



2025年3月12日

各 位

東京都港区港南二丁目16番1号
大東建託株式会社
代表取締役 社長執行役員 CEO 竹内 啓
(コード:1878 東証プライム・名証プレミア)

機構改革および人事異動のお知らせ

2025年4月1日付けにて、下記のとおり機構改革および人事異動を行いますので、お知らせいたします。

記

1. 機構改革

(1) 本部の改編

本部の役割明確化を図るため、以下のとおり本部を改編する。

なお、各本部の傘下組織一覧については、別紙のとおり。

- 1) 不動産開発事業の更なる強化を目的に、建築事業本部(営業)から「事業開発本部」を分離する。
- 2) 事業開発本部から流通開発機能を分離し、建築事業本部(営業)傘下に「流通開発本部」を新設する。
- 3) 人的資本経営の推進を目的に、業務本部を「人的資本経営本部」に改称する。

(2) 建築事業本部(営業)

- 1) 支店の再編により、17建築事業部・180支店、2流通開発事業部・22支店とする。

なお、支店を管轄する事業部等については、別紙のとおり。

- 2) 流通技術部を「流通設計部」に改称する。
- 3) 営業推進部を「営業管理部」に統合する。
- 4) 「大東オーナー会事務局」を大東建託パートナーズ(株)から移管する。
- 5) 教育センターを「能力開発部」に改称する。

(3) 事業開発本部

- 1) 海外事業強化に伴い、グローバル不動産開発部を海外事業と国内事業に再編し、「海外事業部」「不動産開発部」に分割する。
- 2) まちづくり推進室を「まちづくり推進部」に改称する。
- 3) 大東みらい信託(株)を事業開発本部傘下とする。

(4) 不動産事業本部

- 1) 大東建託パートナーズ

①マーケティング企画管理部を再編し、「販売企画部」とする。

- ②いい部屋ネット事業及びフランチャイズ事業の強化を目的に、大東建託リーシング（株）から、いい部屋ネット事業部を移管し、「いい部屋ネット事業部」「F C事業部」に再編する。
- ③審査機能の強化を目的に、「審査指導部」を新設する。

(5) 人的資本経営本部

- 1) 中期経営計画『グループ全社員の力 最大化』を目的に、「H R統括部」を新設し、人事部、ダイバーシティ推進部、総務部を傘下とする。

(6) 管理本部

- 1) 経営管理データの整備と分析を目的に、「C F O室」を新設する。

(7) 社長直轄

- 1) 経営戦略の強化を目的に、経営企画部内に「社長室」を新設する。
- 2) グループ監査の連携強化を目的に、グループ監査統括部傘下に「グループ監査役室」を新設する。

2. 人事異動 (部長職以上)

別紙のとおり。

以上

この件に関するお問い合わせ先
大東建託（株）経営企画部
塩見、吉田
03（6718）9068

2. 人事異動（部長職以上） 2025年4月1日付

(別紙資料)

