



2025年10月30日

各 位

会 社 名 株 式 会 社 コ ス モ ス イ ニ シ ア
代表者名 代 表 取 締 役 社 長 高 智 亮 大 朗
(コード番号 8844 スタダード)
問 合 せ 先 取 締 役 専 務 執 行 役 員 岡 村 さ ゆ り
経 営 管 理 本 部 本 部 長
(TEL. 03-5444-3210)

収益不動産の売却に関するお知らせ

当社は収益不動産を売却いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 物件の概要

所在地	東京都世田谷区桜丘 5 丁目
交通	小田急電鉄小田原線「千歳船橋」駅 徒歩 5 分
延床面積	2,736.81 m ²
用途	共同住宅
総戸数・構造	45 戸 RC 造 地上 4 階建

2. 取引概要

取引先および取引価格につきましては、公表を差し控えさせていただきます。なお、当社と取引先との間には、記載すべき資本関係、人的関係はございません。

3. 今後の見通し

本売却については、公表中の 2026 年 3 月期の業績予想数値へ織り込み済みです。今後開示すべき事象が生じた際は速やかに開示いたします。

以 上

<本件に関するお問い合わせ先>

株式会社コスモスイニシア 経営企画部 IR 担当／TEL：03-5444-3210 MAIL：info-ir@ci.cigr.co.jp