



2025 年 12 月 12 日

各位

会 社 名	株式会社ファーストステージ
代 表 者 名	代表取締役社長 本田 誠二
(コード番号	2985 TOKYO PRO Market)
問 合 せ 先	取締役管理本部長 藤川 和彦
T E L	06-6347-1106
U R L	https://www.1st-stage.co.jp/

連結子会社における資金の借入に関するお知らせ

当社連結子会社である株式会社ファーストステージディベロップメント（以下「FSD」という）は、本
日下記のとおり資金の借入を決議し、また当社は、本日開催の定時取締役会において、FSD が金融機関
から行う本件借入に際し、下記の通り当社が保証人として債務の全額を保証することを決議しましたの
で、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 借入の理由

FSD により来期以降に販売を計画している投資用マンションの仕入れのため。

2. 借入の概要

- | | |
|-------------|------------------|
| (1) 借 入 先 | 株式会社りそな銀行 |
| (2) 借入予定日 | 2025 年 12 月 25 日 |
| (3) 借 入 金 額 | 1,460,000,000 円 |
| (4) 借 入 金 利 | りそな銀行の基準金利に基づく |
| (5) 借 入 期 間 | 3 年 8 ヶ月 |

3. 今後の見通し

当該借入による 2026 年 3 月期の業績への影響は軽微ではありますが、今後、公表すべき事実が発
生した場合には、速やかに発表いたします。

以上