

2026年1月期  
第3四半期  
決算説明資料

2025年12月15日  
株式会社ストレージ王  
(東証グロース：2997)

ストレージ<sup>王</sup>



by ストレージ王

# 1 2026年1月期3Q決算の概要

2 2026年1月期3Q決算 各事業の状況

3 2026年1月期の見通し



詳細については2025年12月15日の開示をご確認ください

(現行)

| 保有株式数             | 継続保有期間1年未満                     | 継続保有期間1年以上                     |
|-------------------|--------------------------------|--------------------------------|
| 100株以上<br>～499株以下 | QUOカード3,000円分<br>TR割引券2,000円相当 | QUOカード4,000円分<br>TR割引券3,000円相当 |
| 500株以上            | QUOカード5,000円分<br>TR割引券4,000円相当 | QUOカード6,000円分<br>TR割引券5,000円相当 |

(注) 継続保有期間1年以上とは、株主名簿基準日(1月31日および7月31日)の当社株主名簿に、同一株主番号で連続して3回以上記載または記録されていることをいいます。

(変更後)

| 保有株式数             | 継続保有期間1年未満                       | 継続保有期間1年以上                       |
|-------------------|----------------------------------|----------------------------------|
| 100株以上<br>～499株以下 | デジタルギフト®3,000円分<br>TR割引券2,000円相当 | デジタルギフト®4,000円分<br>TR割引券3,000円相当 |
| 500株以上            | デジタルギフト®5,000円分<br>TR割引券4,000円相当 | デジタルギフト®6,000円分<br>TR割引券5,000円相当 |




(注) 継続保有期間1年以上とは、株主名簿基準日(1月31日および7月31日)の当社株主名簿に、同一株主番号で連続して3回以上記載または記録されていることをいいます。

# 2026年1月期3Q決算の概要\_\_P L

| (百万円) | 2026年1月期<br>3Q | 2025年1月期<br>3Q | 前年同期比   |
|-------|----------------|----------------|---------|
| 売上高   | 1,632          | 801            | 103.68% |
| 営業利益  | △188           | △180           | △4.29%  |
| 経常利益  | △197           | △179           | △9.85%  |
| 当期純利益 | △126           | △169           | 25.27%  |

