



2025年11月26日

各 位

会社名 株式会社コスマスイニア
代表者名 代表取締役社長 高智 亮大朗
(コード番号 8844 スタンダード)
問合せ先 取締役 専務執行役員 岡村 さゆり
経営管理本部 本部長
(TEL. 03-5444-3210)

新築分譲マンションの完売に関するお知らせ

当社が東京都荒川区において開発した新築分譲マンション『イニシア東京尾久』につきまして、全戸引渡し完売しましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 物件の特長

本物件は、「都心の近くで、面積を抑えながらも、間数は多めに欲しい」というニーズにお応えできるよう、限りある広さの中で居住性を確保したコンパクト 3LDK を中心に、ライフスタイルの変化や暮らしの個性にフィットする住まいとなるような工夫を凝らしています。また、高い省エネ性能が認められ、BELS 4 つ星および ZEH-M Oriented を取得しております。

お客様からは、高崎線「尾久」駅徒歩 9 分、都電荒川線「荒川車庫前」駅徒歩 3 分の利便性に加え、コンパクトで工夫ができる間取り、手の届く価格で東京 23 区内に購入できる点などにおいて評価されました。

2. 峰工写真



外観



共用部（つながるテラス）



エントランスホール

3. 物件の概要

物件名称	イニシア東京尾久
所在地	東京都荒川区西尾久 7 丁目
交通	高崎線「尾久」駅徒歩 9 分 都電荒川線「荒川車庫前」駅徒歩 3 分
総戸数・構造・規模	49 戸（他に管理事務室 1 戸） RC 造 地上 8 階建

以 上

＜本件に関するお問い合わせ先＞

株式会社コスモスイニシア 経営企画部 IR 担当／TEL：03-5444-3210 MAIL：info-ir@ci.cigr.co.jp