



2025年10月31日

各 位

会社名 株式会社シーラホールディングス
代表者名 代表取締役会長 CEO 杉本 宏之
(コード番号 : 8887 東証スタンダード)
問合わせ先 執行役員 CCO 畠 恒平
電話 03-4560-0640

(開示事項の経過)販売用不動産の売却決済完了に関するお知らせ

当社の連結子会社である株式会社シーラ（以下、「シーラ」といいます。）は、2025年9月19日付け「販売用不動産の売却に関するお知らせ」にて公表した販売用不動産につきまして、本日決済および物件の引渡しを完了しましたので、お知らせいたします。

1. 売却物件および取引の概要

（1）売却物件の概要

| | |
|---------|-----------------------|
| 所在地 | 東京都豊島区 |
| 種類 | 土地 |
| 面積 | 459.79 m ² |
| 売却価格（※） | 非開示 |

（※）売却価格については、シーラおよび売却先との守秘義務契約に基づき、非開示とさせていただきますが、当社の直前会計年度（2025年5月期）における売上高（5,419,140千円）の10%に相当する額以上であり、適時開示基準に該当するものであります。また、当社は、2026年5月期より連結決算に移行いたします。

（2）決済および引渡し日程：2025年10月31日

（3）売却先の概要

売却先の概要については、シーラと売却先との守秘義務契約に基づく売却先の意向により、非開示とさせていただきます。

2. 業績に与える影響

本件売却による売上、利益は、当社が2025年7月14日に公表しました「2025年5月期決算短信」の「3.2026年5月期業績予想（2025年6月1日～2026年5月31日）」に織り込み済みです。

以上