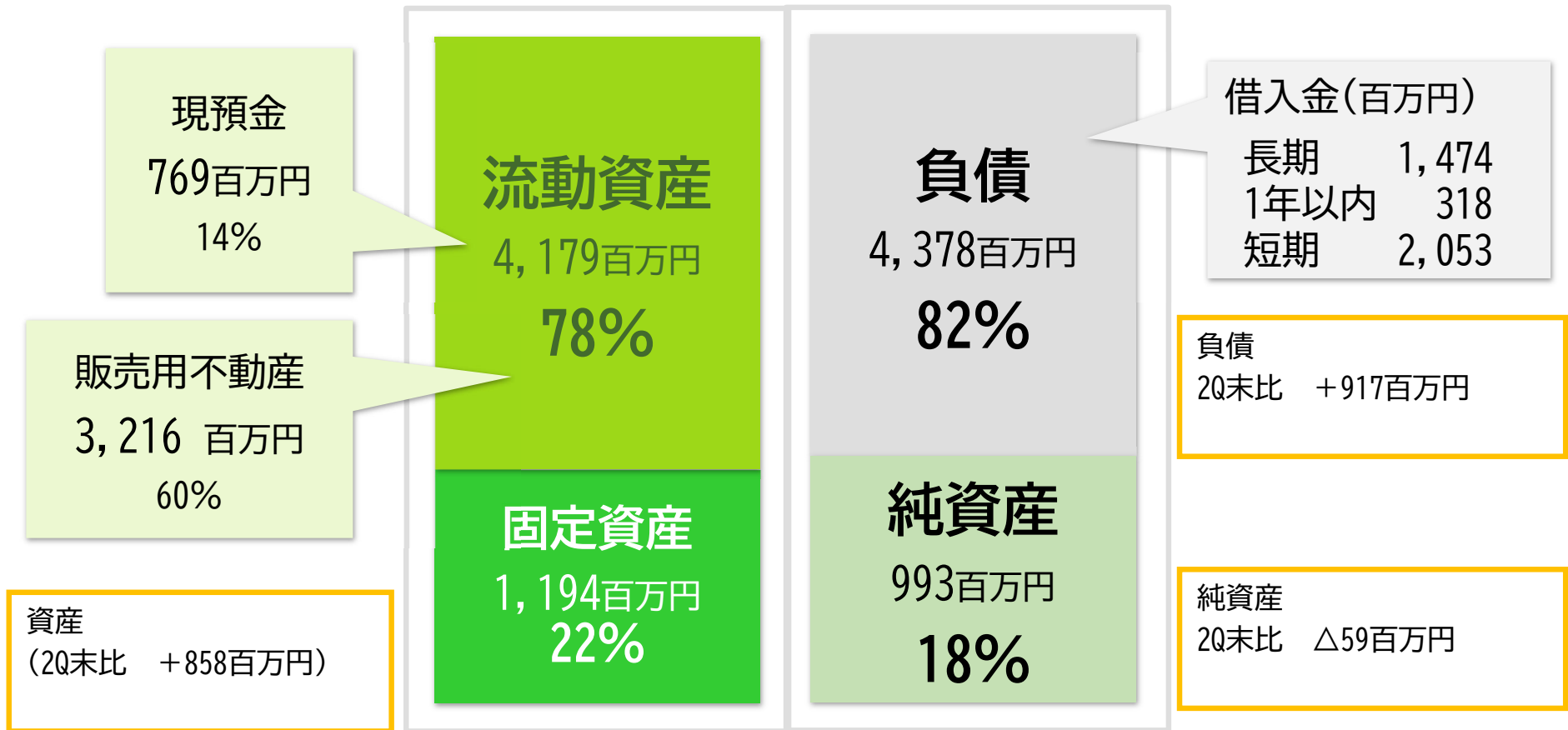
👑 現時点で、通期の業績見込みに変更はありません

# 2026年1月期3Q決算の概要 セグメント損益

| 売上高   |      | 前年同期比増減 |     |     |             |
|---|------|---------|-----|-----|-------------|
|  | 運営管理 | 805     | 百万円 | 150 | 百万円 23.0 %  |
|  | 開発分譲 | 462     | 百万円 | 360 | 百万円 351.1 % |
|  | その他  | 364     | 百万円 | 320 | 百万円 730.5 % |

| 営業利益  |      | 前年同期比増減 |     |    |             |
|---|------|---------|-----|----|-------------|
|  | 運営管理 | △28     | 百万円 | △8 | 百万円 △35.9 % |
|  | 開発分譲 | △8      | 百万円 | △1 | 百万円 △9.6 %  |
|  | その他  | 24      | 百万円 | 12 | 百万円 99.4 %  |

