



2025 年 11 月 12 日

各 位

会 社 名 株式会社ケイファーマ
代表者名 代表取締役社長 福島 弘明
(コード：4896、東証グロース)
問合せ先 常務取締役 CFO 松本 真佐人
(TEL. 03-6629-3380)

固定資産の減損に伴う特別損失の計上見込に関するお知らせ

当社は、2025 年 12 月期第 4 四半期会計期間（2025 年 10 月 1 日～2025 年 12 月 31 日）において、固定資産の減損損失に伴う特別損失を計上する見込みとなりましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 特別損失の内容について

当社は今後の事業進捗を見据え、事業開発人員の増員を進めたことに伴い、2025 年 10 月 1 日より本社オフィスの増床を行っており、これに先立ち、2025 年 12 月期第 3 四半期会計期間（2025 年 7 月 1 日～2025 年 9 月 30 日）において敷金及び保証金 37 百万円を支払っております。

また、前入居者の設備をそのまま引き継ぐことで内装工事費用を抑えてはいるものの、賃貸借契約における原状回復義務は避けられないことから、2025 年 12 月期第 4 四半期会計期間（2025 年 10 月 1 日～2025 年 12 月 31 日）において増床部分に対する原状回復費用約 40 百万円を減損損失として計上する見込みとなります。

なお、この原状回復費用は将来退去時に発生するものであり、2025 年 12 月期において現金及び預金等の支出を伴うものではございません。

2. 今後の見通し

2025 年 12 月期における原状回復費用については「1. 特別損失の内容について」のとおりとなり、その他の入居前工事等につきましては精査中であり、今後、業績予想の修正が必要と判断される場合には速やかに開示いたします。

以上