

プレスリリース

2025年4月25日
株式会社アーバネットコーポレーション

事業用地取得のお知らせ ～恵比寿プロジェクト～

当社は、都市型賃貸マンションの開発事業を目的として、2025年4月25日に東京都渋谷区に事業用地を取得いたしましたので、お知らせいたします。

本物件は、JR「恵比寿」駅及び東京メトロ日比谷線「広尾」駅から徒歩圏内で、両駅の利用が可能です。JRは山手線、湘南新宿ラインで主要エリアへアクセスでき、日比谷線は「霞ヶ関」、「六本木」、「秋葉原」などの都心のオフィス街へ直結しています。さらに、駅周辺には多くのバス路線が運行しており、移動手段が充実しています。

恵比寿エリアは、商業施設や飲食店が充実しており、日常の利便性と洗練された都市空間が共存する人気の街です。駅周辺には「アトレ恵比寿」や「恵比寿ガーデンプレイス」などの大型商業施設があり、ショッピングやグルメを楽しめる環境が整っています。オフィスビルも多く、ビジネスパーソンにとっても利便性の高いエリアです。

また、近接する広尾エリアは、各国の大天使館が集まり、多文化が息づく洗練された雰囲気が漂います。個性あふれるカフェやベーカリー、高級グルメが並び、落ち着いた高級住宅街としても知られ、大人のライフスタイルを満喫できる、魅力あふれる街です。

恵比寿・広尾は、都心で常に高い人気を誇る居住エリアであり、安定した賃貸需要が見込まれます。このため、本エリアでの物件取得は、資産価値の維持・向上が期待できると考えております。

アーバネットグループでは、今後も利便性の高い立地条件にこだわった事業用地の取得と開発を推進してまいります。多様化するライフスタイルに応える住まいづくりを通じて、都市型賃貸マンションのさらなる価値向上に貢献し、豊かな暮らしを実現することを目指してまいります。

物件概要(予定) ※計画段階のため、今後変更となる可能性があります。

- 計画名：恵比寿プロジェクト
- 所在地：東京都渋谷区
- 交 通：JR山手線「恵比寿」駅及び東京メトロ日比谷線「広尾」駅から徒歩圏内
- 総戸数：38戸
- 竣工時期：2027年竣工予定