



2025 年 4 月 25 日

各 位

会 社 名 株式会社グローバル・リンク・マネジメント  
代 表 者 名 代 表 取 締 役 社 長 金 大 仲  
(コード番号：3486 東証プライム市場)  
問 合 せ 先 執行役員経営企画部長 竹内 文弥  
(TEL. 03-6821-5766)

## 販売用不動産（信託受益権・オフィスビル）の仕入に関するお知らせー東京都豊島区

当社は本日、下記の不動産を信託財産とする信託受益権（以下「当該信託受益権」といいます。）について、仕入に関する売買契約を締結しましたのでお知らせいたします。

当該信託受益権の仕入価格については、仕入先との守秘義務により公表を控えますが、直前期である 2024 年 12 月期末の純資産の 30%未満です。

### 記

#### 1. 物件概要

所在地：東京都豊島区池袋 2 丁目  
用 途：店舗・事務所  
敷地面積：209.16 m<sup>2</sup>(公簿)  
建物構造：鉄骨・鉄筋コンクリート造陸屋根地下 1 階地上 7 階建

#### 2. 仕入先及び取引の概要

仕入先及び取引内容の詳細等については、仕入先との守秘義務により公表を控えます。なお、当社と仕入先との間には記載すべき資本関係、人的関係、取引関係はなく、属性についても問題はありません。

#### 3. 仕入日程

2025 年 4 月 25 日	売買契約締結
2025 年 5 月	決済(予定)

#### 4. 今後の見通し

当該信託受益権の期間損益への寄与は 2025 年 12 月期以降となる予定です。

以 上