



報道関係者各位

2025年9月4日  
ミガロホールディングス株式会社

### 『ヴァースクレイシア門前仲町ザ・レジデンス』 居住用分譲住戸好評完売のお知らせ

「デジタル」と「リアル」の融合で新たな価値を創造する企業、ミガロホールディングス株式会社(本社：東京都新宿区、代表取締役社長：中西 聖、証券コード：5535)のグループ会社プロパティエージェント株式会社(本社：東京都新宿区、代表取締役社長：中西 聖)は、自社開発オール顔認証マンション『ヴァースクレイシア門前仲町ザ・レジデンス』につきまして、居住用分譲住戸の全戸を完売いたしましたのでお知らせいたします。



▲ヴァースクレイシア門前仲町ザ・レジデンス

#### ■本物件の特徴

都心を横断する東京メトロ東西線と、都心を環状する都営大江戸線の2路線が交差するターミナルが「門前仲町」駅。日本橋、大手町へ直結する迅速性と上野、浅草や六本木、青山など、多彩なエリアにリンクする多様性を発揮するマルチなアクセス力が魅力。東京半蔵門線・都営大江戸線が通る「清澄白河」駅も徒歩利用圏で、渋谷へも乗り換えなしでアクセス可能。

#### <物件概要>

- 物件名称 : ヴァースクレイシア門前仲町ザ・レジデンス  
所在地 : 東京都江東区冬木 21 番 10  
交通 : 東京メトロ東西線・都営大江戸線「門前仲町」駅徒歩 10 分  
東京メトロ半蔵門線・都営大江戸線「清澄白河」駅徒歩 11 分  
構造・規模 : 鉄筋コンクリート造 地上 9 階建て  
総戸数 : 86 戸 (うち居住用 8 戸)



ミガロホールディングスグループでは居住者に長く支持される、資産性の高い物件開発を目指しております。

### 【プロパティエージェント株式会社 会社概要】

所在地 : 東京都新宿区西新宿 6-5-1 新宿アイランドタワー41 階  
代表者 : 代表取締役社長 中西 聖  
設立 : 2004 年 2 月 6 日  
事業内容 : 不動産クラウドファンディング事業、不動産開発販売事業およびプロパティマネジメント事業（賃貸管理サービス、建物管理サービス）  
企業サイト : <https://www.propertyagent.co.jp/>

### 【ミガロホールディングス株式会社 会社概要】

所在地 : 東京都新宿区西新宿 6-5-1 新宿アイランドタワー41 階  
代表者 : 代表取締役社長 中西 聖  
設立 : 2023 年 10 月 2 日  
上場市場 : 東京証券取引所プライム市場  
事業内容 : グループ内事業（DX 推進事業・DX 不動産事業）の経営戦略策定及び経営管理  
企業サイト : <https://www.migalo.co.jp/>

### <本件に関するお問い合わせ先>

ミガロホールディングス株式会社 広報担当 Tel : 03-6302-3627 Mail : [ir.info@migalo.co.jp](mailto:ir.info@migalo.co.jp)