



2025 年 1 月 27 日

各 位

会 社 名 株 式 会 社 グ ッ ド コ ム ア セ ッ ト
代 表 者 名 代 表 取 締 役 社 長 長 嶋 義 和
(コード：3475 東証プライム)
問い合わせ先 上席執行役員経営企画本部長 河合 能洋
(TEL：03-5338-0170)

販売用不動産（神奈川県横浜市旭区白根）の購入に関するお知らせ

当社は、本日、下記のとおり販売用不動産の購入について決定いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 販売用不動産の概要

所 在 地：神奈川県横浜市旭区白根

物件内容：マンション

用地面積：1,028.07 m² (310.99 坪)

総 戸 数：90 戸

引 渡 日：2027 年 12 月末（予定）

2. 購入先及び取引の概要

購入先との取り決めにより、購入先及び取引内容の詳細等につきましては、公表を差し控えさせていただきます。

なお、購入先は、過去に当社と取引がありますが、記載すべき資本関係及び人的関係はなく、属性についても問題はございません。

3. 今後の見通し

本物件購入による現時点における収益につきましては、2028 年 10 月期以降に計上となる見込みであり、当該連結業績に与える影響は軽微であります。

以上