

2025 年 8 月 6 日

各 位

会社名 株式会社フィル・カンパニー
代表者名 代表取締役社長 外山 晋吾
(コード番号：3267 東証スタンダード)
問合せ先 経営管理・経営企画管掌執行役員 豊田 憲一
(TEL：03-6264-1100)

第一勧業信用組合とのビジネスマッチング契約締結に関するお知らせ

当社はこの度、第一勧業信用組合（本店：東京都新宿区、理事長：野村勉）とビジネスマッチング契約を締結いたしましたので、お知らせいたします。

記

第一勧業信用組合（以下、同組合）は、設立以来、東京都を中心に 27 店舗を展開する、地域に深く根差した金融機関です。この度の契約締結により、同組合が持つ強固な地域ネットワークと、当社グループが提供する空中店舗「フィル・パーク」やガレージ付賃貸住宅「プレミアムガレージハウス」といった土地活用ソリューションを組み合わせ、同組合のお客様である土地オーナー様の想いや土地の可能性を最大限に引き出すことが可能となります。今後、同組合との連携を深め、お客様と地域の課題解決に貢献することで、当社グループの事業展開を一層加速させてまいります。

詳細につきましては、添付資料をご参照ください。

以 上

2025 年 8 月 6 日

株式会社フィル・カンパニー

(コード番号：3267 東証スタンダード)

第一勧業信用組合とビジネスマッチング契約を締結

「まちのスキマを『創造』で満たす。」というパーパスを掲げる、フィル・カンパニーグループ（中核企業：株式会社フィル・カンパニー 代表：外山晋吾 グループ本社：東京都中央区 以下、当グループ）は、第一勧業信用組合（東京都新宿区四谷 2-13、理事長：野村勉）とビジネスマッチング契約を締結しました。

■ 第一勧業信用組合について

第一勧業信用組合は 1965 年（昭和 40）年に設立されました。『「人とのつながり」「地域とのふれあい」を大切にし、真に必要とされ、皆さまの支えとなる金融機関になります』を経営理念に掲げ、相互扶助の精神に基づき、地域・社会の持続的な発展に貢献しており、東京都を中心に 27 店舗を展開しています。

■ 背景と目的

当社グループは、各地域における金融機関と連携しながら、土地活用に課題を持つ土地オーナー様に対して空中店舗「フィル・パーク」および、ガレージ付賃貸住宅「プレミアムガレージハウス」をその土地に応じて提案することにより、土地オーナー様・入居者様・地域の皆様にとって三方良しとなる企画を実現してまいりました。

このたび、東京都を中心に 27 店舗の拠点を持ち地域密着型の強みを持つ第一勧業信用組合とビジネスマッチング契約を締結することにより、同組合のお客様の想い、考え、地域や土地の可能性を最大限に引き出し、当社が築いてきたオーダーメイド型のまちづくりを提供し、様々な暮らしのスタイルに革新を起こします。

今後、同組合と共に同組合の組合員様や地域の課題解決を実現していくことで、当社の事業展開をさらに加速してまいります。

■ 今後の展望

当社は「まちのスキマを『創造』で満たす。」というパーパスのもと、日本全国の都市や地方が抱えるさまざまな課題（スキマ）に向き合い、地域ごとのニーズに応じたオーダーメイドの空間ソリューションを提供しています。今後も、企画から設計、建築、テナント誘致までを一貫して手がけ、地域に根ざしたオーダーメイドのまちづくりを推進してまいります。

■ 第一勧業信用組合会社概要

会社名 : 第一勧業信用組合
設立 : 1965 年 5 月 10 日
代表者 : 野村 勉
事業内容 : 中小企業ならびに一般個人のための金融機関
URL : <https://www.daiichikanshin.com/> (コーポレートサイト)
所在地 : 東京都新宿区四谷 2-13

■ 株式会社フィル・カンパニー会社概要

会社名 : 株式会社フィル・カンパニー
設立 : 2005 年 6 月 3 日
代表者 : 外山 晋吾
事業内容 : 空中店舗「フィル・パーク」、ガレージ付賃貸住宅「プレミアムガレージハウス」等の空間ソリューション事業
URL : <https://philcompany.jp/> (コーポレートサイト)
所在地 : 104-0045 東京都中央区築地三丁目 1-12 フィル・パーク TOKYO GINZA Shintomi Lab.
資本金 : 7 億 8,964 万 7,000 円 (2024 年 11 月 30 日現在)

【本件に関するお問い合わせ先】

株式会社フィル・カンパニー広報担当

MAIL: pr@philpark.jp

TEL : 03-6264-1100