



報道関係者各位

2024 年 1 月 11 日

ミガロホールディングス株式会社

プロパティエージェントの開発するクレイシアシリーズのマンションで 新たに EV 充電サービス「Terra Charge」を 9 物件に設置

「デジタル」と「リアル」の融合で新たな価値を創造する企業、ミガロホールディングス株式会社(本社：東京都新宿区、代表取締役社長：中西 聖、証券コード：5535、以下「ミガロホールディングス」)のグループ会社プロパティエージェント株式会社(本社：東京都新宿区、代表取締役社長：中西 聖、以下「プロパティエージェント」)は、同社の開発するマンションの駐車場に Terra Motors 株式会社(本社：東京都港区、代表取締役社長：徳重 徹、以下「テラモーターズ」)が展開する EV 充電サービス「Terra Charge」を新たに 9 物件に設置したことをお知らせいたします。これにより、プロパティエージェントの開発するマンション合計 18 棟で EV 充電サービスが利用できるようになりました。

今後も 2050 年のカーボンニュートラルな社会実現に向けて、EV 充電サービスの設置を進めてまいります。

**TERRA CHARGE****PROPERTY
AGENT**

■ 設置の背景

当社グループは、デジタルとリアルの融合で新たな価値を創造し、社会の課題解決に貢献する企業として、SDGs17 の目標項目の 7 番「エネルギーをみんなにそしてクリーンに」、9 番「産業と技術革新の基盤をつくろう」、11 番「住み続けられるまちづくりを」に取り組んでおります。



走行時に CO2 を排出しない EV は、地球温暖化への具体策として注目されているものの、普及に向けては充電設備の不足が課題として挙げられています。

グループ会社プロパティエージェントの開発するマンションでは、将来的な EV の需要拡大を見据え、お客様のニーズに合わせて充電設備を配置できるよう、単独回線・空配管設置の標準仕様化しております。

当社グループは今後も、企業理念の実践を通じて、社会の課題を解決するとともに、社会・環境の価値と事業活動による価値を統合し、持続可能な社会の実現と企業価値の向上・永続経営に努めてまいります。

■ 新たに設置が完了したマンション

物件名	充電器の詳細
クレイシア・ヴァースクレイシア IDZ 王子	普通充電器（3kW） 2 基
クレイシア・ヴァースクレイシア IDZ 王子マークプレイス	普通充電器（3kW） 2 基
クレイシア・ヴァースクレイシア IDZ 板橋本町アーバンレジデンス	普通充電器（3kW） 2 基
ヴァースクレイシア IDZ 南千住	普通充電器（3kW） 1 基
クレイシア・ヴァースクレイシア IDZ 本所吾妻橋	普通充電器（3kW） 1 基
クレイシア・ヴァースクレイシア秋葉原 EAST	普通充電器（3kW） 2 基
クレイシア IDZ 祐天寺	普通充電器（3kW） 2 基
クレイシア森下	普通充電器（6kW） 1 基
クレイシア門前仲町	普通充電器（3kW） 2 基

これまでの設置実績はこちら

<https://ssl4.eir-parts.net/doc/5535/tdnet/2348189/00.pdf>



クレイシア・ヴァースクレイシア秋葉原EAST
設置画像



**【Terra Motors 株式会社 会社概要】**

所在地 : 東京都港区芝浦 1-1-1 浜松町ビルディング 12 階

代表者 : 代表取締役社長 徳重 徹

設立 : 2010 年 4 月

事業内容 : EV 充電インフラ事業、e-Mobility 事業、金融サービス事業、Connected E-Mobility プラットフォーム事業

URL : <https://terramotors.co.jp/>

【プロパティエージェント株式会社 会社概要】

所在地 : 東京都新宿区西新宿 6-5-1 新宿アイランドタワー41 階

代表者 : 代表取締役社長 中西 聖

設立 : 2004 年 2 月 6 日

事業内容 : DX 不動産事業、不動産クラウドファンディング事業、不動産開発販売事業およびプロパティマネジメント事業（賃貸管理サービス、建物管理サービス）

URL : <https://www.propertyagent.co.jp/>

【ミガロホールディングス株式会社 会社概要】

所在地 : 東京都新宿区西新宿 6-5-1 新宿アイランドタワー41 階

代表者 : 代表取締役社長 中西 聖

設立 : 2023 年 10 月 2 日

上場市場 : 東京証券取引所プライム市場

事業内容 : グループ内事業（DX 推進事業・DX 不動産事業）の経営戦略策定及び経営管理

URL : <https://www.migalo.co.jp/>

< 本件に関するお問い合わせ先 >

ミガロホールディングス株式会社 広報担当

Tel : 03-6302-3627

Mail : ir.info@migalo.co.jp