

2025年12月10日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都中央区銀座六丁目2番1号
大和証券オフィス投資法人
代表者名 執行役員 田中 稔介
(コード番号: 8976)
資産運用会社名
大和リアル・エステート・アセット・マネジメント株式会社
代表者名 代表取締役社長 西垣 佳機
問合せ先 投資運用本部 部長 安住 健太郎
TEL. 03-6215-9649

資産運用会社における組織の変更及び重要な使用人の異動に関するお知らせ

大和証券オフィス投資法人（以下、「本投資法人」といいます。）が資産の運用を委託する資産運用会社である大和リアル・エステート・アセット・マネジメント株式会社（以下、「本資産運用会社」といいます。）は、本日開催の取締役会にて、組織の変更及び重要な使用人の異動について決議しましたので、お知らせいたします。

記

1. 組織の変更

(1) 変更の内容

本資産運用会社は、本日開催の取締役会にて以下の組織変更について決議しました。
本資産運用会社は、上場リートである大和証券オフィス投資法人（D O I）及び大和証券リビング投資法人（D L I）、私募リートである大和証券レジデンシャル・プライベート投資法人（D R P）、大和証券ホテル・プライベート投資法人（D H P）及び大和証券ロジスティクス・プライベート投資法人（D L P）の5つの投資法人から資産運用業務を受託しています。

上記複数の投資法人の内、D L Pにおいては、コロナ禍以降、首都圏の物流施設を中心に空室率の上昇に歯止めがかかり、今後の不動産賃貸マーケットの先行きにおいては、需給の逼迫、さらにはインフレにより賃料の上昇が期待されるという外部環境に変化の兆しがみられることから、一層内部成長を通じた投資主価値の最大化を重視した運用を行ってまいりました。

このような外部環境変化を踏まえ、本資産運用会社は、資産運用力の一層の強化及び業務の効率化を目的として、D R P及びD L Pの投資運用部を統合いたします。

(2) 変更日

2025年12月15日

大和証券オフィス投資法人

2. 重要な使用人の異動

氏名	新 役職	旧 役職
市川 将一	D R P・D L P 投資運用部長	D R P 投資運用部長

(注) 重要な使用人の略歴は別紙 2 のとおりです。

なお、本件に関しては、金融商品取引法、宅地建物取引業法、その他関係法令の規定に従い、必要な届出等の手続きを行います。

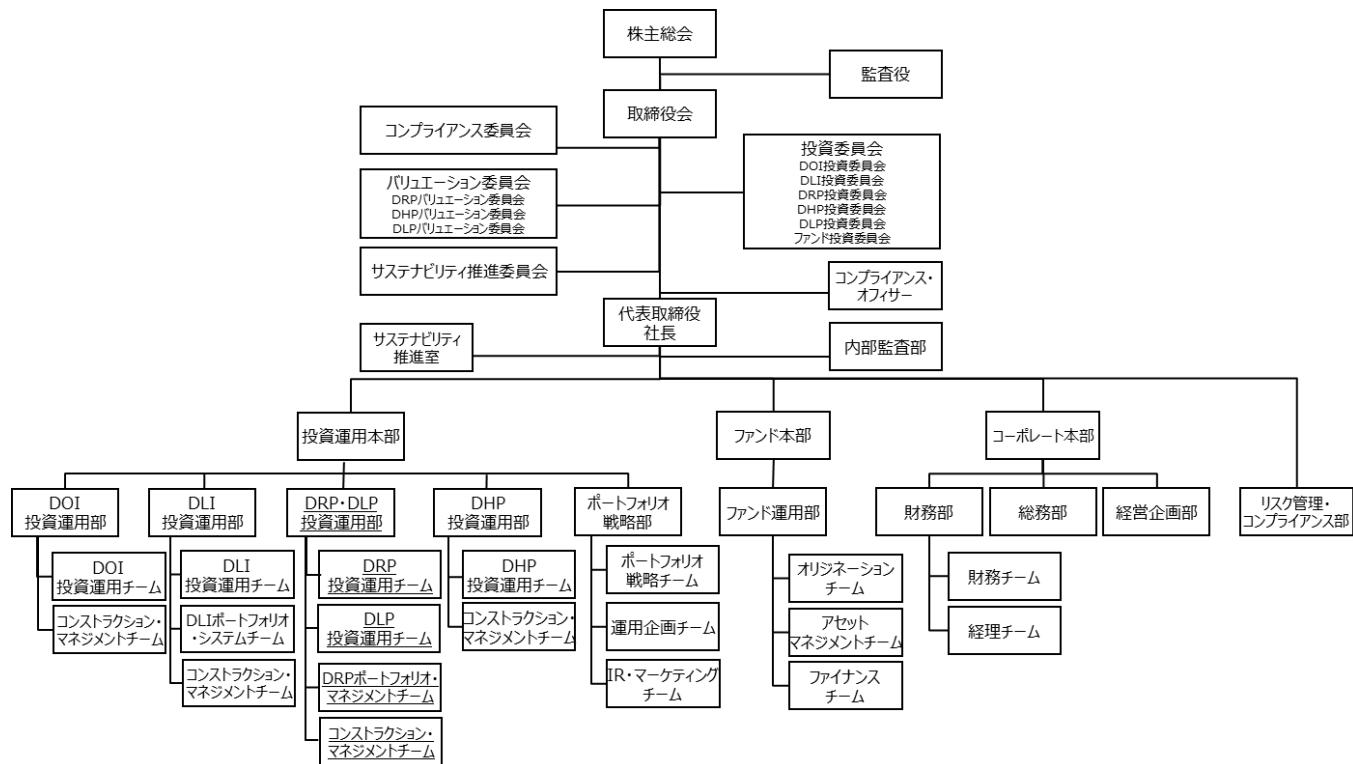
以 上

 大和証券オフィス投資法人

【別紙1】

＜変更後の組織図＞

(変更箇所は下線部)



大和証券オフィス投資法人

【別紙2】

氏名	主要略歴
市川 将一	1996年4月 日本ランディック株式会社 入社 1999年6月 株式会社エム・エフ・サービス 入社 2001年2月 ゼネラル・エレクトリック・インターナショナル・インク 入社 2002年8月 G E リアル・エステート株式会社（現 日本G E 株式会社）に転籍 2015年4月 株式会社ミカサ・アセット・マネジメント（現 大和リアル・エステート・アセット・マネジメント株式会社） 入社 2018年10月 大和リアル・エステート・アセット・マネジメント株式会社 入社 J R H 運用部 兼 投資企画部 シニア・マネージャー 2019年4月 同社 J R H 運用部長 2020年10月 同社 D L I 投資運用部長 2023年4月 大和証券リアルティ株式会社 リテール運用部長 2024年10月 同社 リテール運用部長 兼 投資企画部担当部長 兼 開発企画部担当部長 2025年4月 大和リアル・エステート・アセット・マネジメント株式会社 D R P 投資運用部長（現任） 2025年12月 同社 D R P ・ D L P 投資運用部長（予定）

* 本投資法人のホームページアドレス : <https://www.daiwa-office.co.jp/>