

2025 年 5 月 16 日

各位

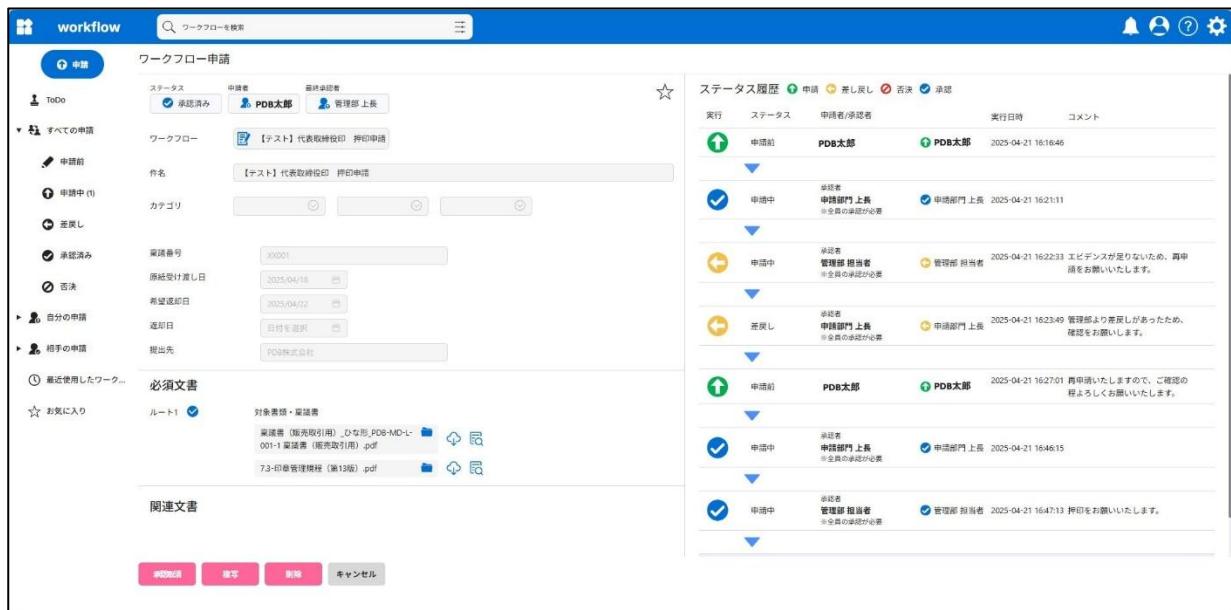
 プロパティデータバンク株式会社
 (コード番号: 4389 東証グロース)

PDB-Platform に「workflow (ワークフロー)」機能を追加 ~オリジナルワークフローで申請・承認作業を電子化~

プロパティデータバンク株式会社 (代表取締役社長: 武野 貞久、本社: 東京都港区、以下、当社) は、PDB-Platform の機能として「workflow (ワークフロー)」を追加致しました。



「workflow」は、企業内の申請・承認プロセスを電子化し、社内稟議手続きを効率化するシステムです。豊富なカスタマイズ項目をご用意いたしましたので、様々なオリジナルワークフローや条件分岐機能により承認ルートの分岐の設定も可能です。また必須文書設定機能で書類の添付漏れを防ぐことができ、ToDo 機能で、自分自身の未処理のワークフローを一覧で確認したり、メール通知機能でフローの状況を確認したりできるので、承認作業等の漏れをなくす仕組みも導入しています。



The screenshot shows the PDB Platform workflow application interface. On the left, there is a form for creating a new workflow application. It includes fields for the applicant (PDB太郎), the document name (【テスト】代表取締役印・押印申請), category (カテゴリ), and contact information (業務番号: 00001, 連絡受け渡し日: 2025/04/18, 希望返却日: 2025/04/22). On the right, a detailed history log is displayed, showing the status of the application (申請済み) and the steps taken by the approver (PDB太郎) and the manager (管理部 上長). The log includes entries for initial submission, review, and finalization.

workflow 機能概要

- ・カスタマイズ項目機能 (豊富なカスタマイズ項目により多種多様な workflow を設定可能)
- ・ルート設定機能 (承認ルートを設定することによりオリジナルのルート設定が可能)
- ・条件分岐機能 (条件分岐を設定することにより承認ルートを分岐することが可能)
- ・ステータス履歴機能 (現在のステータスとルートを可視化)
- ・ToDo 機能 (自身が未処理の workflow を瞬時に確認)
- ・必須文書設定 (申請書類の添付し忘れを防止)
- ・テンプレート登録機能 (申請書類の雛形テンプレートを登録可能)
- ・アクセス権限機能 (外部・内部問わずセキュリティ強化が可能)
- ・メール通知機能 (関連のある workflow のアクションをメールで通知)

今後について

本サービスが業績に与える影響は軽微です。今後、公表すべき事項が生じた場合には速やかにお知らせいたします。

【プロパティデータバンク株式会社 会社概要】

- 代表者： 代表取締役会長 板谷 敏正
代表取締役社長 武野 貞久
- 設立： 2000 年 10 月 2 日
- 所在地： 本社 東京都港区浜松町一丁目 30 番 5 号 浜松町スクエア (受付 6F)
大阪 大阪市中央区北久宝寺町四丁目 4 の 7 VPO 本町セントラル
- 資本金： 332,715 千円
- U R L： <https://corp.propertydbk.com/>
- 事業内容：
不動産に関する様々な業務を効率化する「B to B の不動産テック企業」です。
2000 年 10 月の創業以来、不動産・施設等の運用管理等に特化した統合資産 ERP 「@ property」の提供を主力事業と位置付け、市場を開拓・拡大して参りました。
「@ property」は、不動産・施設の運用管理における業務効率改善、資産価値向上のためのクラウドサービスであり、お客様のリアルタイム経営戦略をサポートします。

【本件のお問い合わせ先】

東京都港区浜松町 1 丁目 30 番 5 号 浜松町スクエア (受付 6F)
プロパティデータバンク株式会社 広報担当： 須田
電話番号： 03-5777-3468 メールアドレス： a-suda@propertydbk.com