

2025 年 7 月期 決算短信 (2025 年 1 月 16 日～2025 年 7 月 15 日)

2025 年 8 月 21 日

ファンド名 NZAM 上場投信 東証 REIT Core 指数 上場取引所 東証
コード番号 2527 売買単位 10 口
連動対象指標 配当込み東証 REIT Core 指数
主要投資資産 投資証券
管 理 会 社 農林中金全共連アセットマネジメント株式会社
U R L <https://www.ja-asset.co.jp/>
代 表 者 代表取締役社長 八木 正展
問合せ先責任者 プロダクトガバナンス部 組成開示グループ 田原 輝行 (TEL) 03-5210-8692
有価証券報告書提出予定日 2025 年 10 月 15 日
分配金支払開始予定日 2025 年 8 月 22 日

I ファンドの運用状況

1. 2025 年 7 月期の運用状況 (2025 年 1 月 16 日～2025 年 7 月 15 日)

(1) 資産内訳 (百万円未満切捨て)

	主要投資資産		現金・預金・その他の資産 (負債控除後)		合計 (純資産)	
	金額	構成比	金額	構成比	金額	構成比
	百万円	%	百万円	%	百万円	%
2025 年 7 月期	40,509	(97.8)	918	(2.2)	41,428	(100.0)
2025 年 1 月期	42,989	(98.2)	772	(1.8)	43,762	(100.0)

(2) 設定・交換実績

	前計算期間末 発行済口数 (①)	設定口数 (②)	交換口数 (③)	当計算期間末 発行済口数 (①+②-③)
	千口	千口	千口	千口
2025 年 7 月期	44,072	1,700	7,547	38,225
2025 年 1 月期	38,640	6,504	1,073	44,072

(3) 基準価額

	総資産 (①)	負債 (②)	純資産 (③) (①-②)	100 口当たり基準価額 ((③/当計算期間末発行済口数) × 100)
	百万円	百万円	百万円	円
2025 年 7 月期	42,490	1,062	41,428	108,379
2025 年 1 月期	44,775	1,012	43,762	99,298

(4) 分配金

	10 口当たり分配金
	円
2025 年 7 月期	244
2025 年 1 月期	212

(注) 分配金は売買単位当たりの金額

2. 会計方針の変更

- ① 会計基準等の改正に伴う変更 無
② ①以外の変更 無