



2025年4月25日

各 位

会 社 名 株式会社グローバル・リンク・マネジメント
代表者名 代表取締役社長 金 大仲
(コード番号: 3486 東証プライム市場)
問合わせ先 執行役員経営企画部長 竹内 文弥
(TEL. 03-6821-5766)

販売用不動産（信託受益権・オフィスビル）の仕入に関するお知らせ－東京都豊島区

当社は本日、下記の不動産を信託財産とする信託受益権（以下「当該信託受益権」といいます。）について、仕入に関する売買契約を締結しましたのでお知らせいたします。

当該信託受益権の仕入価格については、仕入先との守秘義務により公表を控えますが、直前期である 2024 年 12 月期末の純資産の 30%未満です。

記

1. 物件概要

所在地：東京都豊島区池袋2丁目
用途：店舗・事務所
敷地面積：209.16 m²（公簿）
建物構造：鉄骨・鉄筋コンクリート造陸屋根地下1階地上7階建

2. 仕入先及び取引の概要

仕入先及び取引内容の詳細等については、仕入先との守秘義務により公表を控えます。なお、当社と仕入先との間には記載すべき資本関係、人的関係、取引関係はなく、属性についても問題はありません。

3. 仕入日程

2025年4月25日 売買契約締結
2025年5月 決済（予定）

4. 今後の見通し

当該信託受益権の期間損益への寄与は 2025 年 12 月期以降となる予定です。

以 上