



2025年3月期 決算短信〔日本基準〕(連結)

2025年5月14日

上場会社名 プロパティデータバンク株式会社 上場取引所 東

コード番号 4389 URL <https://www.propertydbk.com>

代表者 (役職名) 代表取締役社長 (氏名) 武野 貞久

問合せ先責任者 (役職名) 常務取締役 管理部門管掌 (氏名) 大田 武 TEL 03-5777-3468

定時株主総会開催予定日 2025年6月26日 配当支払開始予定日 2025年6月27日

有価証券報告書提出予定日 2025年6月27日

決算補足説明資料作成の有無: 有

決算説明会開催の有無 : 有 (機関投資家・アナリスト向け)

(百万円未満切捨て)

1. 2025年3月期の連結業績 (2024年4月1日～2025年3月31日)

(1) 連結経営成績

(%表示は対前期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する当期純利益	
2025年3月期	百万円 3,320	% 31.9	百万円 936	% 115.7	百万円 938	% 114.6	百万円 634	% 112.7
2024年3月期	2,516	△11.2	434	△47.2	437	△46.9	298	△52.4

(注) 包括利益 2025年3月期 626百万円 (105.5%) 2024年3月期 304百万円 (△51.3%)

	1株当たり 当期純利益	潜在株式調整後 1株当たり当期純利益	自己資本 当期純利益率	総資産 経常利益率	売上高 営業利益率
2025年3月期	円 銭 108.20	円 銭 —	% 17.8	% 21.5	% 28.2
2024年3月期	51.32	—	9.4	11.1	17.3

(参考) 持分法投資損益 2025年3月期 △1百万円 2024年3月期 -一百万円

(2) 連結財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率	1株当たり純資産
2025年3月期	百万円 4,836	百万円 3,849	% 79.6	円 銭 655.09
2024年3月期	3,895	3,297	84.6	564.13

(参考) 自己資本 2025年3月期 3,849百万円 2024年3月期 3,297百万円

(3) 連結キャッシュ・フローの状況

	営業活動による キャッシュ・フロー	投資活動による キャッシュ・フロー	財務活動による キャッシュ・フロー	現金及び現金同等物 期末残高
2025年3月期	百万円 1,277	百万円 △355	百万円 △122	百万円 2,669
2024年3月期	665	△561	△143	1,870

2. 配当の状況

	年間配当金					配当金総額 (合計)	配当性向 (連結)	純資産配当率 (連結)
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計			
2024年3月期	円 銭 —	円 銭 0.00	円 銭 —	円 銭 20.00	円 銭 20.00	百万円 116	% 39.0	% 3.7
2025年3月期	—	0.00	—	24.00	24.00	141	22.2	3.9
2026年3月期 (予想)	—	0.00	—	12.00	12.00	16.0		

(注) 当社は本日 (2025年5月14日) 開催の取締役会において、2025年7月1日を効力発生日として、普通株式1株につき2株の割合で株式分割することを決議いたしました。2026年3月期 (予想) の1株当たり期末配当金については、当該株式分割の影響を考慮した金額を記載しております。なお、株式分割を考慮しない場合の2026年3月期 (予想) の期末配当金は24円00銭、年間配当金合計は24円00銭となります。

3. 2026年3月期の連結業績予想（2025年4月1日～2026年3月31日）

(%表示は対前期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する当期純利益	1株当たり当期純利益	
通期	百万円 4,000	% 20.5	百万円 1,040	% 11.0	百万円 1,040	% 10.8	百万円 750	% 18.2	円 銭 75.14

(注) 1株当たり当期純利益については、「2. 配当の状況」に注記した株式分割の影響を考慮した額を記載しております。なお、株式分割を考慮しない場合の2026年3月期の連結業績予想における1株当たり当期純利益は127円24銭となります。

※ 注記事項

(1) 期中における連結範囲の重要な変更 : 無

(2) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

- ① 会計基準等の改正に伴う会計方針の変更 : 有
- ② ①以外の会計方針の変更 : 無
- ③ 会計上の見積りの変更 : 無
- ④ 修正再表示 : 無

(注) 詳細は、添付資料P. 12「3. 連結財務諸表及び主な注記（5）連結財務諸表に関する注記事項（会計方針の変更に関する注記）」をご覧ください。

(3) 発行済株式数（普通株式）

① 期末発行済株式数（自己株式を含む）	2025年3月期	5,932,500株	2024年3月期	5,932,500株
② 期末自己株式数	2025年3月期	56,833株	2024年3月期	87,090株
③ 期中平均株式数	2025年3月期	5,863,716株	2024年3月期	5,812,557株

(参考) 個別業績の概要

1. 2025年3月期の個別業績（2024年4月1日～2025年3月31日）

(1) 個別経営成績

(%表示は対前期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		当期純利益	
2025年3月期	百万円 2,873	% 25.7	百万円 952	% 115.5	百万円 955	% 114.8	百万円 662	% 114.1
2024年3月期	百万円 2,286	% △14.2	百万円 442	% △47.0	百万円 444	% △46.8	百万円 309	% △46.3
	1株当たり 当期純利益		潜在株式調整後 1株当たり当期純利益					
2025年3月期	円 銭 112.99		円 銭 —				円 銭 654.92	
2024年3月期	円 銭 53.25		円 銭 —				円 銭 557.84	

(2) 個別財政状態

	総資産		純資産		自己資本比率		1株当たり純資産	
2025年3月期	百万円 4,681		百万円 3,848		%	82.2	円 銭 654.92	
2024年3月期	百万円 3,729		百万円 3,260		87.4		円 銭 557.84	

(参考) 自己資本 2025年3月期 3,848百万円 2024年3月期 3,260百万円

2. 2026年3月期の個別業績予想（2025年4月1日～2026年3月31日）

(%表示は対前期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		当期純利益		1株当たり 当期純利益
通期	百万円 3,340	% 16.3	百万円 950	% △0.3	百万円 950	% △0.6	百万円 662	% △0.1	円 銭 66.33

(注) 1株当たり当期純利益については、「2. 配当の状況」に注記した株式分割の影響を考慮した額を記載しております。なお、株式分割を考慮しない場合の2026年3月期の個別業績予想における1株当たり当期純利益は112円31銭となります。

※ 決算短信は公認会計士又は監査法人の監査の対象外です

※ 業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

(将来に関する記述等についてのご注意)

本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、その達成を当社として約束する趣旨のものではありません。また、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。業績予想の前提となる条件及び業績予想のご利用に当たっての注意事項等については、添付資料P. 4 「1. 経営成績等の概況（4）今後の見通し」をご覧ください。

(決算説明会内容の入手方法について)

当社は、2025年5月30日（金）に機関投資家及びアナリスト向け説明会を開催する予定です。この説明会で使用する決算説明資料は、開催後速やかに当社ホームページに掲載する予定です。