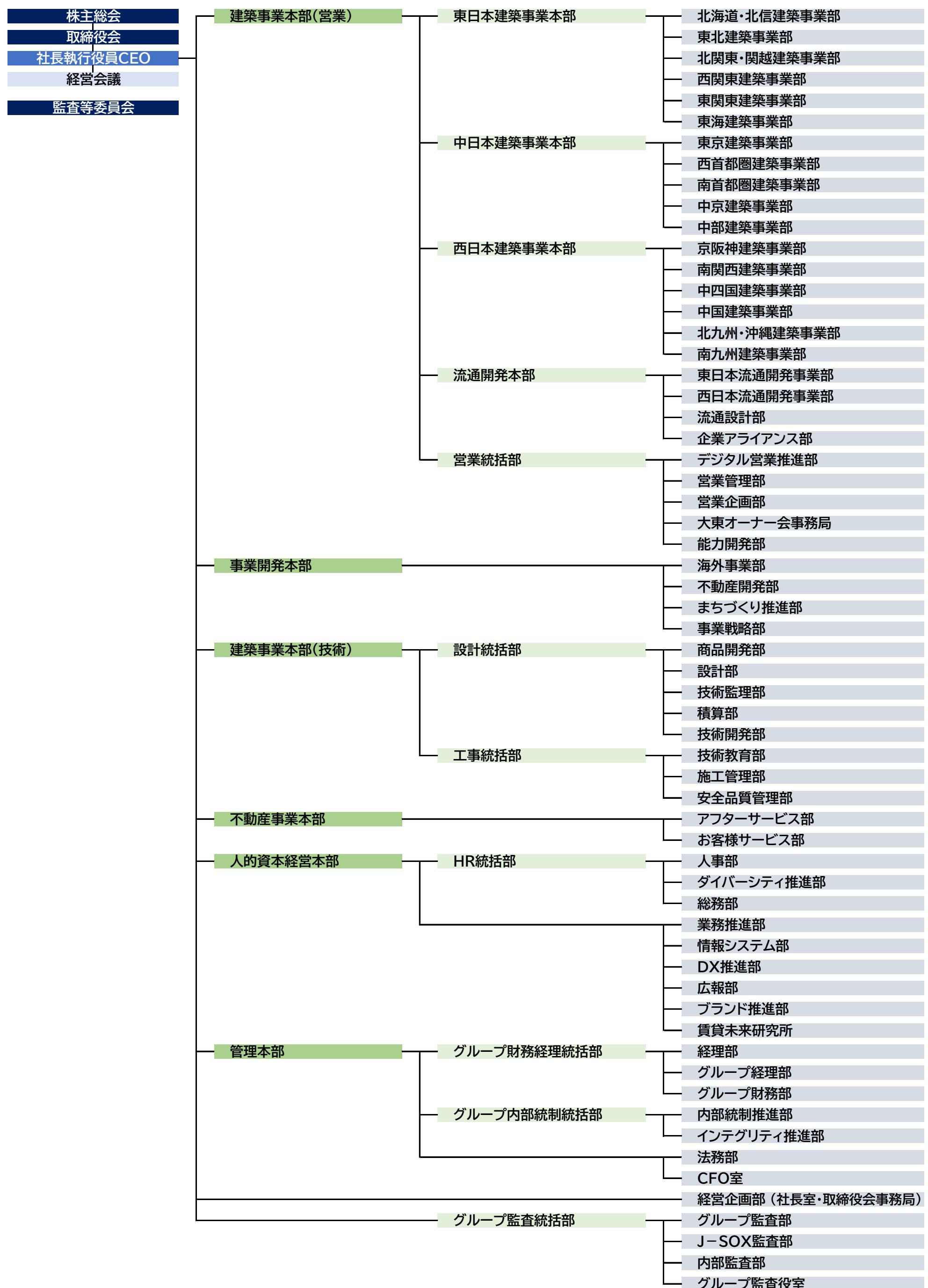
氏名	新所属・役職	旧所属・役職
守 義浩	取締役 常務執行役員 不動産事業本部長 [兼]大東建託リーシング(株) 取締役 [兼]大東建託パートナーズ(株) 取締役 [兼]少額短期保険ハウスガード(株) 取締役 [兼]ハウスコム(株) 取締役 [兼]JustCo DK Japan(株) 取締役	取締役 常務執行役員 不動産事業本部長 [兼]大東建託パートナーズ(株) 代表取締役社長 [兼]JustCo DK Japan(株) CEO [兼]大東建託リーシング(株) 取締役 [兼]少額短期保険ハウスガード(株) 取締役 [兼]ハウスリース(株) 取締役 [兼]ハウスペイメント(株) 取締役
館 正文	取締役 上席執行役員 建築事業本部長(技術) [兼]株ガスパル 取締役	取締役 上席執行役員 建築事業本部長(技術) [兼]大東建託パートナーズ(株) 取締役 [兼]株ガスパル 取締役
天野 豊	取締役 上席執行役員 事業開発本部長	取締役 上席執行役員 事業開発本部長 [兼]大東建託リーシング(株) 取締役 [兼]ケアパートナー(株) 取締役 [兼]株式会社絆ケア 取締役
川原 栄司	上席執行役員 大東建託リーシング(株) 代表取締役社長	上席執行役員 大東建託リーシング(株) 代表取締役社長 [兼]ハウスリース(株) 取締役 [兼]ハウスペイメント(株) 取締役
泉 和宏	上席執行役員 大東建託パートナーズ(株) 専務取締役	上席執行役員 工事統括部長 [兼]大東建設(株) 取締役 [兼]大東スチール(株) 取締役 [兼]株シマ 取締役
鈴木 崇之	上席執行役員 流通開発本部長	執行役員 東海建築事業部長
松本 與喜	上席執行役員 大東建託パートナーズ(株) 代表取締役社長	執行役員 大東建託パートナーズ(株) 常務取締役 [兼]ハウスペイメント(株) 代表取締役社長 [兼]D.T.C. 代表取締役社長

