

報道関係者各位

2025 年 1 月 29 日

ミガロホールディングス株式会社

ミガログループの DXYZ が展開する顔認証プラットフォーム「FreeiD」が 中央日本土地建物の本社およびワークプレイス「NAKANIWA」への導入が決定

「デジタル」と「リアル」の融合で新たな価値を創造する企業、ミガロホールディングス株式会社(本社：東京都新宿区、代表取締役社長：中西 聖、証券コード：5535)は、グループ会社 DXYZ 株式会社(本社：東京都新宿区、取締役社長：木村 晋太郎、以下「DXYZ」)の開発提供する顔認証プラットフォーム「FreeiD」を中央日本土地建物株式会社(本社：東京都千代田区、代表取締役社長：三宅 潔、以下「中央日本土地建物」)の本社およびワークプレイス「NAKANIWA」に導入したことを、お知らせいたします。



■ 中央日本土地建物への「FreeiD」導入の経緯

中央日本土地建物は創業約 70 年の歴史を有し、「未来を共創する。」というコーポレートスローガンの元、都市開発、賃貸、住宅、海外、不動産ソリューション、資産運用、建設、ゴルフ場運営など、幅広い事業を展開する総合不動産グループの中核企業です。同社グループの保有不動産や不動産ソリューションサービスと DXYZ のノウハウを掛け合わせ、顔でつながる世界を共に実現したいという思いから、「FreeiD」の導入を決定いただきました。

本社は、出入口・共有ラウンジ・食堂／リフレッシュルームに、ワークプレイス「NAKANIWA」は、出入口に「FreeiD」を設置しました。FreeiD の顔認証の導入により、カードキーを持ち歩く必要が無く、紛失や又貸しリスクを無くすことができ、正確な本人確認ができる点で安全性や利便性が高まりました。カードを取り出したり、かざしたりする煩わしさから開放され、認証スピードも速いため生産性の向上にも繋がります。

今回、グループ会社 DXYZ は中央日本土地建物と今後も顔ダケで自由に駆け出せる世界の実現に向けた協業を推進してまいります。



▲ 本社ビル



▲ NAKANIWA



▲ 本社ビル設置機器

■ 顔認証プラットフォーム「FreeiD」について



ミガログループの DXYZ が開発提供している顔認証プラットフォーム「FreeiD」は、スマートフォンアプリから1度、顔を登録するだけで、日々の暮らしの様々な行動(「入退・本人確認・決済」等)を顔認証でつなぎ、鍵や財布を持たずに『顔だけで、世界がつながる。』を実現します。

多種多様な顔認証 AI との連携が可能のため、利用シーンごとに最適な顔認証 AI のご提供が可能です。

現在、「FreeiD」は、マンション、オフィス、テーマパーク、ゴルフ場、保育園等に顔認証サービスを開発提供しており、特にオフィスサービスでは、「顔だけで、働く」を実現するため、従業員のオフィスでの入退の他、来訪者の受付などを顔認証で実現させ、社員証のいないオフィス運営をご提供しております。また、顔認証決済「FreeiD Pay」※1 やマイナンバーカード連携サービス※2 も実証事業を進めております。

※1 顔認証決済「FreeiD Pay」の実証提供 3 日間で延べ 243 名が利用 ([2024.05.23 リリース](#))

※2 「マイナンバーカード連携 顔だけで、市民サービス」顔認証受付の実証事業を亀岡市と実施 ([2024.01.24 リリース](#))

ミガロホールディングスグループは、グループ会社 DXYZ と今後も顔認証プラットフォームを使用したスマートシティソリューションの提供など、リアルとデジタルの融合を加速する新しいビジネスを創造し、リアルな世界の様々なサービスをデジタルの世界で繋げていきます。

【中央日本土地建物株式会社 会社概要】

所在地 : 東京都千代田区霞が関一丁目 4-1 日土地ビル

代表者 : 代表取締役社長 三宅 潔

事業内容 : オフィスビル／商業施設／物流施設などの開発・賃貸・管理・運営、マンション／戸建住宅などの開発・販売・賃貸

会社 HP : <https://www.chuo-nittochi.co.jp/>

ワークプレイス「NAKANIWA」HP : <https://www.chuo-nittochi-nakaniwaproject.com/>

【DXYZ 株式会社 会社概要】

所在地 : 東京都新宿区西新宿 6-5-1 新宿アイランドタワー41 階

代表者 : 取締役社長 木村晋太郎

事業内容 : 顔認証プラットフォーム事業、DX 推進支援事業、システム受託開発事業

会社 HP : <https://dxyz.co.jp/>

「FreeiD」ホームページ <https://freeid.dxyz.co.jp/>

**【ミガロホールディングス株式会社 会社概要】**

所在地 : 東京都新宿区西新宿 6-5-1 新宿アイランドタワー41 階
代表者 : 代表取締役社長 中西 聖
上場市場 : 東京証券取引所プライム市場
事業内容 : グループ会社の経営管理及びそれに付帯する業務
会社 HP : <https://www.migalo.co.jp/>

<本件に関するお問い合わせ先>

ミガロホールディングス株式会社 広報担当
Tel : 03-6302-3627 Mail : ir.info@migalo.co.jp