

各 位

会 社 名 株式会社日本エスコン  
 代表者名 代表取締役社長 伊藤 貴俊  
 （東証プライム市場・コード 8892）  
 問合せ先 専務取締役 経営企画本部長 中西 稔  
 電 話 03-6230-9415

## 支配株主等に関する事項について

当社の親会社である中部電力株式会社(以下、「中部電力」と言います。)について、支配株主等に関する事項は、以下のとおりとなりますので、お知らせいたします。

### 記

#### 1. 親会社、支配株主（親会社を除く）又はその他の関係会社の商号等

(2025 年 3 月 31 日現在)

| 名称       | 属性  | 議決権所有割合（％） |       |      | 株式が上場されている<br>金融商品取引所等 |
|----------|-----|------------|-------|------|------------------------|
|          |     | 直接所有分      | 合計対象分 | 計    |                        |
| 中部電力株式会社 | 親会社 | 51.1       | —     | 51.1 | 東京証券取引所 プライム市場         |

#### 2. 親会社等の企業グループにおける上場会社の位置づけ、その他の上場会社と親会社等との関係

①当社は中部電力の連結子会社であり、同社は当社議決権の 51.1％を所有する親会社です。

当社は、中部電力と 2018 年 8 月 28 日付で資本業務提携契約を締結し、同年 9 月 5 日に同社の持分法適用会社（議決権保有割合 33.3％）となりました。

その後、2021 年 4 月 5 日に同社を割当先とする第三者割当増資を実施したことにより、中部電力の連結子会社（議決権所有割合 51.4％）となりました。

当社による上場会社としての自主的で機動的な経営を尊重することを中部電力と相互に確認しており、当社の意思決定に基づき自ら経営責任をもって事業経営を行える状況にあることから、親会社からの独立性は確保されていると考えております。

②当社は中部電力グループにおける不動産事業を担う主要な子会社と位置付けられており、グループのブランド力を背景に企業の総合価値を高め、上場による社会的な信用力と知名度を生かしてグループ外取引において業績を伸長させ、グループの企業価値向上に貢献すべく注力しております。

③中部電力より 2023 年 3 月に監査等委員である取締役 に 1 名が就任し、2025 年 6 月に引き続き取締役に 1 名が就任しております。また、中部電力の社員が当社子会社の株式会社エスコンアセットマネジメントの取締役に 2022 年より 1 名、株式会社エスコンインベストメントパートナーズの取締役に 2024 年より 1 名就任しております。

その他、中部電力が 2025 年 4 月に新設した「不動産事業本部」に当社社員が 2 名出向しております。また、中部電力から当社に 9 名の社員出向受入れや、中部電力の 100％子会社である中電不動産株式会社と当社及び当社子会社間において人事交流を行っております。

④当社は取締役会の過半数を独立社外取締役で構成する体制とし、少数株主保護の観点から実効性のあるガバナンス体制を構築しております。独立社外取締役を含む取締役の選解任については、社内取締役1名と独立社外取締役3名から構成される任意の指名・報酬諮問委員会の選解任案を親会社が十分に尊重し議決権を行使しており、経営陣の選解任について親会社からの独立性を担保しております。

### 3. 支配株主等との取引に関する事項

当連結会計年度(2024年4月1日～2025年3月31日)

該当事項はありません。

### 4. 支配株主との取引等を行う際における少数株主の保護の方策の履行状況

中部電力は、当社の少数株主の利益に配慮し、当社に対して、その少数株主に不合理な利益が生じることとなる一切の取引を行うことを強制しないことを確認いたしております。

以上