



2025 年 1 月 27 日

各 位

会 社 名 株 式 会 社 グ ッ ド コ ム ア セ ッ ト
代 表 者 名 代 表 取 締 役 社 長 長 嶋 義 和
(コード：3475 東証プライム)
問 い 合 せ 先 上 席 執 行 役 員 経 営 企 画 本 部 長 河 合 能 洋
(TEL：03-5338-0170)

販売用不動産（神奈川県川崎市中原区宮内）の購入に関するお知らせ

当社は、本日、下記のとおり販売用不動産の購入について決定いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 販売用不動産の概要

所 在 地：神奈川県川崎市中原区宮内

物件内容：マンション

用地面積：503.05 m² (152.17 坪)

総 戸 数：47 戸

引 渡 日：2026 年 8 月末（予定）

2. 購入先及び取引の概要

購入先との取り決めにより、購入先及び取引内容の詳細等につきましては、公表を差し控えさせていただきます。

なお、購入先は、過去において記載すべき資本関係、人的関係及び取引関係はなく、属性についても問題はございません。

3. 今後の見通し

本物件購入による現時点における収益につきましては、2026 年 10 月期以降に計上となる見込みであり、当該連結業績に与える影響は軽微であります。

以上