

2025年3月4日

報道関係者各位

株式会社タスキホールディングス

## 物件情報管理サービス「TASUKI TECH LAND」 キットモット社へのサービス提供のお知らせ ～ 物件情報管理のDXを支援 ～

株式会社タスキホールディングス（本社：東京都港区、代表取締役社長：柏村 雄）のグループ会社である「株式会社ZISEDAI（本社：東京都港区、代表取締役社長：柏村 雄、以下、ZISEDAI）」は、東京23区内を中心に不動産専門のコンサルティング・人材サービスを提供する株式会社キットモット（本社：東京都新宿区、代表取締役：高山力、以下、キットモット社）へ物件情報管理サービス「TASUKI TECH LAND」の提供を開始いたしました。



その技術を次世代へ  
Bring the Technology to the Next Generation



KITTO MOTTO

キットモット

### ◆ キットモット社について

キットモット社は「きっと幸せ・もっと幸せ」の理念のもと、東京23区内を中心に不動産専門のコンサルティング・人材サービスを提供しております。不動産コンサルティング、不動産再生、不動産賃貸管理など、不動産の購入から運用・管理、売却まで一貫してサポートを行うほか、分譲マンションの契約以降、引き渡しまでの書類作成業務や各種イベントのプランニング・設営・運営までのトータルサポートを行うカスタマーサービス事業を展開しており、顧客の様々な要望に応じております。



▲キットモット社オフィス



▲キットモット社取扱物件

## ◆ 「TASUKI TECH LAND」の導入に至った背景

導入以前は専用のツール等を使用せず、入手した物件情報はExcelシートへ入力後、物件概要書フォーマットへ転記し、関連資料とあわせて社内のローカルフォルダにて保管・管理をされており、情報転記の二重作業やローカルフォルダのディレクトリ階層が深層となることでの資料参照・管理の煩雑さに課題を感じていました。これらの課題解決に向けて「TASUKI TECH LAND」を導入いただいたところ、地図上で直感的な操作が可能なUI設計により管理効率が向上したほか、情報を一元的に蓄積・管理ができるようになったことで営業先での物件確認・提案が速やかにできるようになるなど、業務効率の改善を実現されました。また機能追加のご要望にも迅速に対応できた点や、1ヶ月間の無料トライアルサービスについてもご評価をいただきました。

### 【特に評価いただいたポイント】

- ・ シンプルなUI/UX設計による物件情報管理業務の効率改善
- ・ 物件情報が一元的に管理できることによる営業先での提案速度の向上
- ・ 機能上のご要望に対する迅速なバージョンアップ対応
- ・ 1ヶ月間の無料トライアルサービス
- ・ オプション（生成AI-OCR、登記簿謄本取得）機能や今後の機能拡張性

## ◆ 無料トライアルのご案内

今回、キットモット社では1ヶ月間の無料トライアルを実施いただきました。トライアル期間中も本番と同様の機能を、何名様でも無料でお使いいただけます。1ヶ月間とたっぷり試せるので、導入後の現場の混乱も最小限に防ぐことができます。

無料トライアルのお問い合わせ・お申込みは下記よりご連絡ください。

<https://tasuki-tech.jp/contact/>

## ◆ 「TASUKI TECH LAND」について

「TASUKI TECH LAND」は、これまで不動産業界内において、紙の地図や社内サーバーにのみ記録していた土地・物件情報を、PCやスマートフォンで簡単に記録・閲覧ができるようにし、営業効率を格段に向上させるバーティカルSaaS型サービスです。すべての情報をクラウド上で一元管理することで、検索性の向上・業務の可視化を実現、データマーケティングによって効果的な営業戦略の策定にも役立ちます。

「TASUKI TECH LAND」には、最新の都市情報を自動学習するTASUKI TECH AIが活用されています。TASUKI TECH AIの学習データと独自の地理情報システム（GIS：Geographic Information System）によって、用地情報を入力するだけで、建ぺい率、容積率、日影規制（※）などの都市情報が自動で地図上に表示されるため、スピーディーに事業用地の事業性の評価を行うことが可能です。

また、BI（Business Intelligence）ツールとしての機能も充実しています。営業担当者や取引先ごとの仕入状況や傾向を分析し、属人的になりやすい不動産営業を可視化し、効果的な営業戦略の策定に活用いただけます。

（※）日影規制の自動取得は東京23区のみ対応

初期費用		30万円
月額費用	エンタープライズ	10万円
	スタンダード	5万円
	生成AI-OCR（オプション）	10万円+@30円/件（従量課金）
	登記簿謄本取得オプション	3万円+実費（従量課金）
	TOUCH&PLAN オプション （建築プラン生成AIサービス）	10万円/1アカウント

「TASUKI TECH」サービスサイトは[こちら](#)

「TASUKI TECH LAND」サービス紹介動画は[こちら](#)

お問い合わせ・トライアルのお申込みは<https://tasuki-tech.jp/contact/>よりご連絡ください。

## ◆ 株式会社キットモットの会社概要

KITTO MOTTO

キットモット

社名：株式会社キットモット

代表者：代表取締役 高山 力

URL：<https://kittomotto.co.jp/>

本社：東京都新宿区高田馬場1-30-14 コルティール高田馬場 3F

設立：2000年9月25日

## ◆ 株式会社ZISEDAIの会社概要



『その技術を次世代へ』を企業理念に掲げる株式会社ZISEDAIは、SaaS型プロダクトを中心に、不動産テック事業及びDXコンサルティング事業を展開しています。

不動産業に限らない幅広い業界との共創を通じて、体感できるソリューションを提供してまいります。

社名 : 株式会社ZISEDAI

代表者 : 代表取締役社長 柏村 雄

URL : [zised.ai](https://zised.ai)

本社 : 東京都港区北青山2-7-9 日昭ビル7F

設立 : 2022年12月12日

## ◆ 株式会社タスキホールディングスの会社概要



Life Platformer

『人を起点に。空間をデジタルに。未来を変える仕組みをつくる。』をミッションとして、2024年4月1日に株式会社タスキと株式会社新日本建物の経営統合により設立いたしました。デジタル技術の活用により、不動産価値流通において業界を問わない価値の提供と、その基盤となるプラットフォーム構築を実現いたします。

社名 : 株式会社タスキホールディングス

代表者 : 代表取締役社長 柏村 雄

URL : <https://tasuki-holdings.co.jp/>

本社 : 東京都港区北青山2-7-9 日昭ビル7F

設立 : 2024年4月1日