

2025 年 10 月 6 日

各 位

＜不動産投資信託証券発行者名＞

ジャパンリアルエステイト投資法人

代表者名 執行役員 加藤 譲

(コード番号 8952)

＜資産運用会社名＞

ジャパンリアルエステイトアセットマネジメント株式会社

代表者名 代表取締役社長 井上 和幸

問合せ先 常務執行役員企画部長 藤野 正昭

TEL.03-3211-7951

GRESB 評価結果に関するお知らせ（最高位の「5 Stars」獲得）

当投資法人は、2025 年に実施された「GRESB リアルエステイト評価」と「GRESB 開示評価」において、最高位の評価を取得いたしましたのでお知らせいたします。

記

2025 GRESB 評価結果について

(1) GRESB リアルエステイト評価

当投資法人は 2025 年の GRESB リアルエステイト評価において、総合スコアの相対評価による「GRESB レーティング」（5 段階評価）では最高位となる「5 Stars」を取得し、ESG に関し優れたマネジメント体制とパフォーマンス実績を示したことを意味する「Green Star」の評価を 10 年連続で獲得しました。



(2) GRESB 開示評価

ESG に関する情報開示レベルの評価である「GRESB 開示評価」(5 段階評価)においても、最高位となる「A」評価を8年連続で取得しました。



当投資法人では、今後もサステナビリティに配慮した資産運用を行います。当投資法人の ESG に関する取り組みについては、以下のウェブサイトをご参照ください。

当投資法人ESG ウェブサイト：<https://jre-esg.com/>

以 上