

2025 年 12 月 5 日

各 位

本店所在地 東京都港区六本木一丁目6番1号
会 社 名 SBIホールディングス株式会社
(コード番号8473 東証プライム)
代 表 者 代表取締役 会長 兼 社長 北 尾 吉 孝
問い合わせ先 取 締 役 西 川 保 雄
電 話 番 号 0 3 - 6 2 2 9 - 0 1 0 0 (代 表)

クリアル株式会社の第三者割当増資引受けによる
同社株式の追加取得（持分法適用関連会社化）に関するお知らせ

SBIホールディングス株式会社（本社：東京都港区、代表取締役会長兼社長：北尾 吉孝、以下「当社」）は、クリアル株式会社（本社：東京都港区、代表取締役社長：横田 大造、以下「クリアル」）が実施する第三者割当増資（以下「本第三者割当」）引き受ける方法により同社株式を追加取得することで合意しましたので、お知らせいたします。

なお、本第三者割当引受け完了によって、クリアルは当社の持分法適用関連会社となる予定です。

記

1. 株式の追加取得の理由

クリアル及びクリアルの関係会社は、資産運用プラットフォーム事業を展開しております。当該事業では、不動産への投資、資金調達、運用、売却といった不動産投資・運用にかかるフローのDXを推進しており、ITの活用により不動産投資を効率的に運営しております。

また、クリアルの特徴として、オンライン投資家からオフライン投資家まで、また投資のエントリー層である小口投資家からプロの機関投資家・超富裕層・海外投資家までカバレッジしていることが挙げられます。現在クリアルグループでは不動産関連商品を提供しておりますが、幅広い投資家の資産運用ニーズに応えるべく、今後は不動産に留まらないオルタナティブ投資運用商品も展開していく方針を掲げております。

このような状況の下、当社は、2023年1月31日付でクリアルとの間で資本業務提携契約を締結し、当社グループのお客さま向けにクリアルグループが展開する不動産関連商品を紹介するなど、様々な分野での協業を進めてまいりました。この度の追加出資を機に、クリアルグループが準備を進める不動産ST分野におけるセカンダリーマーケットでの連携の検討等、クリアルとの取り組みを一層深化することで、当社グループにおける不動産金融事業の更なる拡大と投資家への魅力的な投資機会の提供を図ってまいります。

2. 本第三者割当引受け前後の所有株式の状況

(1) 取得前の所有株式数	5,836,000 株（議決権比率：19.29%）
(2) 本第三者割当による 取得株式数	1,606,400 株
(3) 取得後の所有株式数	7,442,400 株（議決権比率：20.67%）

3. 株式取得の相手先の概要

(1) 名 称	クリアル株式会社	
(2) 所 在 地	東京都港区新橋二丁目 12 番 11 号	
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役社長 執行役員 CEO 横田 大造	
(4) 事 業 内 容	資産運用プラットフォーム事業 不動産ファンドオンラインマーケット「CREAL」 個人向け不動産投資運用サービス「CREAL PB」 機関投資家や超富裕層向けの資産運用サービス「CREAL PRO」	
(5) 資 本 金	1,298 百万円（2025 年 9 月末現在）	
(6) 設 立 年 月 日	2011 年 5 月	
(7) 大株主及び持株比率 (2025 年 9 月末時点)	徳山 明成	23.92%
	SBI ホールディングス株式会社	19.27%
	横田 大造	6.55%
	金子 好宏	5.26%
	株式会社日本カストディ銀行（信託口）	5.24%
	櫻井 聖仁	5.11%
	日本マスタートラスト信託銀行株式会社（信託口）	3.39%
	清板 大亮	1.74%
	日本証券金融株式会社	1.66%
	太田 智彬	1.44%
(8) 上場会社と当該会社 との間の関係	資 本 関 係	クリアルの普通株式 5,836,000 株（議決権比率：19.29%）を所有しております。
	人 的 関 係	該当事項はありません。
	取 引 関 係	当社の子会社である株式会社 SBI 証券は、クリアルの主幹事証券会社であります。当社の子会社である株式会社 SBI 新生銀行は、クリアルに対して資金を貸付ております。また、2023 年 1 月 31 日に締結した資本業務提携契約に基づき、株式会社 SBI 証券からクリアルが運営する不動産クラウドファンディングサービス「CREAL」に対する送客を行っているとともに、SBI マネープラザ株式会社からクリアルが運営する区分マンションを中心とした個人向け資産運用サービス「CREAL PB」に対する送客を行っております。

	関連当事者への該当状況	当社は、クリアルの主要株主として関連当事者に該当します。	
(9) 当該会社の最近3年間の連結経営成績及び連結財政状態			
決算期	2023年3月期	2024年3月期	2025年3月期
連結純資産	3,111百万円	3,806百万円	5,273百万円
連結総資産	21,492百万円	35,749百万円	52,936百万円
1株当たり連結純資産	540.80円	641.48円	860.90円
連結売上高	16,436百万円	21,044百万円	41,823百万円
連結営業利益	547百万円	980百万円	1,968百万円
連結経常利益	496百万円	941百万円	1,830百万円
親会社株主に帰属する 当期純利益	336百万円	647百万円	1,351百万円
1株当たり連結当期純利益	65.98円	111.42円	227.23円
1株当たり配当金	—	—	30.00円

4. 日程

(1) 本第三者割当に関する契約締結日	2025年12月5日
(2) 本第三者割当の払込期日	2025年12月23日(予定)

5. 今後の見通し

本件による当社連結業績への影響は軽微であると考えております。

以上

本プレスリリースに関するお問い合わせ先：

SBIホールディングス株式会社 コーポレート・コミュニケーション部 03-6229-0126