



2026年3月期 第1四半期決算短信〔日本基準〕(連結)

2025年8月7日

上場会社名 サンフロンティア不動産株式会社 上場取引所 東
コード番号 8934 URL <https://www.sunfrt.co.jp>
代表者 (役職名) 代表取締役社長 (氏名) 齋藤清一
問合せ先責任者 (役職名) 上席執行役員経営企画部長 (氏名) 平原健志 (TEL) 03-5521-1301
配当支払開始予定日 —
決算補足説明資料作成の有無 : 有
決算説明会開催の有無 : 有 (機関投資家、アナリスト向け)

(百万円未満切捨て)

1. 2026年3月期第1四半期の連結業績(2025年4月1日～2025年6月30日)

(1) 連結経営成績(累計)

(%表示は、対前年同四半期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する四半期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
2026年3月期第1四半期	27,319	74.2	6,021	112.4	5,783	111.1	3,978	111.8
2025年3月期第1四半期	15,685	△15.0	2,834	△32.6	2,739	△34.5	1,878	△40.1

(注) 包括利益 2026年3月期第1四半期 3,598百万円(58.2%) 2025年3月期第1四半期 2,274百万円(△28.2%)

	1株当たり 四半期純利益	潜在株式調整後 1株当たり 四半期純利益
	円 銭	円 銭
2026年3月期第1四半期	81.97	72.32
2025年3月期第1四半期	38.68	34.13

(2) 連結財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率
	百万円	百万円	%
2026年3月期第1四半期	217,865	107,662	47.7
2025年3月期	218,190	105,892	46.8

(参考) 自己資本 2026年3月期第1四半期 103,985百万円 2025年3月期 102,159百万円

2. 配当の状況

	年間配当金				
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭
2025年3月期	—	33.00		33.00	66.00
2026年3月期					
2026年3月期(予想)		38.00		38.00	76.00

(注) 直近に公表されている配当予想からの修正の有無 : 無

3. 2026年3月期の連結業績予想(2025年4月1日～2026年3月31日)

(%表示は、対前期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する当期純利益	1株当たり 当期純利益
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	円 銭
通 期	117,000	13.4	23,840	12.0	22,500	10.0	15,500	9.4
								319.37

(注) 直近に公表されている業績予想からの修正の有無 : 無

※ 注記事項

(1) 当四半期連結累計期間における連結範囲の重要な変更 : 無
新規 ―社 (社名) 、除外 ―社 (社名)

(2) 四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用 : 無

(3) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

- ① 会計基準等の改正に伴う会計方針の変更 : 無
- ② ①以外の会計方針の変更 : 無
- ③ 会計上の見積りの変更 : 無
- ④ 修正再表示 : 無

(4) 発行済株式数 (普通株式)

① 期末発行済株式数 (自己株式を含む)	2026年3月期1Q	48,755,500株	2025年3月期	48,755,500株
② 期末自己株式数	2026年3月期1Q	265,447株	2025年3月期	172,616株
③ 期中平均株式数 (四半期累計)	2026年3月期1Q	48,532,193株	2025年3月期1Q	48,552,292株

(注) 2026年3月期第1四半期の自己株式数は、譲渡制限付株式報酬制度の任期途中の退職に伴う無償譲受により取得した自己株式331株、譲渡制限付株式を交付するために取得した自己株式92,500株を株式数を含んでおります。

※ 添付される四半期連結財務諸表に対する公認会計士又は : 無
監査法人によるレビュー

※ 業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

- ・ 2026年3月期連結業績予想の1株あたり当期純利益は、期中平均株式数48,532,193株により算出しております。
- ・ 本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、その達成を当社として約束する趣旨のものではありません。また、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。業績予想の前提となる条件及び業績予想のご利用にあたっての注意事項等については、添付資料7ページ「1. (3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明」をご覧ください。