氏名	新所属・役職	旧所属・役職
内田 寛逸	大東建設(株) 常勤監査役 [兼]グループ監査役室 部長 [兼]大東スチール(株) 監査役 [兼]大東バイオエナジー(株) 監査役 [兼](株)シマ 監査役 [兼]DAITO CANADA TRADING INC. 監査役	大東建設(株) 常勤監査役 [兼]大東スチール(株) 監査役 [兼]大東バイオエナジー(株) 監査役 [兼](株)シマ 監査役 [兼]DAITO CANADA TRADING INC. 監査役
柴田 哲也	執行役員 大東建託パートナーズ(株) 専務取締役 [兼]大東建託リーシング(株) 専務取締役	執行役員 大東建託リーシング(株) 常務取締役 [兼]ハウスリース(株) 取締役
松川 泰三	執行役員 ハウスコム(株) 常務取締役 [兼]大東建託リーシング(株) 取締役	執行役員 大東建託パートナーズ(株) 常務取締役 [兼]少額短期保険ハウスガード(株) 取締役 [兼]ハウスコム(株) 取締役 [兼](株)キマルーム 取締役
角谷 聖司	執行役員 南関西建築事業部長	執行役員 北九州・沖縄建築事業部長
中島 将元	執行役員 グループ監査統括部長 [兼]グループ監査役室長	執行役員 グループ監査統括部長
湯目 由佳理	執行役員 HR統括部長	執行役員 ダイバーシティ推進部長
奥村 康生	執行役員 東関東建築事業部長	北海道・北信建築事業部長
山下 知	執行役員 営業管理部長 [兼]大東みらい信託(株) 取締役 [兼]大東ファイナンス(株) 取締役	営業管理部長
高橋 信義	執行役員 工事統括部長 [兼]大東建設(株) 取締役 [兼]大東スチール(株) 取締役 [兼](株)シマ 取締役	施工管理部長 [兼](株)シマ 取締役
稻垣 達也	不動産事業本部 部長 [兼]CFO室 部長 [兼]JustCo DK Japan(株) CEO	不動産事業本部 部長 [兼]JustCo DK Japan(株) 取締役
森 秀爾	北海道・北信建築事業部長	柏上席支店長
花里 功	北関東・関越建築事業部長	東関東建築事業部長
川岸 卓也	東海建築事業部長	長野上席支店長
村石 教彦	南首都圏建築事業部長	所沢支店長
小車 英利	北九州・沖縄建築事業部長	北関東・関越建築事業部長
井高 賢	南首都圏建築事業部 部長	南首都圏建築事業部 部長
森上 冬樹	京阪神建築事業部 部長	南九州建築事業部 部長
安藤 広幸	企業アライアンス部長	世田谷支店長
曾我部 亮太	営業企画部長 [兼]大東オーナー会事務局長	営業企画部長
宗像 正樹	施工管理部長 [兼](株)シマ 取締役	西関東建築事業部 部長
伊藤 直樹	インテグリティ推進部長	総務部長 [兼]D.T.C. 取締役
角田 香苗	法務部長	法務部長
下徳 真也	CFO室長	大東建設(株) 代表取締役社長

氏名	新所属・役職	旧所属・役職
小倉 一哉	グループ監査部長	グループ監査部長 [兼]JustCo DK Japan(株) 監査役 [兼]大東みらい信託 部長
平崎 誠	大東建託アセットリューション(株) 取締役副社長 [兼]不動産開発部長	南関西建築事業部長
松木 進一	北海道・北信建築事業部 部長	浜松 工事部 部長
小笠原 哲也	東北建築事業部 部長	つくば 工事部 部長
渡辺 和司	北関東・関越建築事業部 部長	国分寺 工事部 部長
輪島 政仁	西関東建築事業部 部長	北海道・北信建築事業部 部長
牧 信宏	南九州建築事業部 部長	京阪神建築事業部 部長
森岡 一輝	海外事業部長 [兼]DAITO KENTAKU USA,LLC 取締役	グローバル不動産開発部長 [兼]DAITO KENTAKU USA,LLC 取締役
矢部 征彦	事業戦略部長 [兼]DAITO KENTAKU USA,LLC 取締役	事業戦略部長 [兼]DAITO KENTAKU USA,LLC 代表取締役社長 [兼]DK Realty Management America,Inc. 代表取締役社長
佐藤 研二	人事部長 [兼]大東建託健康保険組合 理事長	人事部 次長
福永 智子	ダイバーシティ推進部長	大東建託リーシング(株) リーシング事業部 南九州担当次長
小関 真人	総務部長 [兼]防災管理課 課長 [兼]D.T.C. 代表取締役社長	総務部 次長
箱田 純	経理部長	グループ経理部長
津田 信一	グループ経理部長	経理部長
竹内 康久	内部監査部長	内部監査部 課長
森本 和茂	DAITO KENTAKU USA,LLC 代表取締役社長 [兼]DK Realty Management America,Inc. 代表取締役社長	DAITO KENTAKU USA,LLC 取締役
小川 浩一郎	大東建設(株) 代表取締役社長	大東建設(株) 取締役

