



2025年11月27日

各 位

会社名 スターシーズ株式会社
代表者名 代表取締役社長 鈴木 雅順
(東証スタンダード・コード:3083)
問合せ先 管理部長 竹谷 治郎
(TEL.03-6721-5891)

販売用不動産(系統用蓄電所の土地及び設備)並びに電力接続権の売却に関するお知らせ

当社は、2025年11月27日開催の取締役会において、販売用不動産として取得した系統用蓄電所の土地、設備及び電力接続権を売却することを決議いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 売却の理由

当社は、2025年10月9日付け「販売用不動産(系統用蓄電所の土地及び設備)並びに電力接続権の取得に関するお知らせ」において公表いたしましたとおり、ポートフォリオの最適化を目的として、愛知県内において2物件の販売用系統用蓄電所及び電力接続権を取得しております。

2025年10月22日付け「販売用不動産(系統用蓄電所の土地及び設備)並びに電力接続権の売却に関するお知らせ」において公表しましたとおり、既に1物件を売却しておりましたが、この度、当社は残りの1物件について、売却を決定いたしました。

2. 売却する系統用蓄電所の概要

(1) 所在地	愛知県豊橋市雲谷町字外ノ谷250番3、及び5
(2) 名称	N0. 188 豊橋市雲谷町蓄電所
(3) 最大受電電力	1999.0 kW
(4) 接続電力会社	中部電力パワーグリッド株式会社

3. 売却先の概要及び売却金額

売却先の意向により、売却先の名称及び売却金額については公表を控えさせていただきますが、売却による売上高は、当社の前連結会計年度における連結売上高の10%以上に相当する見込みであり、譲渡益は、当社の前連結会計年度における連結営業利益、連結経常利益、親会社株主に帰属する当期純利益の30%以上に相当する見込みです。

なお、当社グループと売却先との間に、記載すべき資本関係、人的関係ならびに関連当事者として特記すべき事項はございません。

4. 売却の日程

(1) 契 約 日	2025年11月27日（予定）
(2) 引 渡 ・ 決 済 日	2026年1月31日（予定）

5. 今後の見通しと業績への影響

本件による売上高及び利益は、2026年2月期の決算において計上する予定です。

なお、本件は2025年10月14日公表の「2026年2月期第2四半期(中間期)連結業績予想値と実績値との差異及び通期業績予想の修正(上方修正)に関するお知らせ」における通期連結業績予想に反映しております。

以上