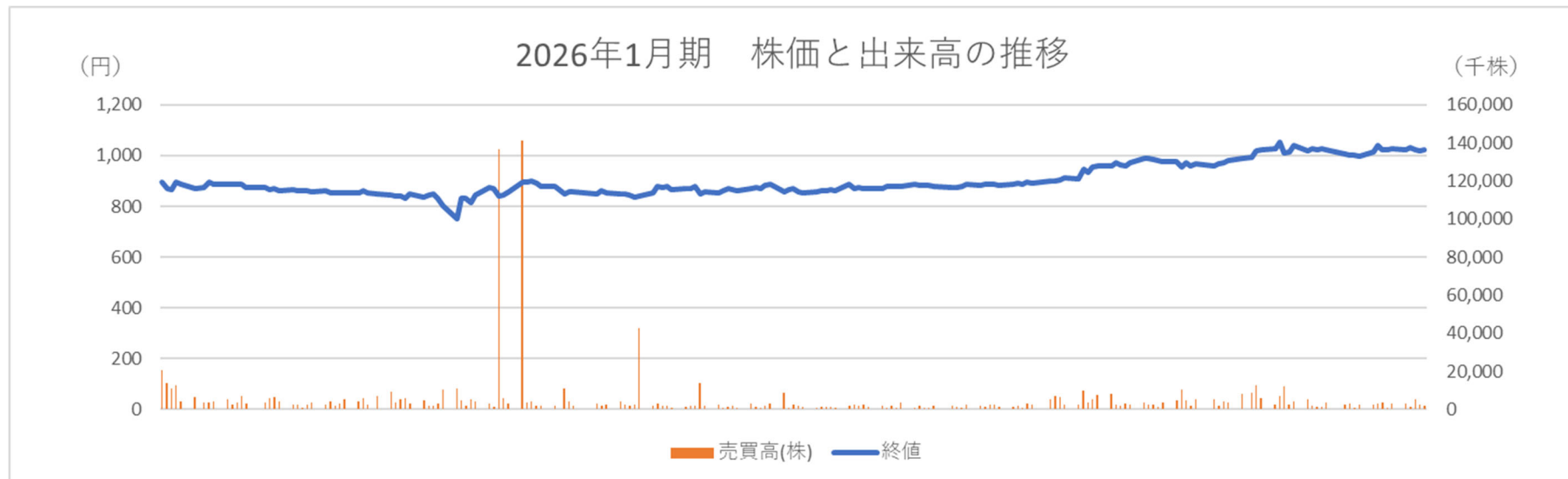
# 2026年1月期3Q決算の概要\_\_B S



総資産/負債資本合計 5,372百万円

# 2026年1月期3Q決算の概要 株式の状況

|        | 前期末        | 当期3Q末      | 前期比  |
|--------|------------|------------|------|
| 時価総額   | 1,718百万円   | 1,894 百万円  | 110% |
| 発行済株式数 | 1,847,500株 | 1,853,500株 | 100% |
| PBR（倍） | 1.68       | 1.91       | 103% |
| 株価（円）  | 930        | 1,022      | 110% |



1 2026年1月期3Q決算の概要

## 2 2026年1月期3Q決算 各事業の状況

3 2026年1月期の見通し





| 案件名     | 所在地     | 開示時期      | OPEN予定 |
|---------|---------|-----------|--------|
| 西新宿TR   | 東京都新宿区  | 2024/3/19 | 2025/9 |
| 都立大学TR  | 東京都目黒区  | 2025/2/21 | 2026/1 |
| 石神井台TR  | 東京都練馬区  | 2025/3/14 | 2026/1 |
| 川崎小田TR  | 神奈川県川崎市 | 2025/3/14 | 2026/2 |
| 元住吉TR   | 神奈川県川崎市 | 2025/3/27 | 2026/2 |
| 世田谷成城TR | 東京都世田谷区 | 2025/5/28 | 2026/4 |
| 世田谷奥沢TR | 東京都世田谷区 | 2025/5/30 | 2026/6 |

# 各事業の状況

## 2026年1月期重点施策【出店形態の戦略的配分】

3Qまでにコンテナ型トランクルームを21か所出店。



あま甚目寺TR



南区泉田TR



笠松TR



土岐TR



塩屋北TR



磐田二之宮TR



太田尾島TR



取手ゆめみ野TR



都城大王TR



秋田檜山TR



秋田土崎TR



横手TR



袋井湊TR



矢吹TR



浜松志都呂TR



甲府昭和TR



境町第2TR



古河下辺見TR



宇部流川TR



宇部岬町TR



南仙台TR

3Qで426部屋(※)がオープン

※開示している月次実績から算定

※増室などは含まない

今期累計OPEN部屋数(※)

|    |      |
|----|------|
| 東京 | 239  |
| 静岡 | 127  |
| 茨城 | 108  |
| 秋田 | 100  |
| 山口 | 73   |
| 岡山 | 49   |
| 岐阜 | 47   |
| 愛知 | 46   |
| 宮城 | 42   |
| 山梨 | 46   |
| 群馬 | 40   |
| 福島 | 34   |
| 宮崎 | 34   |
| 兵庫 | 24   |
| 合計 | 1009 |



