



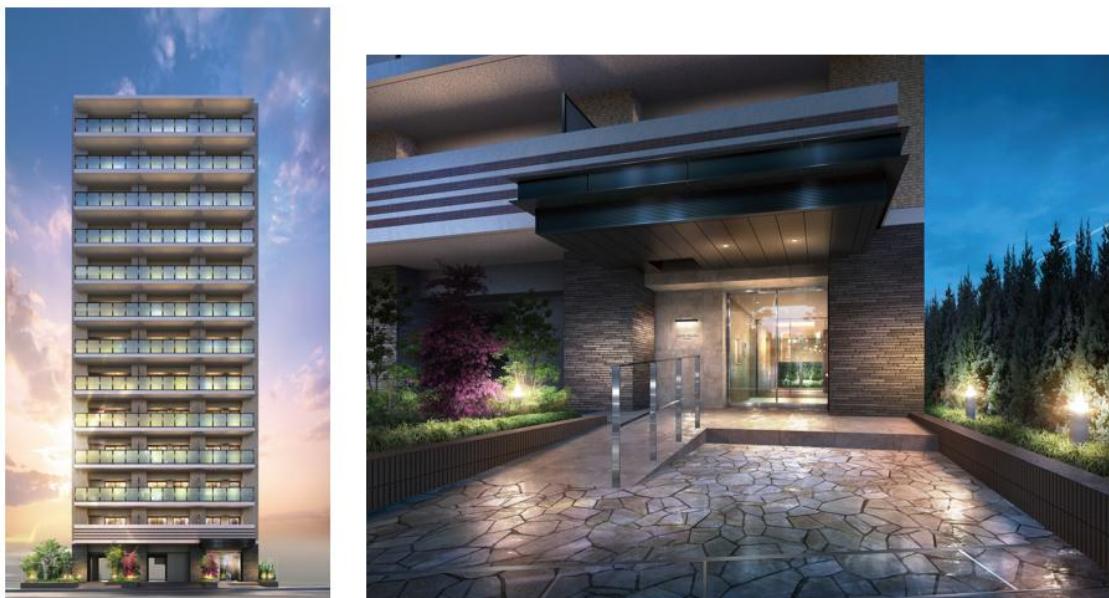
報道関係者各位

2025年12月5日

ミガロホールディングス株式会社

### 『ヴァースクレイシア川越』 居住用分譲住戸好評完売のお知らせ

「デジタル」と「リアル」の融合で新たな価値を創造する企業、ミガロホールディングス株式会社(本社：東京都新宿区、代表取締役社長：中西 聖、証券コード：5535)のグループ会社プロパティエンジニアメント株式会社(本社：東京都新宿区、代表取締役社長：中西 聖)は、『ヴァースクレイシア川越』につきまして、居住用分譲住戸の全戸を完売いたしましたのでお知らせいたします。



▲ヴァースクレイシア川越

#### ■本物件の特徴

「川越」駅にある、東武東上線は東京メトロ有楽町線と副都心線の2路線に直通。有楽町、銀座、豊洲方面から新宿、渋谷、横浜方面までダイレクトにつながる多彩でスマートなアクセス力を発揮。駅周辺には大型商業施設や商店街が充実し、拠点都市として高い利便性を誇る。

#### <物件概要>

物件名称 : ヴァースクレイシア川越  
所在地 : 埼玉県川越市脇田本町7番3(地番)  
交通 : JR川越線、東武東上線「川越」駅徒歩4分  
西武新宿線「本川越」駅徒歩15分  
構造・規模 : 鉄筋コンクリート造 地上13階建て  
総戸数 : 36戸(うち、居住用36戸)



ミガロホールディングスグループでは居住者に長く支持される、資産性の高い物件開発を目指しております。

### 【プロパティエージェント株式会社 会社概要】

所在地 : 東京都新宿区西新宿 6-5-1 新宿アイランドタワー41 階  
代表者 : 代表取締役社長 中西 聖  
設立 : 2004 年 2 月 6 日  
事業内容 : 不動産クラウドファンディング事業、不動産開発販売事業およびプロパティマネジメント事業（賃貸管理サービス、建物管理サービス）  
企業サイト : <https://www.propertyagent.co.jp/>

### 【ミガロホールディングス株式会社 会社概要】

所在地 : 東京都新宿区西新宿 6-5-1 新宿アイランドタワー41 階  
代表者 : 代表取締役社長 中西 聖  
設立 : 2023 年 10 月 2 日  
上場市場 : 東京証券取引所プライム市場  
事業内容 : グループ内事業（DX 推進事業・DX 不動産事業）の経営戦略策定及び経営管理  
企業サイト : <https://www.migalo.co.jp/>

### <本件に関するお問い合わせ先>

ミガロホールディングス株式会社 広報担当 Tel : 03-6302-3627 Mail : [ir.info@migalo.co.jp](mailto:ir.info@migalo.co.jp)