



2025 年 12 月 8 日

各 位

会 社 名 株式会社エリツホールディングス
代 表 者 名 代表取締役社長 榎野 常美
(コード番号 5533 東証スタンダード市場)
問 合 せ 先 専務取締役内務部長 平山 浩
(TEL. 075-253-5100)

〔訂正・数値データ訂正〕「2025 年 9 月期決算短信〔日本基準〕（連結）」の一部訂正に関するお知らせ

2025年11月11日に開示いたしました「2025 年 9 月期決算短信〔日本基準〕（連結）」について、一部訂正がありましたのでお知らせいたします。また、数値データに訂正がありますので、訂正後の数値データを添付いたします。

記

1. 訂正の理由

添付資料 P14 「（５）連結財務諸表に関する注記事項（セグメント情報等）３ 報告セグメントごとの売上高、利益又は損失、資産、その他の項目の金額に関する情報」において記載された内容の一部に誤りがあることが判明しましたので、訂正を行うものであります。

2. 訂正の内容

訂正箇所には下線を付して表示しております。

当連結会計年度（自 2024年10月 1 日 至 2025年 9 月30日）

【訂正前】

(単位：千円)

	報告セグメント				調整	連結財務諸表 計上額
	不動産仲介 事業	不動産管理 事業	居住者 サポート事業	計		
売上高						
外部顧客への売上高	3, 311, 110	2, 307, 238	767, 375	6, 385, 724	—	6, 385, 724
セグメント間の内部売上高又は振替高	290, 861	36, 662	49, 566	377, 090	△377, 090	—
計	3, 601, 971	2, 343, 901	816, 941	6, 762, 814	△377, 090	6, 385, 724
セグメント利益	585, 226	406, 511	449, 123	1, 440, 861	△418, 877	1, 021, 983
セグメント資産	6, 441, 128	2, 087, 389	173, 118	8, 701, 635	849, 882	9, 551, 518
その他の項目						
減価償却費	79, 374	428	9, 901	89, 704	50, 294	139, 999
有形固定資産及び無形固定資産の増加額	<u>115, 173</u>	—	8, 676	<u>123, 849</u>	<u>105, 380</u>	229, 229
減損損失	—	—	—	—	—	—

【訂正後】

(単位：千円)

	報告セグメント				調整	連結財務諸表 計上額
	不動産仲介 事業	不動産管理 事業	居住者 サポート事業	計		
売上高						
外部顧客への売上高	3,311,110	2,307,238	767,375	6,385,724	—	6,385,724
セグメント間の内部売上高又は振替高	290,861	36,662	49,566	377,090	△377,090	—
計	3,601,971	2,343,901	816,941	6,762,814	△377,090	6,385,724
セグメント利益	585,226	406,511	449,123	1,440,861	△418,877	1,021,983
セグメント資産	6,441,128	2,087,389	173,118	8,701,635	849,882	9,551,518
その他の項目						
減価償却費	79,374	428	9,901	89,704	50,294	139,999
有形固定資産及び無形固定資産の増加額	<u>73,546</u>	—	8,676	<u>82,222</u>	<u>147,007</u>	229,229
減損損失	—	—	—	—	—	—

以 上