甲府昭和TR



境町第2TR



古河下辺見TR



西新宿TR



宇部流川TR



宇部岬町TR



南仙台TR

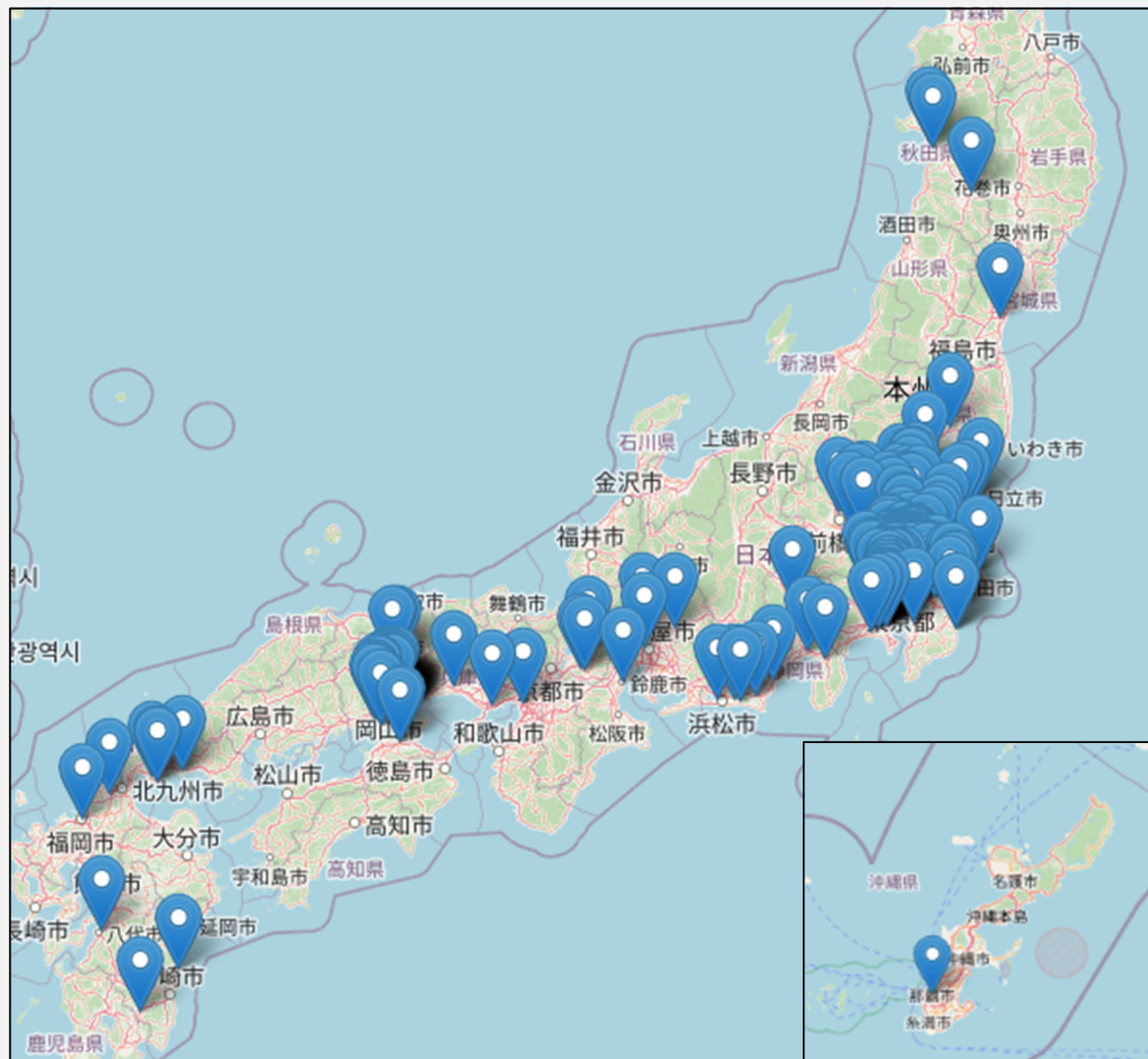


# 各事業の状況\_店舗数

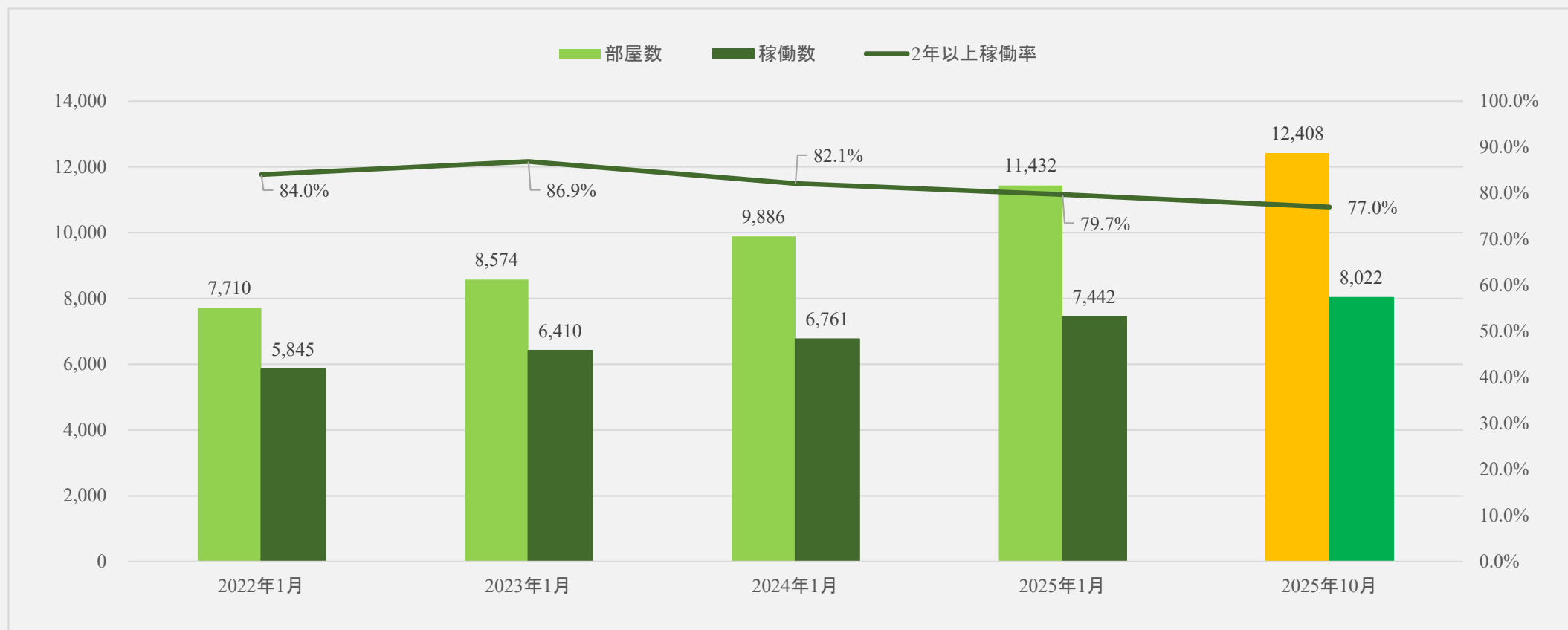
## トランクルーム県別店舗数と分布

※2025年10月31日時点のデータに基づいて作成

|     |       |
|-----|-------|
| 秋田  | 3 店   |
| 宮城  | 1 店   |
| 福島  | 1 店   |
| 栃木  | 15 店  |
| 群馬  | 5 店   |
| 埼玉  | 6 店   |
| 茨城  | 13 店  |
| 東京  | 50 店  |
| 千葉  | 29 店  |
| 神奈川 | 16 店  |
| 山梨  | 1 店   |
| 静岡  | 7 店   |
| 愛知  | 1 店   |
| 岐阜  | 2 店   |
| 滋賀  | 3 店   |
| 大阪  | 1 店   |
| 三重  | 1 店   |
| 兵庫  | 2 店   |
| 岡山  | 44 店  |
| 山口  | 4 店   |
| 香川  | 2 店   |
