



2025 年 8 月期 (2025 年 2 月 11 日～2025 年 8 月 10 日) 決算短信  
Earnings Report for Fiscal Period ended August 2025 (February 11, 2025 – August 10, 2025)

2025 年 9 月 18 日  
September 18, 2025

上場取引所 東証  
Listed Exchange TSE

ファンド名 NEXT FUNDS 東証REIT指数連動型上場投信  
コード番号 ( 1343 )  
連動対象指標 配当込み東証 REIT 指数  
主要投資資産 投資証券  
売買単位 10 口  
管理会社 野村アセットマネジメント株式会社 URL <https://www.nomura-am.co.jp>  
代表者名 CEO 兼代表取締役社長 小池 広靖  
問合せ先責任者 サポートダイヤル 長坂 智 TEL 0120-753104

Fund name: NEXT FUNDS Tokyo Stock Exchange REIT Index Exchange Traded Fund  
Code: 1343  
Underlying index: Tokyo Stock Exchange REIT Total Return Index  
Primary invested assets: REITs  
Trading unit: 10 units  
Management co.: Nomura Asset Management Co., Ltd. URL <https://www.nomura-am.co.jp>  
Representative: Hiroyasu Koike, President & CEO  
Contact person: Satoshi Nagasaka, Head of Support Dial Team

有価証券報告書提出予定日 2025 年 10 月 29 日  
分配金支払開始日 2025 年 9 月 18 日  
Scheduled date of submission of securities report: October 29, 2025  
Date of commencing dividend payment: September 18, 2025

## I ファンドの運用状況

### Fund Management

#### 1. 2025 年 8 月期の運用状況 (2025 年 2 月 11 日～2025 年 8 月 10 日)

Management Status for Period ended August 2025 (from February 11, 2025 to August 10, 2025)

(1) 資産内訳 (百万円未満切捨て)

Assets (fractions of less than JPY mil. shall be rounded down)

|                                   | 主要投資資産                  |              | 現金・預金・その他の資産<br>(負債控除後)                               |              | 合計 (純資産)           |              |
|-----------------------------------|-------------------------|--------------|-------------------------------------------------------|--------------|--------------------|--------------|
|                                   | Primary Invested Assets |              | Cash/Deposits/Other Assets<br>(excluding liabilities) |              | Total (Net Assets) |              |
|                                   | 金額<br>Amount            | 構成比<br>ratio | 金額<br>Amount                                          | 構成比<br>ratio | 金額<br>Amount       | 構成比<br>ratio |
|                                   | 百万円<br>JPY mil.         | %            | 百万円<br>JPY mil.                                       | %            | 百万円<br>JPY mil.    | %            |
| 2025 年 8 月期<br>FY ended Aug. 2025 | 548,180                 | (97.9)       | 11,896                                                | (2.1)        | 560,077            | (100.0)      |
| 2025 年 2 月期<br>FY ended Feb. 2025 | 440,443                 | (97.7)       | 10,364                                                | (2.3)        | 450,808            | (100.0)      |

(2) 設定・交換実績

(千口未満切捨て)

Creation and Exchange

(fractions of less than one thousand units shall be rounded down)

|                                   | 前特定期間末<br>発行済口数<br>No. of Issued Units<br>at End of Previous<br>Fiscal Period<br>(①) | 設定口数<br>No. of Units Created<br>(②) | 交換口数<br>No. of Units<br>Exchanged<br>(③) | 当特定期間末<br>発行済口数<br>No. of Issued Units<br>at End of Fiscal<br>Period<br>(①+②-③) |
|-----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
|                                   | 千口<br>'000 units                                                                     | 千口<br>'000 units                    | 千口<br>'000 units                         | 千口<br>'000 units                                                                |
| 2025 年 8 月期<br>FY ended Aug. 2025 | 253,025                                                                              | 41,027                              | 19,002                                   | 275,051                                                                         |
| 2025 年 2 月期<br>FY ended Feb. 2025 | 255,630                                                                              | 23,356                              | 25,960                                   | 253,025                                                                         |

(3) 基準価額

Net Asset Value

|                                   | 総資産<br>Total Assets<br>(①) | 負債<br>Liabilities<br>(②) | 純資産<br>Net Assets<br>(③(①-②)) | 100 口当り基準価額<br>((③/当特定期間末発行済口数)×100)<br>Net Asset Value per 100 units<br>((③/No. of Issued Units at End of Fiscal<br>Period)×100) |
|-----------------------------------|----------------------------|--------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                   | 百万円<br>JPY mil.            | 百万円<br>JPY mil.          | 百万円<br>JPY mil.               | 円<br>JPY                                                                                                                          |
| 2025 年 8 月期<br>FY ended Aug. 2025 | 589,516                    | 29,439                   | 560,077                       | 203,627                                                                                                                           |
| 2025 年 2 月期<br>FY ended Feb. 2025 | 515,651                    | 64,842                   | 450,808                       | 178,167                                                                                                                           |

(4) 分配金

Dividend Payment

|                                   | 100 口当り分配金<br>Dividend per 100 units |
|-----------------------------------|--------------------------------------|
|                                   | 円<br>JPY                             |
| 2025 年 8 月期<br>FY ended Aug. 2025 | 1,990                                |
| 2025 年 2 月期<br>FY ended Feb. 2025 | 2,130                                |

2. 会計方針の変更

Change in Accounting Policies

- ① 会計基準等の改正に伴う変更 無  
Changes accompanying revision to accounting standards, etc. No
- ② ①以外の変更 無  
Changes other than those in ① No