—以上—

2025年度組織図(本社)



2025年度組織図(グループ会社)



<支店: 202支店>

東日本建築事業本部 63支店			中日本建築事業本部 54支店			西日本建築事業本部 63支店			流通開発本部 22支店		
建築事業部	北順	支店名	建築事業部	北順	支店名	建築事業部	北順	支店名	流通開発事業部	北順	支店名
北海道・北信 10支店	1	旭川	東京 12支店	64	足立	京阪神 12支店	118	彦根	東日本 12支店	181	流通札幌
	2	札幌		65	足立南		119	滋賀		182	流通仙台
	3	苫小牧千歳		66	江戸川		120	福知山		183	流通新潟
	4	長野		67	墨田		121	京都西		184	流通宇都宮
	5	上田		68	江東		122	京都東		185	流通大宮
	6	松本		69	台東		123	京都		186	流通千葉
	7	富山		70	東京北		124	枚方		187	流通東京
	8	金沢		71	板橋		125	枚方南		188	流通西首都圏
	9	福井		72	練馬		126	尼崎		189	流通川崎
	10	甲府		73	品川		127	芦屋		190	流通横浜
東北 8支店	11	青森		74	目黒		128	神戸		191	流通静岡
	12	八戸		75	世田谷		129	加古川		192	流通沖縄
	13	秋田	西首都圏 11支店	76	三鷹	南関西 11支店	130	奈良	西日本 10支店	193	流通名古屋
	14	盛岡		77	国分寺		131	奈良南		194	流通四日市
	15	仙台		78	立川		132	池田		195	流通京都
	16	仙台南		79	多摩		133	大阪鶴見		196	流通神戸
	17	庄内		80	青梅		134	高槻		197	流通大阪
	18	山形		81	八王子		135	大阪		198	流通高松
北関東・関越 10支店	19	福島		82	相模原		136	東大阪		199	流通岡山
	20	郡山		83	町田		137	南大阪		200	流通広島
	21	いわき		84	川崎西		138	堺		201	流通福岡
	22	宇都宮		85	川崎		139	大阪りんくう		202	流通熊本
	23	小山		86	川崎東		140	和歌山			
	24	太田	南首都圏 10支店	87	横浜	中四国 10支店	141	姫路			
	25	前橋		88	横浜青葉		142	姫路西			
	26	高崎		89	横浜南		143	徳島			
	27	新潟		90	横須賀		144	高松			
	28	長岡		91	大和		145	坂出			
西関東 12支店	29	埼玉北		92	鎌倉		146	松山			
	30	春日部		93	藤沢		147	高知			
	31	越谷		94	厚木		148	岡山			
	32	熊谷		95	平塚		149	岡山中央			
	33	上尾		96	小田原		150	倉敷			
	34	さいたま	中京 11支店	97	名古屋	中国 10支店	151	鳥取			
	35	浦和		98	名古屋北		152	松江			
	36	川口		99	名古屋西		153	福山			
	37	川越		100	名古屋港		154	福山西			
	38	狭山		101	春日井		155	東広島			
	39	埼玉南		102	小牧		156	広島南			
	40	所沢		103	一宮		157	広島			
東関東 12支店	41	日立		104	多治見		158	徳山			
	42	水戸		105	岐阜東		159	山口			
	43	つくば		106	岐阜		160	下関			
	44	守谷		107	大垣		161	小倉			
	45	柏	中部 10支店	108	豊田	北九州・沖縄 10支店	162	北九州			
	46	成田		109	安城		163	福岡			
	47	千葉		110	刈谷		164	福岡東			
	48	千葉南		111	半田		165	福岡西			
	49	千葉北		112	名古屋東		166	福岡南			
	50	松戸		113	名古屋天白		167	久留米			
	51	船橋		114	名古屋南		168	久留米南			
	52	三郷		115	桑名		169	沖縄中部			
	53	御殿場		116	四日市		170	沖縄			
	54	沼津		117	津		171	佐賀			
東海 11支店	55	富士					172	長崎			
	56	静岡東					173	佐世保			
	57	静岡					174	大分			
	58	静岡西					175	熊本北			
	59	浜松					176	熊本			
	60	浜松北					177	熊本南			
	61	豊橋					178	延岡			
	62	豊川					179	宮崎			
	63	岡崎					180	鹿児島			