

報道関係者各位

2025年5月13日(火)
株式会社GA technologies

ITANDI BB、募集図面の帯替え機能を含む アドバンスプランを提供開始！

リリースを記念し、すべての仲介会社が一か月間無料で利用可能なキャンペーンを実施

株式会社GA technologies [GAテクノロジーズ]（本社：東京都港区、代表取締役 社長執行役員 CEO：樋口 龍、証券コード：3491、以下「当社」）のグループ会社である、テクノロジーで不動産取引をなめらかにするイタンジ株式会社（以下「イタンジ」）は、2025年5月13日より、イタンジが提供するリアルタイム不動産業者間サイト「ITANDI BB（イタンジビービー）」において、募集図面の帯替え機能をはじめとした有償オプションであるアドバンスプランの提供を開始いたします。

アドバンスプランには、募集図面の帯替えを「ITANDI BB」内で完結できる帯替え機能に加え、申込済み物件を検索対象から除外するなど、各々の仲介会社のニーズに合わせた検索強化機能も含まれています。これにより賃貸不動産仲介会社（以下「仲介会社」）は、より効率的かつ柔軟に「ITANDI BB」をご活用いただけます。

あわせてリリースを記念し、すべての仲介会社がアドバンスプランを一か月間無料で利用可能なトライアルキャンペーンを5月13日より実施いたします。



◆ 概要

仲介会社では、入居希望者へ物件を提案する際、物件情報サイトから募集図面をダウンロードし、「帯情報」と呼ばれる会社名や連絡先などを、自社の情報に変更する「帯替え」という業務が日常的に行われています。帯替え業務はコピー機などで手作業で行われることもあり、日々多くの時間と手間がかかっています。

この度提供を開始するアドバンスプランのご利用により仲介会社は、帯替え作業を「ITANDI BB」上で簡単に行い、帯替えが行われた図面をそのままPDFでダウンロードできるようになります。

アドバンスプランでは上述の帯替え機能のほか、すでに申込の入っている物件を検索結果から除外する機能など、これまで以上に仲介会社のニーズに沿った物件検索が行える検索強化機能もご利用可能です。これらの機能を利用することで仲介会社は、さらに効率的かつ便利に「ITANDI BB」を活用でき、業務効率化を進めることが可能になります。



◆ 全ユーザー対象の一か月間無料トライアルキャンペーン実施中！

機能リリースを記念し、帯替え機能などをご利用いただけるアドバンスプランを、2025年5月13日（火）～6月12日（木）の期間中、すべての仲介会社様が一か月間無料で体験いただけるトライアルキャンペーンを実施いたします（※1）。

6月13日（金）以降は、アドバンスプランへの申込後、14日間無料でご利用いただけます（※2）。

イタンジは今後も、不動産業界やその周辺領域をテクノロジーでサポートするインフラ企業となることで、不動産業に関わるすべての方々や入居者にとって安全で利便性の高いサービスを提供してまいります。

◆ ITANDI BB 概要

「ITANDI BB」は、賃貸物件への入居申込と募集情報を即座に同期させることで、入居申込の有無や番手をリアルタイムに確認できる（※3）不動産業者間サイトです。2020年のリリースから年々利用を拡大しており、累計利用仲介店舗数 約90,000店舗（※4）、サイトアクセス数（PV数）は4年連続で129%以上増加しています（※5）。

◆ ITANDI BBに関する不動産会社様からのお問い合わせ

TEL: 03-6441-3954（土日祝日を除く10:00～18:00）

URL: <https://lp.itandibb.com/bb-detail/#contact>

（※1）2025年6月13日以降のご利用にはお申込が必要です。初月の月額利用料は日割りとなります。

（※2）無料期間中にご解約いただいた場合、料金は発生しません。6月12日（木）までにお申込いただいた場合、6月26日（木）まで無料でご利用いただけます。

（※3）紙書類等、「ITANDI BB」とシステム連携しない方法での入居申込のケースを除きます。

（※4）2025年1月時点

（※5）2020年11月～2021年1月期を起点として、2024年11月～2025年1月期までの各年において、前年同期比129%以上の成長率を記録していることを示します。

◆ イタンジ 概要

社名：イタンジ株式会社

代表者：代表取締役 社長執行役員 CEO 永嶋 章弘

URL：<https://www.itandi.co.jp/>

本社：東京都港区六本木3-2-1 住友不動産六本木グランドタワー 42F

設立：2012年6月

事業内容：

- ・リアルタイム不動産業者間サイト「ITANDI BB（イタンジビービー）」の開発、運営
- ・不動産賃貸業務のDXサービスの開発、運営
- ・不動産売買仲介会社向けDXサービスの開発、運営

なお、本件が当社の業績に与える影響は軽微です。

◆ GAテクノロジーズ 概要

社名：株式会社GA technologies

代表者：代表取締役 社長執行役員 CEO 樋口 龍

URL：<https://www.ga-tech.co.jp/>

本社：東京都港区六本木3-2-1 住友不動産六本木グランドタワー40F

設立：2013年3月

事業内容：

- ・AI不動産投資サービス「RENOSY」の開発・運営
- ・SaaS型のBtoB PropTechプロダクトの開発

主なグループ会社：イタンジ株式会社、株式会社神居秒算、株式会社スピカコンサルティング、RW OpCo, LLCなど計55社