

PRESS RELEASE

株式会社ランドネット

報道関係者各位

2025年11月28日

「不動産クラウドファンディング LSEED #20」
11月29日（土）より募集開始！
～『LSEED #19』落選者の方に、【優先応募権】を付与～

独自のデータベースを活用した「ダイレクト不動産」で、不動産の流通・再生・運用に新たな価値を創造する株式会社ランドネット（本社：東京都豊島区、代表取締役社長：榮 章博、証券コード：2991、以下ランドネット）は、不動産投資クラウドファンディング『LSEED（エルシード）#20』のファンド募集を、11月29日（土）より開始いたします。

不動産流通業界においてトップクラスの取引実績を持つランドネットが、物件選定から運用・管理まで手掛け、低リスクかつ安定した運用を実現いたします。

なお、今回の募集金額は1億193万円で、配当利回りは4.0%、運用期間は4か月で、10,000円から出資いただけます。



LSEED クラファン

#20 募集開始

運用期間 4か月	年予定利回り 4.0%	募集方式 先着
一般募集期間 11/29(土) 18時から		
優先募集期間 11/28(金) 18時から	▶ 12/5(金) 17時59分まで	



© 2025 LANDNET Inc.

LANDNET

本ファンドでは、前回の『LSEED #19』へご応募いただいた中でご出資に至らなかった投資家の皆様へ、一般募集に先駆けた【優先応募】の機会を設けさせていただいております。今後も投資家の皆さんにとって魅力あるファンドを企画してまいります。

【募集ページ】

LSEED #20

URL : <https://lseed.landnet.co.jp/fund/97c6e8b8-c141-406e-a055-ad3f43829b01>



【LSEED クラファン紹介キャンペーンページ】

URL : <https://lseedinvestment.studio.site/campaign01>

※こちらのキャンペーンは予告なく終了する場合がございます。

《本リリースに関するお問合せ先》

経営企画室 経営企画課 指宿

TEL:03-3986-7263 FAX:03-3986-3948 MAIL:pr@landnet.co.jp

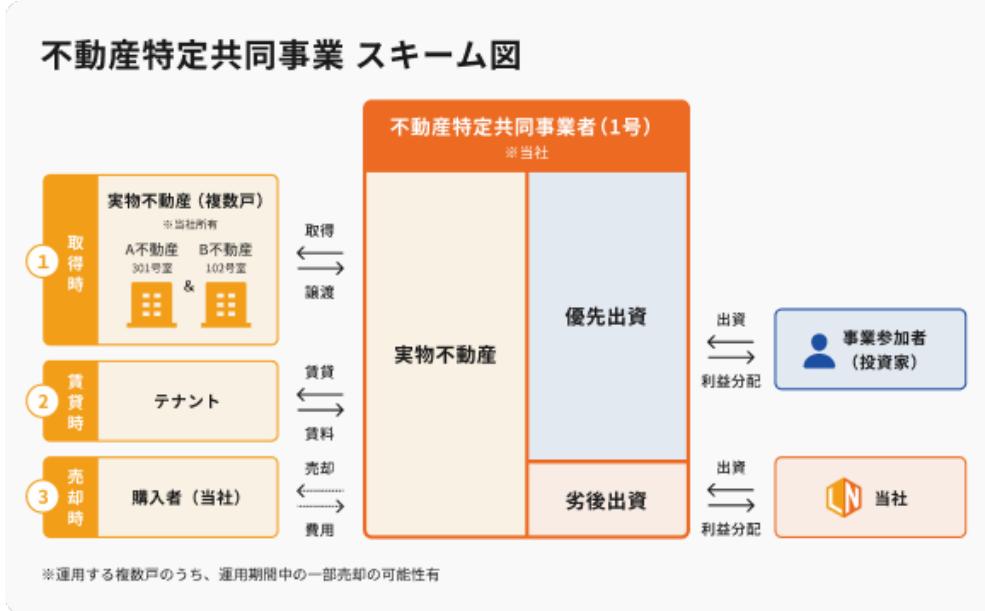
PRESS RELEASE

株式会社ランドネット

報道関係者各位

2025年11月28日

【スキーム】



【ファンド詳細】

ファンド名：LSEED # 20

募集金額：101,930,000円

運用期間：4ヶ月 2025年12月16日（火）～2026年4月15日（水）

予定利回り：4.0%（年利）

期中配当：なし（償還時分配）

募集方式：先着

優先劣後割合：投資家（優先出資部分）90.00%、当社（劣後出資部分）10.00%

最低出資金：10,000円

最高出資金：10,000,000円

優先募集期間：2025年11月28日（金）18:00～2025年11月29日（土）17:59

一般募集期間：2025年11月29日（土）18:00～2025年12月5日（金）17:59

分配及び払い戻し予定日：2026年4月16日（木）

募集ページ：<https://lseed.landnet.co.jp/fund/97c6e8b8-c141-406e-a055-ad3f43829b01>

《本リリースに関するお問合せ先》

経営企画室 経営企画課 指宿

TEL:03-3986-7263 FAX:03-3986-3948 MAIL:pr@landnet.co.jp

PRESS RELEASE

株式会社ランドネット

報道関係者各位

2025年11月28日

【直近のファンド（LSEED #19 の募集結果について】

2025年11月に募集した LSEED #19 は、募集金額 5,000万円に対し、128.3%の 6,413万円のご応募をいただきました。

【会社概要】

名 称：株式会社ランドネット

代 表 者：代表取締役社長 榮章博

本 社：東京都豊島区南池袋 1-16-15 ダイヤゲート池袋 7 階

設 立：1999年9月29日

資 本 金：7億1,018万1,950円（2025年8月31日時点）

事業内容：不動産投資事業、投資用中古マンションの売買・売買仲介・賃貸・賃貸仲介・賃貸管理、不動産コンサルティング、不動産投資セミナーの開催、不動産賃貸事業、リフォーム・リノベーション事業、不動産クラウドファンディング事業

WEB サイト：<https://landnet.co.jp>

《本リリースに関するお問合せ先》

経営企画室 経営企画課 指宿

TEL:03-3986-7263 FAX:03-3986-3948 MAIL:pr@landnet.co.jp