

報道関係者各位

2025年5月29日(木)
株式会社GA technologies

『正直不動産』監修のREDS、「プロポクラウド 接客支援」を導入 ワンクリックでの帯替えや、担当者単位での物件検索条件保存によって業務を効率化

株式会社GA technologies [GAテクノロジーズ]（本社：東京都港区、代表取締役 社長執行役員CEO：樋口 龍、証券コード：3491、以下「当社」）のグループ会社である、株式会社Housmart（以下「ハウスマート」）は、2025年6月より、ハウスマートが提供する不動産売買仲介会社向け接客支援システム「PropoCloud（プロポクラウド）接客支援」を、不動産売買仲介事業を手掛け、小学館「ビッグコミック」にて連載中のコミック『正直不動産』（漫画・大谷アキラ、原案・夏原武、脚本・水野光博）原作のテレビドラマ・シリーズを監修する、株式会社 不動産流通システム（以下「REDS」）へ導入することをお知らせします。



◆ 概要

不動産売買仲介会社（以下「仲介会社」）では、物件情報サイトで、物件購入希望者（以下「買主」）一人ひとりの条件に合わせて、店舗ごとに複数の検索条件を保存し物件提案を行っています。また、提案したい物件の販売画面をダウンロードした際は、会社名や連絡先などが記載されている「帯情報」を、自社の情報に変更する「帯替え」という業務が日常的に行われ、時間と手間がかかっているのが現状です。

2025年6月、ハウスマートはREDSへ不動産売買仲介会社向け接客支援システム「プロポクラウド 接客支援」を導入いたします。本件によりREDSは、営業担当者ごとの検索条件の保存が可能になるとともに、ワンクリックでの販売画面の自動帯替えや物件価格の変更検知など、物件情報サイトを通した接客対応がより効果的・効率的になります。

◆ 株式会社 不動産流通システム 代表 深谷 十三様 コメント

このたび、不動産売買仲介業務のさらなる効率化とお客様への対応力の向上を目的に、「プロポクラウド 接客支援」の導入を決定いたしました。不動産売買の現場では、スピード感ある対応と正確な情報管理が求められますが、本システムにより、「帯替え」や「検索条件の保存」などといった日常業務の手間が大幅に軽減されることで、担当者がより本質的な業務に集中できる環境が整います。

業務の質を高めることは、お客様一人ひとりに寄り添ったご提案や、迅速な対応につながると考えております。今後も、テクノロジーの力を積極的に取り入れながら、お客様にとってより価値あるサービスの提供を目指してまいります。

◆ 「PropoCloud（プロポクラウド） 接客支援」機能抜粋

<https://service.propo.co.jp/buyer-deals>

・自動帯替え

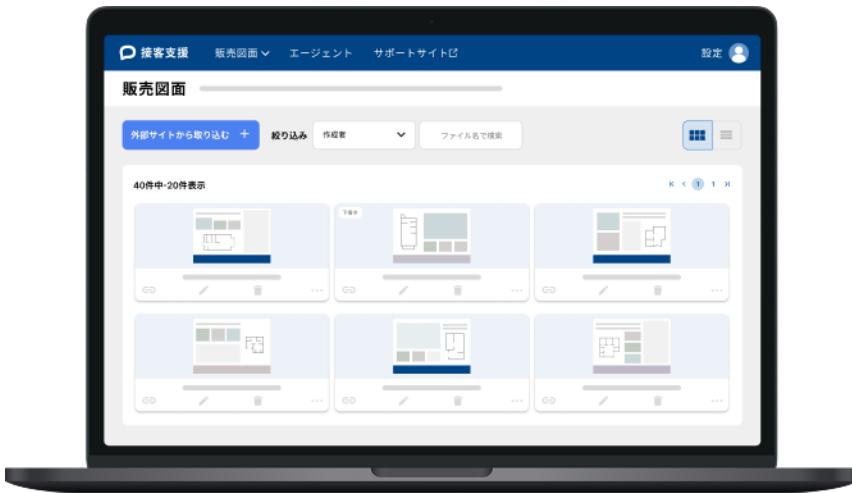
物件情報サイトから販売図面をダウンロードするだけで自動で帯替えができます。さらに、帯替えした販売図面はURLで共有できるため、添付ファイルの容量を気にせず買主にメールで送付することが可能です。

・物件価格の変更検知

物件情報サイトで閲覧したことがある物件の価格に変更があった場合、再度その物件ページを開いた際に通知が表示されるため、買主に物件価格の変更をタイムリーに伝えることが可能になります。

・営業担当者単位での物件検索条件の保存

物件情報サイトでは検索条件を店舗ごとに保存ができますが、本機能によって営業担当者ごとの条件保存が可能になるため、担当している買主の希望条件を保存し、新着物件を即座に提案できるようになります。



◆ REDS 概要

社名：株式会社 不動産流通システム

代表者：代表取締役 深谷 十三

URL：<https://www.reds.co.jp/>

本社：東京都新宿区西新宿1-8-1 新宿ビルディング9階

設立：2008年10月

事業内容：不動産売買の仲介、リフォーム・リノベーション工事、およびこれらに付随する業務

◆ ハウスマート 概要

社名：株式会社Housmart

代表者：代表取締役 針山 昌幸

URL：<http://housmart.co.jp/>

本社：東京都港区六本木3-2-1 住友不動産六本木グランドタワー 42F

設立：2014年10月

事業内容：

- ・不動産営業支援SaaS「PropoCloud（プロポクラウド）」の開発、運営

- ・不動産売買の問合せ対応効率化システム「2秒でブッカク！」の提供

なお、本件が当社の業績に与える影響は軽微です。

◆ GAテクノロジーズ 概要

社名：株式会社GA technologies

代表者：代表取締役 社長執行役員 CEO 橋口 龍

URL：<https://www.ga-tech.co.jp/>

本社：東京都港区六本木3-2-1 住友不動産六本木グランドタワー40F

設立：2013年3月

事業内容：

- ・AI不動産投資サービス「RENOSY」の開発・運営

- ・SaaS型のBtoB PropTechプロダクトの開発

主なグループ会社：イタンジ株式会社、株式会社神居秒算、株式会社スピカコンサルティング、RW OpCo, LLCなど計55社