

## NEWS RELEASE

関係各位

2025年1月21日  
株式会社アンビション DX ホールディングス

### 【賃貸 DX】プロパティマネジメント事業 「Mind tokiwadai」 新築物件募集開始のお知らせ

不動産 DX を推進する株式会社アンビション DX ホールディングス(証券コード「3300」、本社:東京都渋谷区、代表取締役社長 清水剛、以下「当社」)は、都内プレミアムエリアを中心に、そのデザイン性やロケーションの良さを持つ物件としてお客様にご好評いただいております。この度、新築「Mind tokiwadai」の募集を開始したことをお知らせいたします。

#### ■概要

当社主力事業の【賃貸 DX】プロパティマネジメント事業は、新築「Mind tokiwadai」の募集を開始いたしました。当社は、2007年の創業より、【賃貸 DX】プロパティマネジメント事業(賃貸管理)を主力として展開してまいりました。景気に左右されにくいストックビジネスで、当社の管理戸数は右肩上がりに増加を続けております。当社が管理する物件は、需要の高い都内 23 区を中心に、デザイナーズマンションなどハイクオリティな物件を多数保有しています。また、自社で賃貸仲介事業も展開しているため、高水準の入居率をキープすることが可能となり、オーナー様からも厚いご信頼をいただいております。当社は今後も、オーナー様、ご入居者様の双方にご満足いただけるよう、『住』領域に関連する様々なサービス提供を通じ、顧客満足度の向上へ寄与してまいります。

#### ■Mind tokiwadai

##### ◇紹介ページ

<https://pm.am-bition.jp/rent/2498>



**【建物概要】**

築年月:2025年1月

賃料:79,000円～109,000円

間取り:1K

専有面積:23.15m<sup>2</sup>～28.29m<sup>2</sup>

所在地:東京都世田谷区宮坂3丁目16-(以下未定)

交 通:小田急電鉄小田原線/経堂 徒歩4分、東急世田谷線/山下 徒歩12分、小田急電鉄小田原線/豪徳寺 徒歩13分

**【株式会社アンビション DX ホールディングスについて】**

アンビション DX ホールディングスは、都心デザイナーズマンションの賃貸管理事業を中心に、開発・企画・仕入れ・仲介・販売・保険までをワンストップで提供し、そこで得た不動産ビッグデータを活用した不動産DX(デジタルトランスフォーメーション)事業を推進する企業です。AIを取り入れた不動産RPA、IoTスマートホーム、自動接客システム「AIチャット」など、最新テクノロジーを活用した不動産サービスを提供しております。

今後も「DXによって不動産ビジネスを変革し、デジタルとリアルを融合した唯一の不動産デジタルプラットフォーマーになる」というビジョンの元、自社の事業成長に加え、DXプロダクト開発・販売を通じてアナログな不動産業界の変革を目指してまいります。

代表者:代表取締役社長 清水剛

設立日:2007年9月14日

資本金:427百万円 ※2024年6月末現在

所在地:東京都渋谷区恵比寿4-20-3 恵比寿ガーデンプレイスタワー35階

事業内容:賃貸DXプロパティマネジメント事業、売買DXインベスト事業、賃貸DX賃貸仲介事業、

インキュベーション事業、不動産DX事業、海外システム事業、少額短期保険事業

ZEH・ライフライン事業、内装工事業

URL: <https://www.am-bition.jp/>

---

《本件に関するお問い合わせ》

株式会社アンビション DX ホールディングス IR担当

TEL:03-6632-3700 E-mail:ir@am-bition.jp