



2025 年 10 月 2 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名

東京都千代田区霞が関三丁目 2 番 5 号

霞ヶ関ホテルリート投資法人

代表者名 執行役員

佐藤 正弥
(コード番号：401A)

資産運用会社名

霞ヶ関リートアドバイザーズ株式会社

代表者名 代表取締役社長

佐藤 正弥

問合せ先 財務経理部長

大山 孝

T E L : 03-4334-5092

保有物件のホテルブランド「seven x seven」が Graphis Design Awards 2026 において、
ゴールド（Gold）を受賞したに関するお知らせ

霞ヶ関ホテルリート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）が本日時点で保有する「seven x seven 糸島」及び「seven x seven 石垣」で採用されているホテルブランド「seven x seven」が国際的アワードである Graphis Design Awards 2026 において、ブランディング・システム部門（注）でホテルブランドとして初となるゴールド（Gold）を受賞したことをお知らせいたします。

また、今回の受賞により、「seven x seven」のブランド評価がより明確になり、中長期的な保有資産の価値向上に資すると本投資法人は考えています。

受賞に関する詳細は以下リンク先をご参照ください。

<https://graphis.com/entry/e8f68922-febb-4403-a3e3-409371a35d3d>

（注）ブランドを一貫性のある仕組みとして整えながら、独自の魅力をクリエイティブに表現すること



seven x seven 糸島



seven x seven 石垣



Graphis Design Awards（グラフィス デザインアワード）とは

Graphis Design Awards は、世界中のデザイナーやクリエイティブ専門家が参加する国際的なグラフィックデザインのコンペティションです。

受賞作品は Graphis が発行するハードカバー版の年鑑やオンラインギャラリーに掲載され、世界に向けて広く発信されると同時に、デザイン史に残る形でアーカイブされます。

Graphis 自体は 1944 年にスイス・チューリッヒで創設され、その後ニューヨークを拠点に活動を展開してきました。80 年以上の歴史を持ち、現在ではデザイン部門に加え、広告、写真、イラスト、さらに新人クリエイター向けといった多様な領域で国際的なアワードを開催しています。

以 上

* 本投資法人のホームページアドレス：<https://www.kasumigaseki-hotel-reit.co.jp>