| 福岡  | 2 店   |
| 熊本  | 1 店   |
| 宮崎  | 2 店   |
| 沖縄  | 1 店   |
| 計   | 213 店 |



# 各事業の状況 部屋数と稼働数及び稼働率推移



※部屋数については出店・閉店以外にも部屋増設・部屋割り変更等により変動いたします

| 年度      | 2022年1月 | 2023年1月 | 2024年1月 | 2025年1月 | 2025年10月 |
|---------|---------|---------|---------|---------|----------|
| 部屋数     | 7,710   | 8,574   | 9,886   | 11,432  | 12,408   |
| 稼働数     | 5,845   | 6,410   | 6,761   | 7,442   | 8,022    |
| 2年以上稼働率 | 84.0%   | 86.9%   | 82.1%   | 79.7%   | 77.0%    |

1 2026年1月期3Q決算の概要

2 2026年1月期3Q決算 各事業の状況

3 2026年1月期の見通し

TRUNK  
トランクルーム  
ROOM

2026年1月期の見通し

【首都圏屋内型物件の出店継続】

ストレージ王

| 案件名     | 所在地     | 開示時期      | OPEN予定 |
|---------|---------|-----------|--------|
| 西新宿TR   | 東京都新宿区  | 2024/3/19 | 2025/9 |
| 元住吉TR   | 神奈川県川崎市 | 2025/3/27 | 2026/1 |
| 石神井台TR  | 東京都練馬区  | 2025/3/14 | 2026/1 |
| 川崎小田TR  | 神奈川県川崎市 | 2025/3/14 | 2026/2 |
| 都立大学TR  | 東京都目黒区  | 2025/2/21 | 2026/2 |
| 世田谷成城TR | 東京都世田谷区 | 2025/5/28 | 2026/4 |
| 世田谷奥沢TR | 東京都世田谷区 | 2025/5/30 | 2026/6 |

# 2026年1月期の見通し【物件の自社保有化】

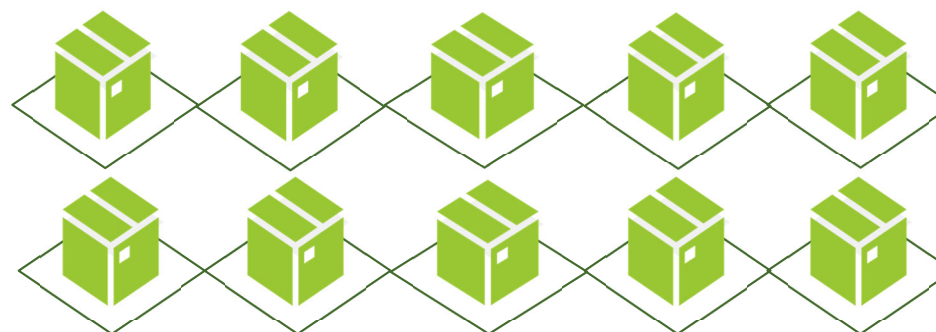
## 開発事業

○「プロフィットエンハンス2027」として掲げている売上高・営業利益の達成に向け、物件開発・売却、開発スキーム多様化、コンテナ案件強化・アセットタイプ多様化に焦点を当て特にコンテナ案件の出店強化（販売も含め）を実施する

