,921	7,066	6,821	7,243	6,938	6,850	6,780	6,975
フォレシティ門前仲町任意組合 (注) 2.	700	700	700	700	700	700	700	700
フォレシティ肥後橋任意組合 (注) 3	650	650	650	650	650	650	650	650
FC FUNDING (不動産クラウドファンディング) (注) 4.	68	52	52	108	56	56	0	25
不動産ファンド合計	8,340	8,468	8,223	8,702	8,345	8,257	8,130	8,350

(注) 1. FC ファンドレジット不動産証券投資信託（「レジット」）は2003年11月に運用を開始しました。2010年11月度より「レジット」クラスC受益証券、2011年11月度より「レジット」ブラジルレアルクラス受益証券及び豪ドルクラス受益証券の運用資産残高を含めています。

(注) 2. フォレシティ門前仲町任意組合は2015年4月に設定されました。

(注) 3. フォレシティ肥後橋任意組合は2015年10月に設定されました。

(注) 4. FC FUNDINGは2023年4月に1号ファンドの運用を開始し、2024年11月末までに5号ファンドまで設定。2025年8月末までに1号ファンドから5号ファンドまで、すべての償還が完了いたしました。また、2025年12月に6号ファンドの運用を開始しました。

■太陽光発電ファンドの運用資産残高

	2024年11月期 (自 2023年12月1日 至 2024年11月30日)				2025年11月期 (自 2024年12月1日 至 2025年11月30日)			
	2月	5月	8月	11月	2月	5月	8月	11月
福岡川崎ソーラー (注) 1.	610	610	610	610	610	610	610	610
福岡田川ソーラー (注) 2.	510	510	510	510	510	510	510	510
三重芸濃ソーラー (注) 3.	440	440	440	440	440	440	440	440
栃木益子ソーラー (注) 4.	670	670	670	670	670	670	670	670
熊本明徳ソーラー (注) 5.	600	600	600	600	600	600	600	600
福岡豊前ソーラー (注) 6.	520	520	520	520	520	520	520	520
福島二本松ソーラー (注) 7.	970	970	970	970	970	970	970	970
和歌山新宮ソーラー (注) 8.	920	920	920	920	920	920	920	920
那須烏山ソーラー (注) 9.	600	600	600	600	600	600	600	600
太陽光発電ファンド 合計	5,840	5,840	5,840	5,840	5,840	5,840	5,840	5,840

- (注) 1. 福岡川崎ソーラーファンド 福岡川崎ソーラー事業匿名組合（「福岡川崎ソーラー」）は2014年3月に設定されました。
 2. 福岡田川ソーラーファンド 福岡田川ソーラー事業匿名組合（「福岡田川ソーラー」）は2014年9月に設定されました。
 3. 三重芸濃ソーラーファンド 三重芸濃ソーラー事業匿名組合（「三重芸濃ソーラー」）は2015年2月に設定されました。
 4. 栃木益子ソーラーファンド 栃木益子ソーラー事業匿名組合（「栃木益子ソーラー」）は2015年2月に設定されました。
 5. 熊本明徳ソーラーファンド 熊本明徳ソーラー事業匿名組合（「熊本明徳ソーラー」）は2015年2月に設定されました。
 6. 福岡豊前ソーラーファンド 福岡豊前ソーラー事業匿名組合（「福岡豊前ソーラー」）は2015年12月に設定されました。
 7. 福島二本松ソーラーファンド 福島二本松ソーラー事業匿名組合（「福島二本松ソーラー」）は2016年3月に設定されました。
 8. 和歌山新宮ソーラーファンド 和歌山新宮ソーラー事業匿名組合（「和歌山新宮ソーラー」）は2016年3月に設定されました。
 9. 栃木那須烏山ソーラーファンド 栃木那須烏山ソーラー事業匿名組合（「栃木那須烏山ソーラー」）は2017年3月に設定されました。

■証券・事業型ファンドの運用資産残高

	2024年11月期 (自 2023年12月1日 至 2024年11月30日)				2025年11月期 (自 2024年12月1日 至 2025年11月30日)			
	2月	5月	8月	11月	2月	5月	8月	11月
証券ファンド								
ベトナム (注) 1	4,030	4,176	3,958	3,879	3,743	3,399	4,095	4,020
ベンチャー企業投資ファンド (注) 2	430	430	430	430	430	430	430	430
証券ファンド 合計	4,460	4,606	4,388	4,309	4,173	3,829	4,525	4,450
事業型ファンド								
民泊等宿泊事業ファンド1号 (注) 3	180	180	180	180	180	180	180	180
FC事業ファンド1号 (注) 4	270	270	270	270	270	270	270	270
FC車両ファンド (注) 5	2,172	2,552	2,652	3,147	3,217	3,717	3,957	4,282
事業型ファンド 合計	2,622	3,002	3,102	3,597	3,667	4,167	4,407	4,732
証券・事業型ファンド合計	7,082	7,608	7,491	7,906	7,840	7,997	8,933	9,183

- (注) 1. FC グローバル ベトナムファンド(「ベトナム」)(旧名称 フェイムーアイザワ トラスト ベトナムファンド)は2006年9月に運用を開始しました。なお、運用資産が米ドル建てで算出されており、上記の円建て表示は、月末の為替レート(TTM)を使用しています。
 2. FCベンチャー企業投資任意組合は1号ファンド、2号ファンドが2022年8月に、3号ファンドが2022年9月に、5号ファンドが2022年12月に、6号ファンドが2023年7月に運用を開始しました。
 3. 民泊等宿泊事業ファンド1号は、2018年6月に設定され2018年12月に追加募集がなされました。
 4. FC事業ファンド1号は、2020年11月に設定され2021年3月に募集が完了いたしました。
 5. FC車両ファンドは1号ファンドが2022年9月に、2号ファンドが2022年12月に、3号ファンドが2023年3月に、4号ファンドが2023年5月に、5号ファンドが2023年8月に、6号ファンドが2023年11月に、L-1号ファンドが2024年3月に、7号ファンドが2024年5月に、8号ファンドが2024年8月に、9号ファンドが2024年11月に、10号ファンドが2025年2月に、11号ファンドが2025年4月に、12号ファンドが2025年7月に、13号ファンドが2025年10月に設定されました。

2024年2月	2024年5月	2024年8月	2024年11月
150.67円	156.74円	144.80円	150.74円
2025年2月	2025年5月	2025年8月	2025年11月
149.67円	143.87円	146.92円	156.63円

以上