2024年度実績  
24件



2025年度目標  
40件



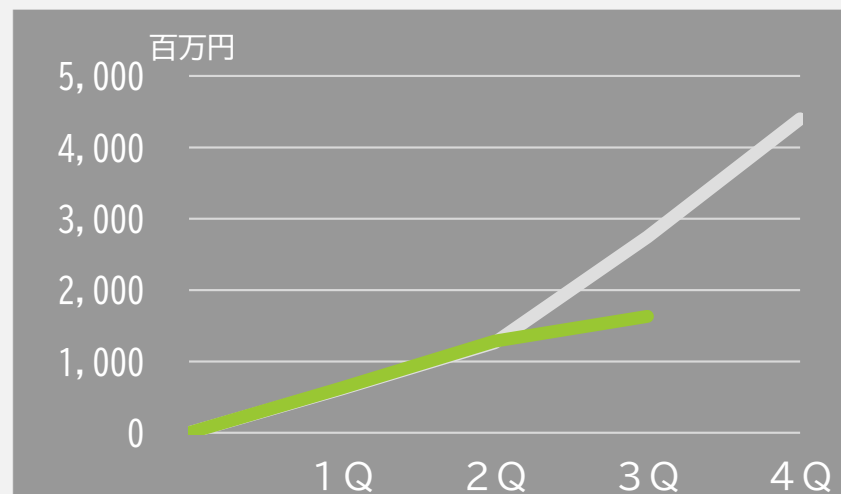
3Qまでで21件出店



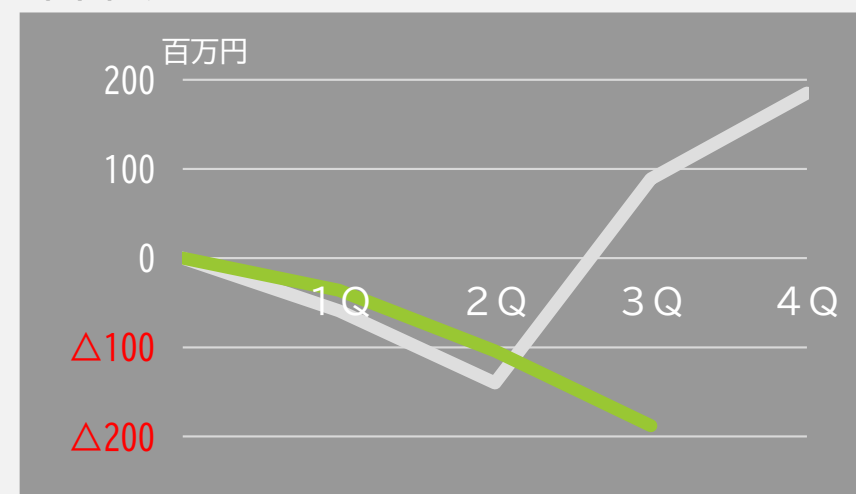
## 計画値に変更なし

|      | 2025/10実績 | 2026/1計画 |
|------|-----------|----------|
| 売上高  | 1,632百万円  | 4,400百万円 |
| 営業利益 | △188百万円   | 185百万円   |

売上高



営業損益



— 予算 — 実績

！ 差異の要因：物件売却等の時期ずれ  
⇒ 期中で売上予定

### 株式会社ストレージ王

窓口 株式会社ストレージ王 管理部

E-mail [contact\\_corp@storageoh.jp](mailto:contact_corp@storageoh.jp)

URL <https://www.storageoh.co.jp/>

(サービスサイト <https://www.storageoh.jp/> )

本資料の作成に当たり、当社は当社が入手可能な統計等第三者情報についての正確性や完全性に依拠し、前提としていますが、その正確性あるいは完全性について、当社は何ら表明及び保証するものではありません。

また、発表日現在の将来に関する前提や見通し、計画に基づく予想が含まれている場合がありますが、これらの将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、当社として、その達成を約束するものではありません。当該予想と実際の業績の間には、経済状況の変化やお客様のニーズ及び嗜好の変化、他社との競争、法規制の変更等、今後のさまざまな要因によって、大きく差異が発生する可能性があります。